

Paleo Psichiko

## Era del refugio

*Número de propiedad: 1803446*



PRECIO DEL ALQUILER: 0 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 150 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 2 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 250 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

## De un vistazo

|                      |            |                                |            |
|----------------------|------------|--------------------------------|------------|
| Número de propiedad  | 1803446    | Precio del alquiler            | A petición |
| Superficie habitable | ca. 150 m² | Modernización / Rehabilitación | 2012       |
| Habitaciones         | 2          |                                |            |
| Baños                | 2          |                                |            |
| Año de construcción  | 1969       |                                |            |



Número de propiedad: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

## La propiedad





Número de propiedad: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

## La propiedad





Número de propiedad: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

## La propiedad





Número de propiedad: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

## La propiedad





Número de propiedad: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

## La propiedad



Número de propiedad: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

## La propiedad





Número de propiedad: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

## La propiedad



Número de propiedad: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

## La propiedad





Número de propiedad: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

## La propiedad



Número de propiedad: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

## La propiedad





Número de propiedad: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

## La propiedad





Número de propiedad: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

## La propiedad





Número de propiedad: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

## Una primera impresión

Bienvenido a Epoca Haven, una joya única enclavada en el prestigioso barrio de Palaio Psychiko, en la codiciada zona de Eukalyptos – Ano Faros. Esta residencia de 150 m<sup>2</sup> en una parcela de 250 m<sup>2</sup> es mucho más que un hogar: es un lienzo vivo donde se fusionan historia, arte y confort moderno. Construida originalmente en 1960 y completamente renovada en 2012, la residencia lleva la firma artística de un distinguido artista, galardonado por las Naciones Unidas, que infundió en la propiedad el espíritu cultural de Constantinopla. Frescos que representan el Bósforo, techos inspirados en la majestuosidad del Palacio de Dolmabahçe, motivos azules bizantinos que evocan Santa Sofía y suelos de mármol blanco adornados con detalles en oro de 24 quilates crean una atmósfera de refinada elegancia. La entrada independiente conduce a dos espaciaosas salas de recepción con chimenea, diseñadas para brindar calidez y hospitalidad. La casa cuenta con dos cómodos dormitorios, una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de marca, un baño, un aseo de cortesía y tres balcones con vistas encantadoras. Entre las comodidades adicionales se incluyen una escalera interior, un mobiliario de buen gusto, aire acondicionado, calentador de agua solar, sistema de seguridad, trastero, aparcamiento privado y ventanas de doble acristalamiento. En el exterior, un jardín privado con terraza ofrece un oasis de serenidad bañado por la luz natural. Epoca Haven goza de una ubicación privilegiada: a poca distancia a pie de embajadas, prestigiosos colegios privados, parques infantiles y zonas de juegos, y ofrece rápido acceso al centro de Atenas, los ministerios y la vibrante vida social de Kolonaki. Su ubicación estratégica la convierte en la opción ideal para diplomáticos, ejecutivos y familias que buscan tranquilidad y comodidad. Para más información, visite [www.vonpollgreece.com](http://www.vonpollgreece.com).

Número de propiedad: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)