

Βούλα

Beachfront Key

Número de propiedad: 2017769



PRECIO DE COMPRA: 1.255.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 122 m² • HABITACIONES: 2

Número de propiedad: 2017769 - 166 73 Βούλα

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: 2017769 - 166 73 Βούλα

De un vistazo

Número de propiedad	2017769	Precio de compra	1.255.000 EUR
Superficie habitable	ca. 122 m ²		
Habitaciones	2		
Dormitorios	2		
Baños	1		
Año de construcción	2025		

Número de propiedad: 2017769 - 166 73 Βούλα

La propiedad



Número de propiedad: 2017769 - 166 73 Βούλα

La propiedad



Número de propiedad: 2017769 - 166 73 Βούλα

La propiedad



Número de propiedad: 2017769 - 166 73 Βούλα

La propiedad



Duplex I | Attic Floor



Número de propiedad: 2017769 - 166 73 Βούλα

La propiedad



Número de propiedad: 2017769 - 166 73 Βούλα

Una primera impresión

Ein seltenes Küstenjuwel erwartet Sie – erleben Sie den Lifestyle, den Sie verdienen, mit The Beachfront Key.

Diese außergewöhnliche Maisonette erstreckt sich über 122?m² auf zwei sorgfältig gestalteten Ebenen (dritter und vierter Stock) und bietet zwei Master-Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern, ein großzügiges Wohnzimmer, eine moderne Küche sowie insgesamt drei Badezimmer.

Mit eigenen Tiefgaragenstellplätzen, modernster Bauweise und luxuriösen Ausstattungen – darunter Fußbodenheizung, autonome Erdgasheizung, Klimaanlage, hochwertige Holzböden und moderne Aluminiumrahmen – vereint The Beachfront Key Komfort, Stil und Effizienz mit Energieeffizienzklasse A. Das Objekt befindet sich derzeit im Bau und die Fertigstellung ist für Mitte 2027 geplant, wodurch ein entspanntes, gehobenes Leben an der Küste garantiert wird.

Gelegen an der prestigeträchtigen Athens Riviera, befindet sich The Beachfront Key in Voula – einer Gegend, die für ihre goldenen Strände, kristallklaren Ägäisgewässer und den eleganten Küsten-Lifestyle bekannt ist. Luxus-Marinas, gehobene Restaurants, exklusive Boutiquen und ein lebendiges Nachtleben sind nur wenige Minuten entfernt, wodurch Voula die perfekte Kombination aus natürlicher Schönheit und kosmopolitischem Komfort bietet – ideal sowohl für Lifestyle als auch für Investment.

Von Poll Greece bietet ein vollständiges Spektrum an Dienstleistungen, um Kunden während des gesamten Immobilienerwerbs in Griechenland zu unterstützen. Über unsere Kernkompetenz im Immobilienbereich hinaus arbeiten wir mit einem vertrauenswürdigen Netzwerk von Fachleuten – darunter Rechtsberater, Notare, Steuerberater und Architekten – zusammen, um sicherzustellen, dass jeder Schritt der Transaktion reibungslos und sicher abläuft.

Wir begleiten Käufer Schritt für Schritt, von der ersten Immobiliensuche und Due Diligence über Vertragsunterzeichnung und steuerliche Angelegenheiten bis hin zur finalen Übergabe. Unser Ziel ist ein transparentes, effizientes und voll unterstütztes Erlebnis für internationale wie auch lokale Kunden.

Número de propiedad: 2017769 - 166 73 Βούλα

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com