Κέα

Onar

Número de propiedad: 2448697

PRECIO DE COMPRA: 990.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 220 m^2 • HABITACIONES: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 4202 m^2

Número de propiedad: 2448697 - 840 02 Κέα

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 2448697 - 840 02 Κέα

De un vistazo

Número de propiedad	2448697
Superficie habitable	ca. 220 m²
Habitaciones	4
Baños	3
Año de construcción	2022

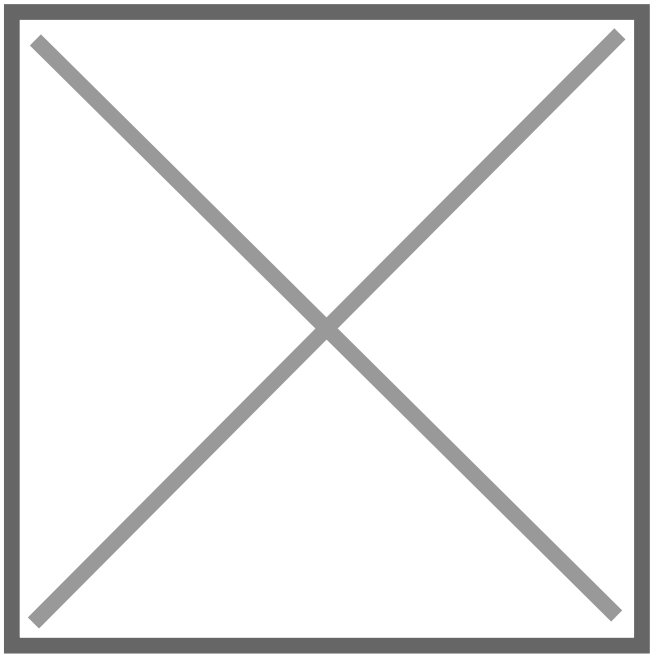
Precio de compra	990.000 EUR

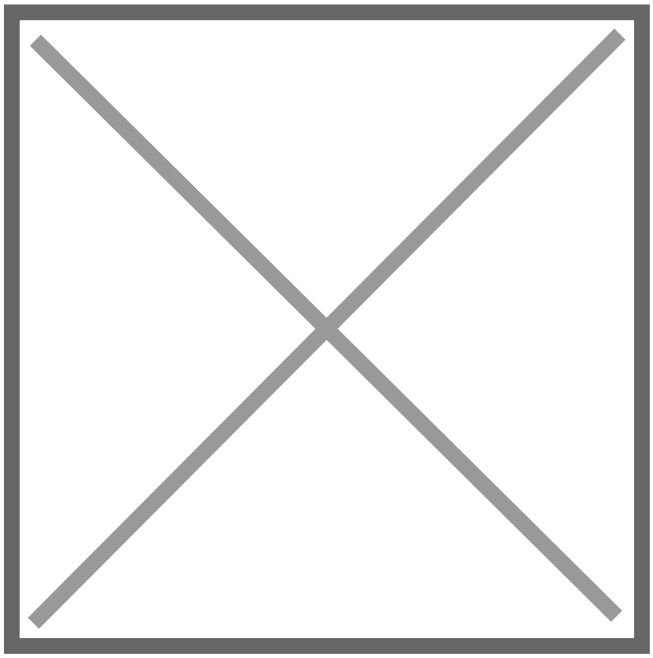
Número de propiedad: 2448697 - 840 02 Κέα

