Κέρκυρα

Terra Blush

Número de propiedad: 2378146



PRECIO DE COMPRA: 1.100.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 300 m^2 • HABITACIONES: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 4740 m^2

Número de propiedad: 2378146 - 490 84 Κέρκυρα

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 2378146 - 490 84 Κέρκυρα

De un vistazo

Número de propiedad	2378146
Superficie habitable	ca. 300 m²
Habitaciones	4
Baños	4

Precio de compra	1.100.000 EUR

Número de propiedad: 2378146 - 490 84 Κέρκυρα

La propiedad





Número de propiedad: 2378146 - 490 84 Κέρκυρα

La propiedad





Número de propiedad: 2378146 - 490 84 Κέρκυρα

La propiedad





Número de propiedad: 2378146 - 490 84 Κέρκυρα

La propiedad





Número de propiedad: 2378146 - 490 84 Κέρκυρα

La propiedad





Número de propiedad: 2378146 - 490 84 Κέρκυρα

La propiedad





Número de propiedad: 2378146 - 490 84 Κέρκυρα

La propiedad





Número de propiedad: 2378146 - 490 84 Κέρκυρα

La propiedad





Número de propiedad: 2378146 - 490 84 Κέρκυρα

La propiedad





Número de propiedad: 2378146 - 490 84 Κέρκυρα

La propiedad





Número de propiedad: 2378146 - 490 84 Κέρκυρα

La propiedad





Número de propiedad: 2378146 - 490 84 Κέρκυρα

La propiedad





Número de propiedad: 2378146 - 490 84 Κέρκυρα

La propiedad





Número de propiedad: 2378146 - 490 84 Κέρκυρα

La propiedad





Número de propiedad: 2378146 - 490 84 Κέρκυρα

Una primera impresión

Terra Blush. Zeitlose Eleganz. Mediterrane Ruhe. Ein Rückzugsort über dem Ionischen Meer.

Terra Blush ist eine elegante Villa in unmittelbarer Nähe von Korfu-Stadt, eingebettet in einen ruhigen Hang, an dem Architektur und Natur in harmonischer Balance verschmelzen. Die Residenz eröffnet einen ungestörten Panoramablick über das Ionische Meer, die korfiotische Landschaft und das ferne Schimmern der Stadt selbst.
Schon beim ersten Moment entfaltet die Villa eine Atmosphäre zurückhaltenden Luxus. Ein eindrucksvoller Eingangsbereich und eine großzügige Treppe prägen das Raumgefühl — weniger als Verbindung zwischen Etagen, vielmehr als ein sanfter Übergang zu einer ruhigeren und lichtdurchfluteten Lebensweise. Im Inneren entfalten sich die Räume mit natürlicher Eleganz: Großzügige Fensterflächen lassen Tageslicht weich in die Wohnbereiche strömen und setzen das Wohnzimmer mit Kamin, den Essbereich sowie die ruhigen Sitzecken mit Blick in den Garten wie ein lebendiges Gemälde in Szene. Die Küche bleibt stilvoll separat, modern gestaltet und vollständig ausgestattet. Die Master-Suite mit begehbarem Kleiderschrank und privatem Jacuzzi wird zu einem abgeschiedenen Ort der Entspannung, ergänzt durch weitere Schlafzimmer, die Komfort und Privatsphäre auf höchstem Niveau bieten. Auch im Obergeschoss setzt sich dieses Gefühl von Harmonie fort — helle Räume und ein großzügiges Badezimmer schaffen eine Atmosphäre der Ruhe und Leichtigkeit.

Im Außenbereich öffnet sich Terra Blush wie eine Bühne zum Horizont: Ein Infinity-Pool scheint mit dem Ausblick zu verschmelzen, während gepflegte, duftende Gärten, sonnendurchflutete Terrassen und ein BBQ-Bereich unvergessliche Momente unter mediterranem Himmel schaffen. Die Natur ist hier nicht bloß Kulisse, sondern wesentlicher Bestandteil des Lebensgefühls — Bäume, Düfte und Stille entfalten beinahe poetische Präsenz. Trotz dieses außergewöhnlichen Gefühls von Privatsphäre befindet sich die Villa nur wenige Minuten von Korfu-Stadt, den Stränden, dem Flughafen und bedeutenden kulturellen Sehenswürdigkeiten entfernt. Terra Blush vereint auf seltene Weise Ruhe und die lebendige Atmosphäre der Insel. Sie ist weit mehr als eine Residenz — sie ist eine Art, Korfu durch Licht, Raum und stille Eleganz zu erleben, wie ein kontinuierlicher, friedvoller Atemzug innerhalb der Landschaft.

Korfu zählt zu den elegantesten Orten des Mittelmeerraums und vereint aristokratisches Erbe, außergewöhnliche Natur und erstklassige Gastfreundschaft. Üppige Landschaften, versteckte türkisfarbene Buchten und venezianische Architektur verleihen der Insel eine Atmosphäre zeitloser Raffinesse. Die Insel bietet einen einzigartigen Lebensstil, in dem Ruhe

auf kosmopolitischen Charme trifft, und zieht anspruchsvolle Besucher sowie internationale Immobilieninvestoren gleichermaßen an. Von exklusiven Villen direkt am Meer bis hin zu privaten Residenzen inmitten unberührter Natur verkörpert Korfu die Essenz von dezentem Luxus und außergewöhnlicher Lebensqualität.

Von Poll Greece bietet ein umfassendes Leistungsspektrum zur professionellen Begleitung von Immobilienkäufen in Griechenland. Neben unserer Expertise im Premium-Immobilienbereich arbeiten wir mit einem vertrauenswürdigen Netzwerk aus Rechtsanwälten, Notaren, Steuerberatern und Architekten zusammen, um sicherzustellen, dass jede Phase des Kaufprozesses reibungslos, transparent und sicher abgewickelt wird. Wir begleiten unsere Kunden Schritt für Schritt durch den gesamten Erwerbsprozess — von der Immobiliensuche und sorgfältigen Due Diligence über Vertragsabschluss und steuerliche Beratung bis hin zur finalen Übergabe der Immobilie. Unser Ziel ist es, sowohl internationalen als auch lokalen Käufern ein effizientes, diskretes und vollständig betreutes Kauferlebnis auf höchstem Niveau zu bieten.

Número de propiedad: 2378146 - 490 84 Κέρκυρα

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com