

Glyfada  
**Enrejado**

*Número de propiedad: 1833371*



**PRECIO DEL ALQUILER: 0 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 300 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 3 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 400 m<sup>2</sup>**

Número de propiedad: 1833371 - 166 75 Glyfada

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 1833371 - 166 75 Glyfada

## De un vistazo

Número de propiedad	1833371	Precio del alquiler	A petición
Superficie habitable	ca. 300 m <sup>2</sup>	Modernización / Rehabilitación	2021
Habitaciones	3		
Dormitorios	1		
Baños	2		
Año de construcción	1984		

Número de propiedad: 1833371 - 166 75 Glyfada

## La propiedad



Número de propiedad: 1833371 - 166 75 Glyfada

## La propiedad



Número de propiedad: 1833371 - 166 75 Glyfada

## La propiedad



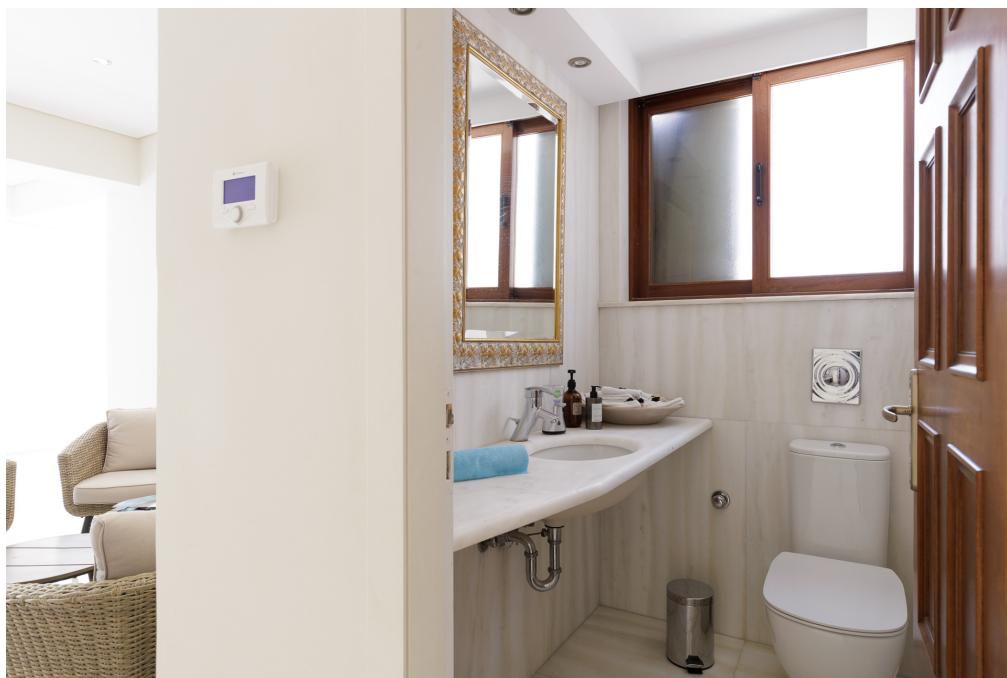
Número de propiedad: 1833371 - 166 75 Glyfada

## La propiedad



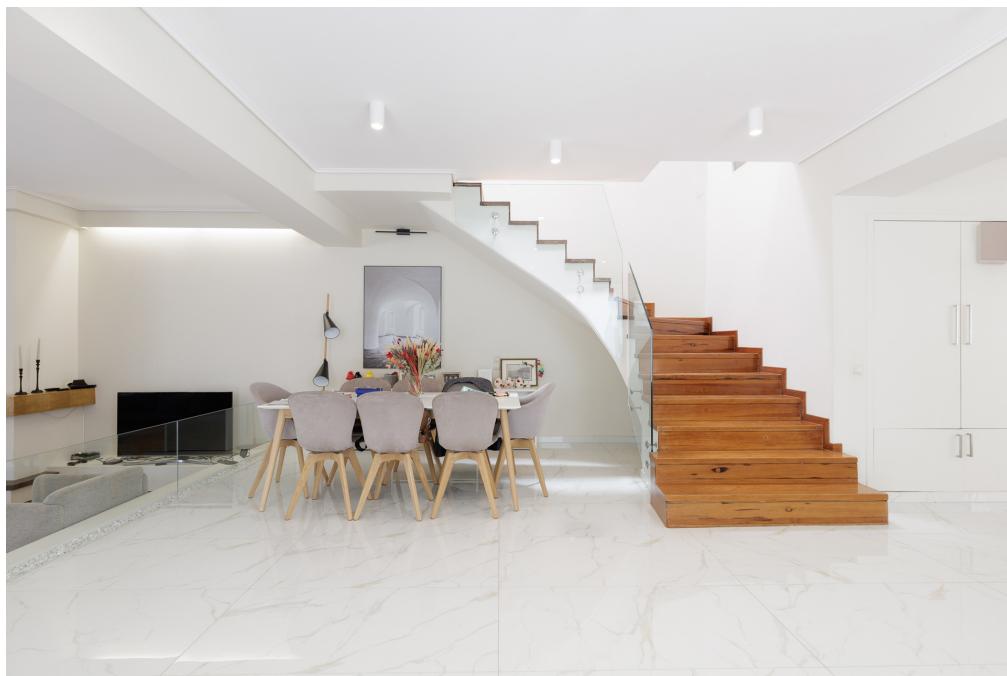
Número de propiedad: 1833371 - 166 75 Glyfada