La propiedad

Número de propiedad: 2448697 - 840 02 Κέα

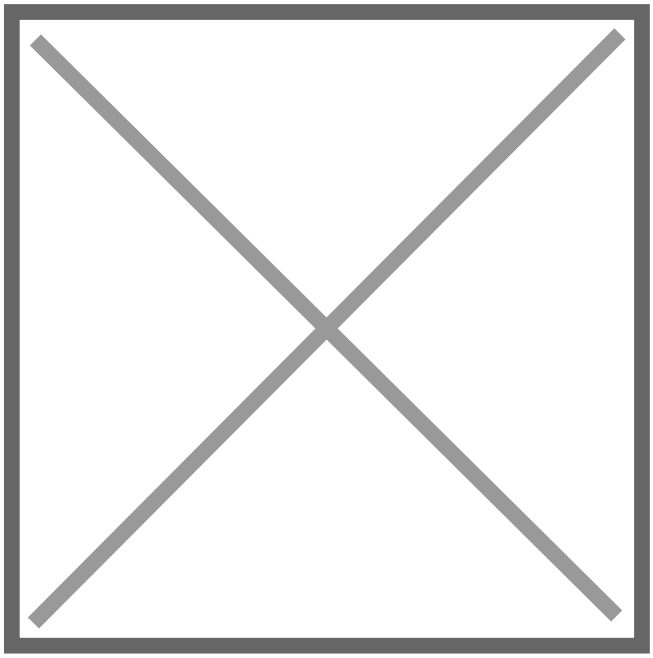
La propiedad

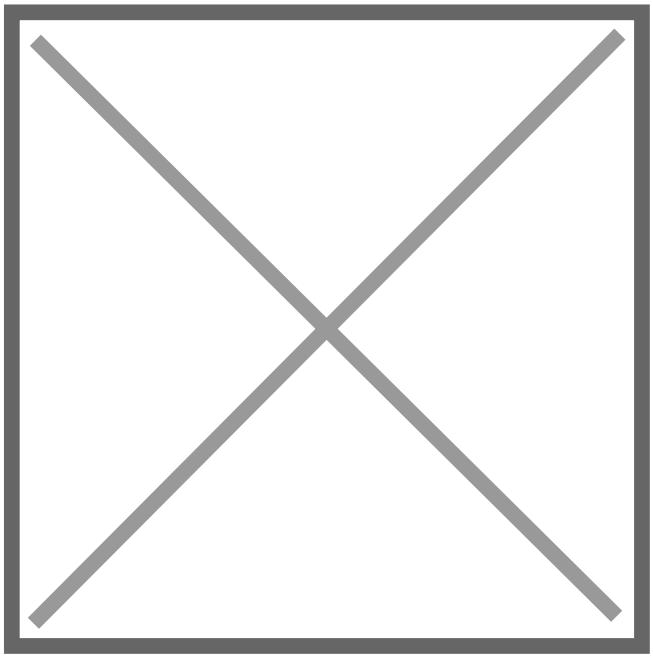




Número de propiedad: 2448697 - 840 02 Κέα

La propiedad





Número de propiedad: 2448697 - 840 02 Κέα

La propiedad

Número de propiedad: 2448697 - 840 02 Κέα

La propiedad

Número de propiedad: 2448697 - 840 02 Κέα

La propiedad

Número de propiedad: 2448697 - 840 02 Κέα

La propiedad

Número de propiedad: 2448697 - 840 02 Κέα

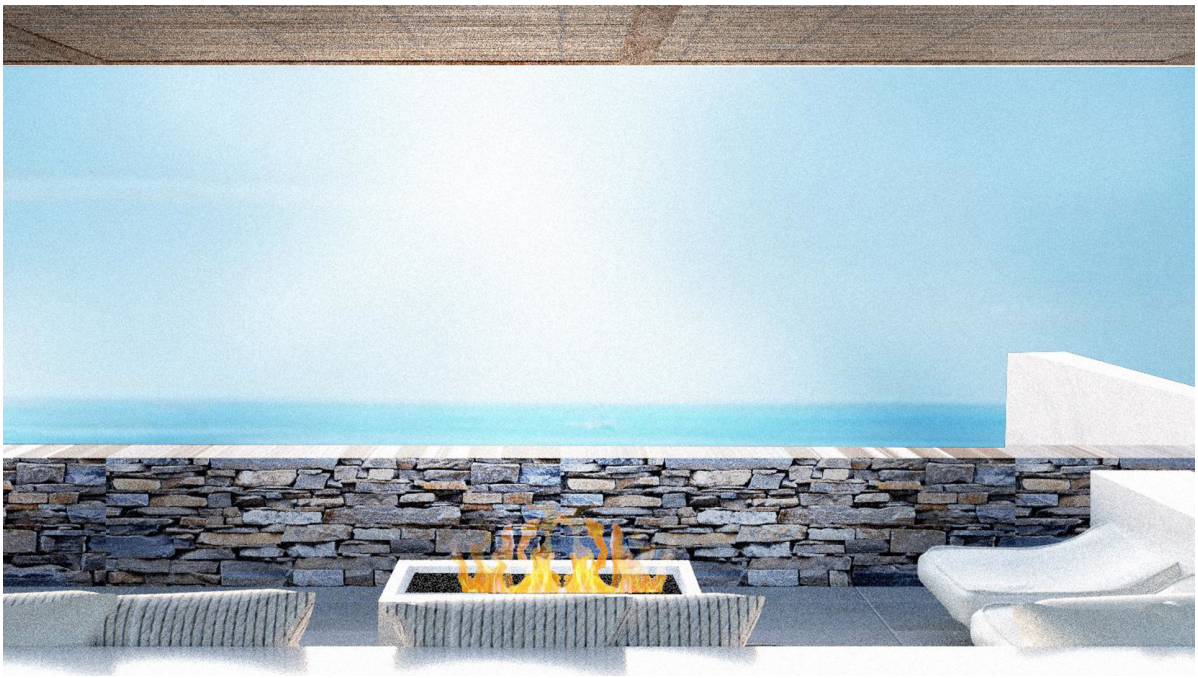
La propiedad

Número de propiedad: 2448697 - 840 02 Κέα

La propiedad

Número de propiedad: 2448697 - 840 02 Κέα

La propiedad



Número de propiedad: 2448697 - 840 02 Κέα

Una primera impresión

Manche Immobilien werden wegen dessen erworben, was sie sind. Andere wegen dessen, was sie werden können.

In Foteimari, einer der vielversprechendsten Küstenenklaven von Kea, wo das Licht der Ägäis länger zu verweilen scheint und Privatsphäre selbstverständlich ist, offenbart Onar eine andere Seite der Kykladen. Geprägt von panoramischen Meerblicken, zeitlosem kykladischem Charakter und der seltenen Möglichkeit, eine Immobilie nach einer persönlichen Vision zu gestalten, bietet Onar sowohl unmittelbare Nutzbarkeit als auch erhebliches Zukunftspotenzial.

Die nahezu fertiggestellte Hauptresidenz wurde so konzipiert, dass sie sich harmonisch in ihre Umgebung einfügt und sich über großzügige Terrassen sowie lichtdurchflutete Wohnbereiche nahtlos zum Horizont hin öffnet. Das unabhängige Untergeschoss bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit zur Schaffung von Gästesuiten, eines privaten Rückzugsbereichs oder zusätzlicher Wohneinheiten, individuell abgestimmt auf den Lebensstil des Eigentümers.

