Πάρος

Luna

Número de propiedad: 2170572

PRECIO DE COMPRA: 415.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 125 m^2 • HABITACIONES: 3 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2000 m^2

Número de propiedad: 2170572 - 844 00 Πάρος

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 2170572 - 844 00 Πάρος

De un vistazo

Número de propiedad	2170572
Superficie habitable	ca. 125 m²
Habitaciones	3
Baños	2
Año de construcción	2025

Precio de compra	415.000 EUR

Número de propiedad: 2170572 - 844 00 Πάρος

La propiedad

Número de propiedad: 2170572 - 844 00 Πάρος

La propiedad

Número de propiedad: 2170572 - 844 00 Πάρος

La propiedad

Número de propiedad: 2170572 - 844 00 Πάρος

La propiedad

Número de propiedad: 2170572 - 844 00 Πάρος

La propiedad

Número de propiedad: 2170572 - 844 00 Πάρος

Una primera impresión

Villa Luna – Ein neues Refugium auf Paros

Treten Sie ein in die Ruhe: Eine brandneue Erdgeschossvilla auf einem großzügigen Grundstück, gestaltet für entspanntes Inselleben.

Entdecken Sie Luna, wo lichtdurchflutete Schlafzimmer, moderne Bäder, eine voll ausgestattete Küche und ein luftiger Wohnbereich das perfekte Gleichgewicht von Komfort und Stil schaffen. Ob ein gemütlicher Familienmorgen, ein entspannter Nachmittag oder ein Sonnenuntergangstreffen mit Freunden – Luna passt sich mühelos jedem Moment an. Offene Parkplätze und weite Ausblicke auf das Meer, die üppige Umgebung und den endlosen Horizont bieten sowohl Bequemlichkeit als auch Inspiration. Mit Kite Beach und Voutakos Beach nur wenige Minuten entfernt, sind Strandtage und Wassersportaktivitäten stets in Reichweite.

Design & Ausstattung: Luna vereint zeitlose kykladische Ästhetik mit modernem, energieeffizientem Wohnkomfort. Wärmepumpenheizung, Fußbodenheizung, Klimatisierung, solarbetriebenes Warmwasser, Frischluftzufuhr und hochwertige Dämmung sorgen für ganzjährigen Komfort. Stein- und Fliesenböden, kombiniert mit doppelverglasten Fenstern, füllen die Innenräume mit Licht und Wärme. Draußen schafft ein gepflegter Garten mit BBQ-Bereich, ausgewachsenen Bäumen und offenen Grünflächen eine private Oase zum Entspannen oder für geselliges Beisammensein. Zusätzliche Ausstattung – zuverlässiges Internet, Ladestation für Elektroautos, moderne Sicherheitssysteme, Stauraum und funktionale Infrastruktur – sorgt für Komfort und Sicherheit.

Über die Umgebung – Paros:
Luna liegt auf Paros, einer der faszinierendsten Inseln der Kykladen. Berühmt für türkisfarbenes Wasser, charmante Dörfer und lebendige Kultur, vereint die Insel Entspannung mit bester Erreichbarkeit. Strände, lokale Märkte, Tavernen und Cafés sind leicht zugänglich, wodurch der Standort ideal für alle ist, die Privatsphäre, Natur und authentisches Inselleben suchen.

Von Poll Greece unterstützt Sie umfassend beim Kauf Ihrer Immobilie in Griechenland. Gemeinsam mit vertrauenswürdigen Rechtsberatern, Notaren, Steuerexperten und Architekten begleiten wir Sie Schritt für Schritt – von der Immobiliensuche und Due Diligence bis zur Vertragsunterzeichnung, steuerlichen Angelegenheiten und finalen Übergabe, und gewährleisten ein transparentes, sicheres und reibungsloses Erlebnis.

Número de propiedad: 2170572 - 844 00 Πάρος

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com