## La propiedad



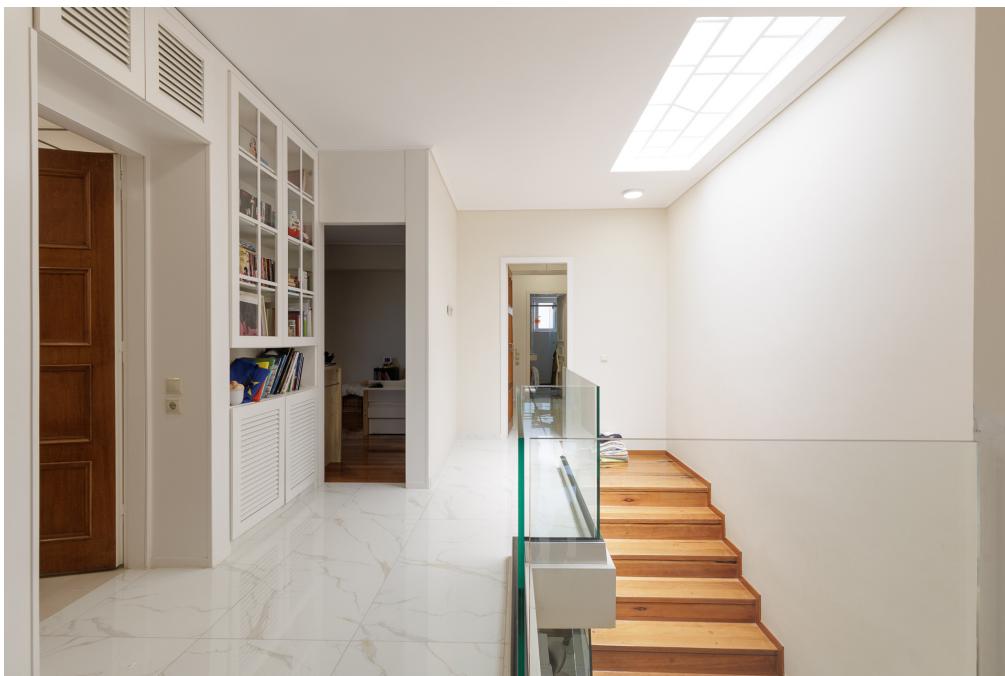
Número de propiedad: 1833371 - 166 75 Glyfada