Nur wenige Minuten vom Strand Yaliskari entfernt verbindet Onar die Ruhe eines authentischen Inselrefugiums mit der Attraktivität einer Investition in einem sich dynamisch entwickelnden Standort. Mehr als nur eine Residenz stellt Onar eine seltene Gelegenheit dar, sich frühzeitig eine Position in einer der aufstrebendsten Destinationen von Kea zu sichern.

Kea gilt als erstklassiges Ziel für luxuriöses Wohnen, wo malerische Buchten, üppige Landschaften und kristallklares Wasser mit Möglichkeiten zum Segeln, privaten Bootstouren und Wassersport verschmelzen. Die Lage von Aegean Majesty gewährleistet eine komfortable Anbindung an das kommerzielle, gastronomische und kulturelle Zentrum der Insel, während die Nähe zu Athen höchste Erreichbarkeit sowohl für dauerhaften als auch saisonalen gehobenen Wohnsitz bietet.

Von Poll Greece bietet ein umfassendes Leistungsspektrum zur Unterstützung des gesamten Immobilienerwerbs in Griechenland. Neben unserer Expertise im Immobilienbereich arbeiten wir mit einem vertrauenswürdigen Netzwerk von Fachleuten – darunter Rechtsanwälte, Notare, Steuerberater und Architekten – zusammen, um sicherzustellen, dass jede Phase der Transaktion reibungslos und sicher abgewickelt wird. Wir begleiten Käufer Schritt für Schritt durch den gesamten Erwerbsprozess in Griechenland, von der ersten Immobiliensuche und Due Diligence über die Vertragsunterzeichnung und steuerliche Abwicklung bis hin zur finalen Übergabe. Unser Ziel ist es, internationalen wie lokalen

Kunden ein transparentes, effizientes und vollständig betreutes Kauferlebnis zu bieten.

Número de propiedad: 2448697 - 840 02 Κέα

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com