

Kea  
**anfitrita**

**Número de propiedad: 1810538**



**PRECIO DE COMPRA: 900.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 134 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 3 •  
SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.300 m<sup>2</sup>**

**Número de propiedad: 1810538 - Kea**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: 1810538 - Kea

## De un vistazo

Número de propiedad	1810538	Precio de compra	900.000 EUR
Superficie habitable	ca. 134 m <sup>2</sup>		
Habitaciones	3		
Baños	2		

Número de propiedad: 1810538 - Kea

## La propiedad



Número de propiedad: 1810538 - Kea

## La propiedad



**Número de propiedad: 1810538 - Kea**

## Una primera impresión

A pocos metros de la playa, en la cosmopolita zona de Koundouros, en la isla de Kea, se está construyendo una exclusiva villa de dos plantas de 134 m<sup>2</sup>, ubicada en una parcela privada de 1300 m<sup>2</sup>. La residencia ofrece tres amplios dormitorios, dos baños, un aseo, una elegante sala de estar y una moderna cocina, además de dos plazas de aparcamiento exterior para mayor comodidad. Su diseño contemporáneo se integra armoniosamente con la arquitectura cicládica y los elementos semienterrados, creando una integración perfecta con el paisaje natural. Tanto el interior como el exterior se han diseñado cuidadosamente para combinar comodidad y lujo: amplias terrazas con vistas panorámicas al mar, piscina privada, jardín paisajístico y todas las comodidades modernas, como calefacción independiente, aire acondicionado, calentador de agua solar y ventanas de doble acristalamiento de bajo consumo. Con una privilegiada orientación suroeste, la villa disfruta de luz natural durante todo el día, mientras que las puestas de sol en Koundouros crean una atmósfera encantadora. Una opción ideal tanto como casa de vacaciones como una valiosa inversión para alquileres a corto plazo, esta villa ofrece un verdadero refugio de lujo y relajación, a solo dos horas de Atenas.

**Número de propiedad: 1810538 - Kea**

## **Contacto con el socio**

**Para más información, diríjase a su persona de contacto:**

**VON POLL REAL ESTATE Athens**

---

**Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína**

**Tel.: +30 21 06 14 87 77**

**E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**