## La propiedad



Número de propiedad: 1833371 - 166 75 Glyfada

## La propiedad



Número de propiedad: 1833371 - 166 75 Glyfada

## La propiedad



Número de propiedad: 1833371 - 166 75 Glyfada

## La propiedad



Número de propiedad: 1833371 - 166 75 Glyfada

## La propiedad



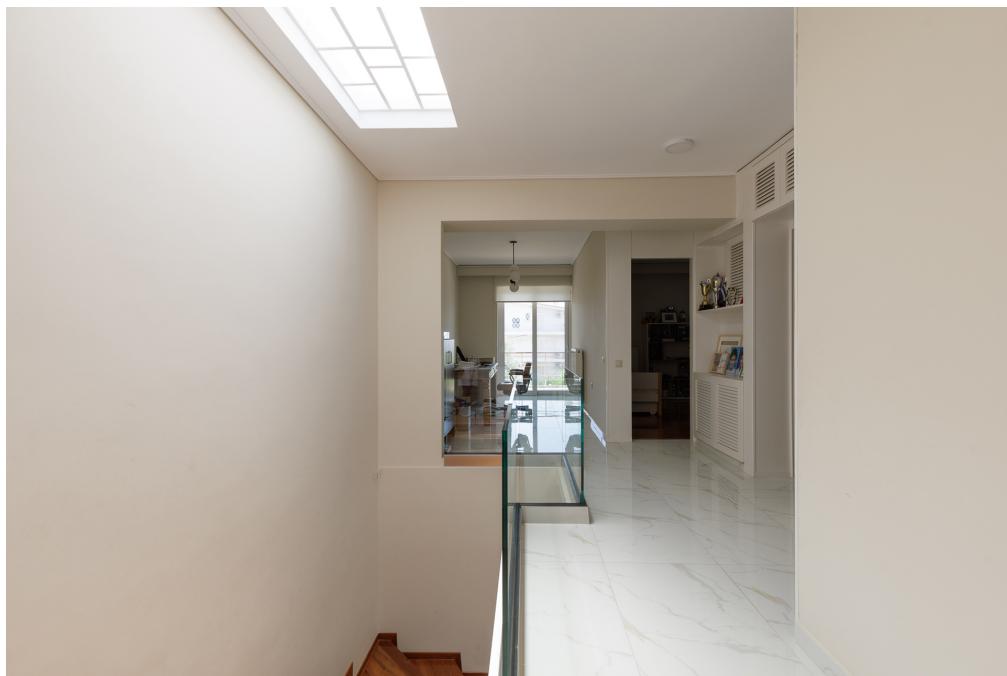
Número de propiedad: 1833371 - 166 75 Glyfada

## La propiedad



Número de propiedad: 1833371 - 166 75 Glyfada

## La propiedad



Número de propiedad: 1833371 - 166 75 Glyfada

## La propiedad



Número de propiedad: 1833371 - 166 75 Glyfada

## La propiedad



Número de propiedad: 1833371 - 166 75 Glyfada

## La propiedad



Número de propiedad: 1833371 - 166 75 Glyfada

## Una primera impresión

Dúplex disponible para alquilar, ubicado en la zona de Golf Glyfada. La propiedad tiene una superficie total de 300 metros cuadrados y se ubica en una parcela de 400 metros cuadrados. Se encuentra en excelentes condiciones, con una distribución interior moderna y luminosa, diseñada con atención al detalle, buscando brindar una sensación de confort y armonía a quien la elija como su nuevo hogar. Construida en 1984, la casa fue completamente renovada en 2021, utilizando materiales de alta calidad, manteniendo un diseño contemporáneo, luminoso y acogedor que evoca sensaciones de calidez y bienestar. En el interior, la casa consta de tres dormitorios, cada uno con armarios cuidadosamente seleccionados, uno de los cuales es el dormitorio principal con baño en suite. Hay un baño adicional, dos aseos y una cocina abierta con una distribución elegante y funcional. El amplio salón, con grandes ventanales, permite que la luz natural inunde el espacio, creando un ambiente acogedor, además de una sala de juegos. El diseño interior mantiene una estética moderna, con marcos de ventanas de aluminio que aportan serenidad y estilo, y suelos de granito que aportan una sutil elegancia. En el exterior, además de las amplias terrazas, la propiedad cuenta con un amplio jardín con frondoso césped y árboles, que crea una sensación de tranquilidad y privacidad. También hay una zona de barbacoa, ideal para relajarse durante el día y la noche. Las mascotas son bienvenidas. La propiedad también incluye un trastero y comodidades adicionales como puerta de seguridad, intercomunicador, alarma y chimenea. También incluye electricidad nocturna y trifásica. La calefacción es de gas natural individual y la casa también está equipada con aire acondicionado y calentador de agua solar. La vista exterior, con orientación noreste, ofrece a los residentes abundante luz solar que llena la casa de luminosidad natural. Este dúplex se encuentra en un barrio tranquilo y familiar, a la vez que está cerca de parques, playas y plazas que ofrecen innumerables opciones de ocio y entretenimiento. La residencia no está amueblada, lo que le brinda la oportunidad de personalizarla a su gusto, y está libre de gastos comunitarios, lo que le ofrece independencia y flexibilidad.



VON POLL  
REAL ESTATE

Número de propiedad: 1833371 - 166 75 Glyfada

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisia Avenue 227, 14561 Kifisia  
Tel.: +30 21 06 14 87 77  
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)