Μύκονος

Kym? Luxury Villa in Mykonos | Private Infinity Pool, & Exclusive Aleomandra Location

Número de propiedad: 1760908



PRECIO DE COMPRA: 11.450.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 936 m^2 • HABITACIONES: 9 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 4011 m^2

Número de propiedad: 1760908 - Μύκονος

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 1760908 - Μύκονος

De un vistazo

Número de propiedad	1760908
Superficie habitable	ca. 936 m²
Habitaciones	9
Dormitorios	9
Baños	9

Precio de compra	11.450.000 EUR

Número de propiedad: 1760908 - Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1760908 - Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1760908 - Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1760908 - Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1760908 - Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1760908 - Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1760908 - Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1760908 - Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1760908 - Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1760908 - Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1760908 - Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1760908 - Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1760908 - Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1760908 - Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1760908 - Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1760908 - Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1760908 - Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1760908 - Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1760908 - Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1760908 - Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1760908 - Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1760908 - Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1760908 - Μύκονος

Una primera impresión

Kym? ist eine seltene, großflächige Strandresidenz in Aleomandra, einer der etabliertesten und wertstabilsten Lagen auf Mykonos. Auf einem großzügigen Privatgrundstück gelegen, bietet die Villa unverbauten Meerblick, eine unmittelbare Verbindung zur Ägäislandschaft sowie ein Maß an Raum, Privatsphäre und Bauqualität, das auf der Insel zunehmend schwer zu finden ist. Die Architektur ist modern und zurückhaltend und verwendet natürliche lokale Materialien sowie klare Linien, um ein zeitloses Ergebnis zu schaffen, das sich bewusst von kurzlebigen Designtrends abgrenzt.

Auf einem privaten Grundstück von 4.011 m² gelegen, bietet die Immobilie unverbaute Meerblicke, großzügige Volumen und ein hohes Maß an Privatsphäre. Die Villa erstreckt sich über 936 m² und umfasst neun Schlafzimmer sowie neun Badezimmer, konzipiert sowohl für komfortables privates Wohnen als auch für gehobenes Gästemanagement.
Die Architektur ist modern und zeitlos geprägt, mit klaren Linien, offenen Wohnbereichen und einer großflächigen Verwendung natürlicher Materialien, die die Residenz harmonisch in ihre Umgebung einfügen. Große Fensteröffnungen verbinden die Innenräume mit weitläufigen Terrassen, Loungebereichen und dem Meer und ermöglichen ein durchgängiges Indoor-Outdoor-Living. Die Immobilie wird durch hochwertige Ausstattungen, maßgefertigte Einrichtung, modernste technische Systeme sowie eine Energieeffizienzklasse A++ ergänzt.

Aleomandra gilt als eine der begehrtesten Wohnlagen auf Mykonos und ist bekannt für ihre diskrete Atmosphäre, geschützte Küstenlinie und die Nähe zu Mykonos-Stadt, Ornos sowie den schönsten Stränden der Insel. Immobilien in dieser Lage verbinden langfristige Wertstabilität mit unmittelbarem Lifestyle-Anspruch, wodurch Villa Kym? nicht nur ein außergewöhnliches Zuhause, sondern auch eine strategisch wertvolle Investition in einem der gefragtesten Immobilienmärkte des Mittelmeerraums darstellt.

Von Poll Greece bietet ein umfassendes Leistungsspektrum zur Unterstützung seiner Kunden während des gesamten Immobilienkaufprozesses in Griechenland. Neben unserer Kernkompetenz im Immobilienbereich arbeiten wir mit einem vertrauenswürdigen Netzwerk aus Rechtsanwälten, Notaren, Steuerberatern und Architekten zusammen, um sicherzustellen, dass jede Phase der Transaktion reibungslos und sicher abgewickelt wird. Wir begleiten Käufer Schritt für Schritt durch den gesamten Erwerbsprozess einer Immobilie in Griechenland – von der ersten Suche und der Due-Diligence-Prüfung bis hin zur Vertragsunterzeichnung, steuerlichen Angelegenheiten und der finalen Übergabe. Unser Ziel ist es, internationalen wie auch lokalen Kunden eine transparente, effiziente und umfassend betreute Erfahrung zu bieten.

Número de propiedad: 1760908 - Μύκονος

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com