

Χερσόνησος

Orlena

Número de propiedad: 2161250



**PRECIO DE COMPRA: 3.950.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 379.24 m² • HABITACIONES: 5 •
SUPERFICIE DEL TERRENO: 2582 m²**

Número de propiedad: 2161250 - 700 14 Χερσόνησος

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: 2161250 - 700 14 Χερσόνησος

De un vistazo

Número de propiedad	2161250	Precio de compra	3.950.000 EUR
Superficie habitable	ca. 379.24 m ²		
Habitaciones	5		
Baños	5		
Año de construcción	2025		

Número de propiedad: 2161250 - 700 14 Χερσόνησος

La propiedad



Número de propiedad: 2161250 - 700 14 Χερσόνησος

La propiedad



Número de propiedad: 2161250 - 700 14 Χερσόνησος

La propiedad



Número de propiedad: 2161250 - 700 14 Χερσόνησος

La propiedad



Número de propiedad: 2161250 - 700 14 Χερσόνησος

Una primera impresión

Erwachen Sie jeden Morgen zum sanften Schimmer der Ägäis, nur wenige Meter von Ihrer Tür entfernt.

Orlena ist eine neu gebaute Villa am Meer, die mediterranen Luxus neu definiert. Sie liegt auf einem seltenen Wassergrundstück in einer der exklusivsten Küstenlagen von Heraklion. Nur einen kurzen Spaziergang von der eleganten, lebhaften Atmosphäre Hersonissos' entfernt – mit gehobenen Restaurants, Boutique-Shops und kosmopolitischem Nachtleben – bietet diese Residenz sowohl ein privates Refugium als auch ein hochrentables Investment.

Die Villa erstreckt sich über 380 Quadratmeter auf drei Ebenen und verbindet architektonische Eleganz mit höchstem Komfort und Funktionalität. Das Hauptgeschoss fließt nahtlos zwischen dem offenen Wohn- und Essbereich, einer hochwertigen italienischen Küche und einer Gästesuite – alle Räume öffnen sich zu weitläufigen Terrassen mit Meerblick. Wandhohe Fensterfronten rahmen ununterbrochene Wasserblicke ein und durchfluten das Interieur mit natürlichem Licht.

Número de propiedad: 2161250 - 700 14 Χερσόνησος

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com