

Corfu

# Perla azul

*Número de propiedad: 1717960*



PRECIO DE COMPRA: 3.100.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 390 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 3.980 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: 1717960 - 49 100 Corfu

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

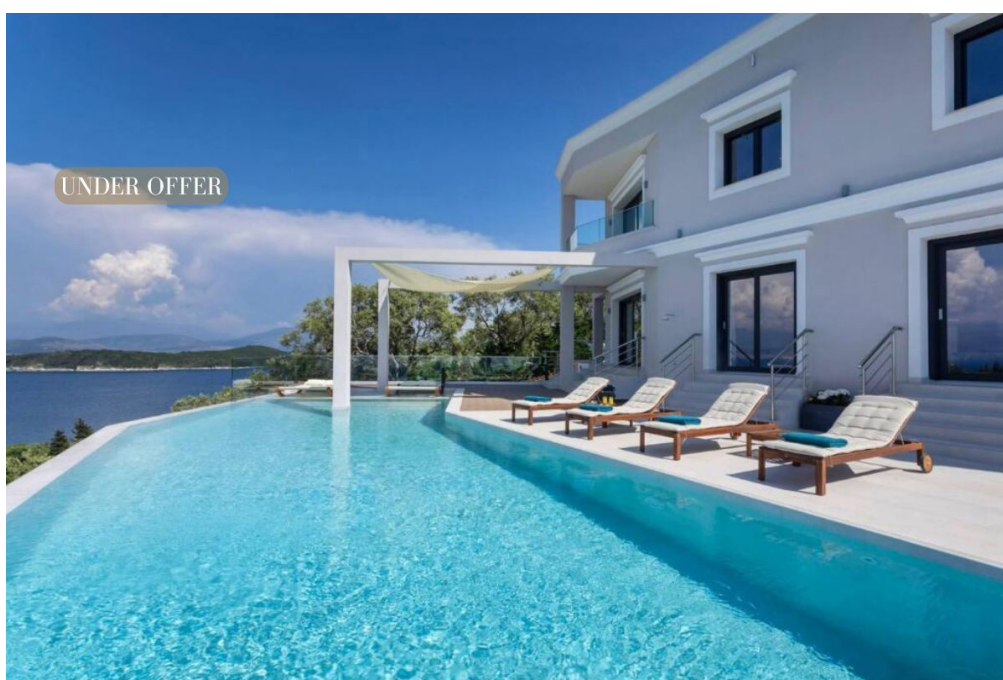
Número de propiedad: 1717960 - 49 100 Corfu

## De un vistazo

|                      |            |                  |               |
|----------------------|------------|------------------|---------------|
| Número de propiedad  | 1717960    | Precio de compra | 3.100.000 EUR |
| Superficie habitable | ca. 390 m² |                  |               |
| Habitaciones         | 4          |                  |               |
| Dormitorios          | 4          |                  |               |
| Baños                | 4          |                  |               |
| Año de construcción  | 2020       |                  |               |

Número de propiedad: 1717960 - 49 100 Corfu

## La propiedad



Número de propiedad: 1717960 - 49 100 Corfu

## La propiedad



Número de propiedad: 1717960 - 49 100 Corfu

## La propiedad



Número de propiedad: 1717960 - 49 100 Corfu

## La propiedad



Número de propiedad: 1717960 - 49 100 Corfu

## La propiedad



Número de propiedad: 1717960 - 49 100 Corfu

## La propiedad



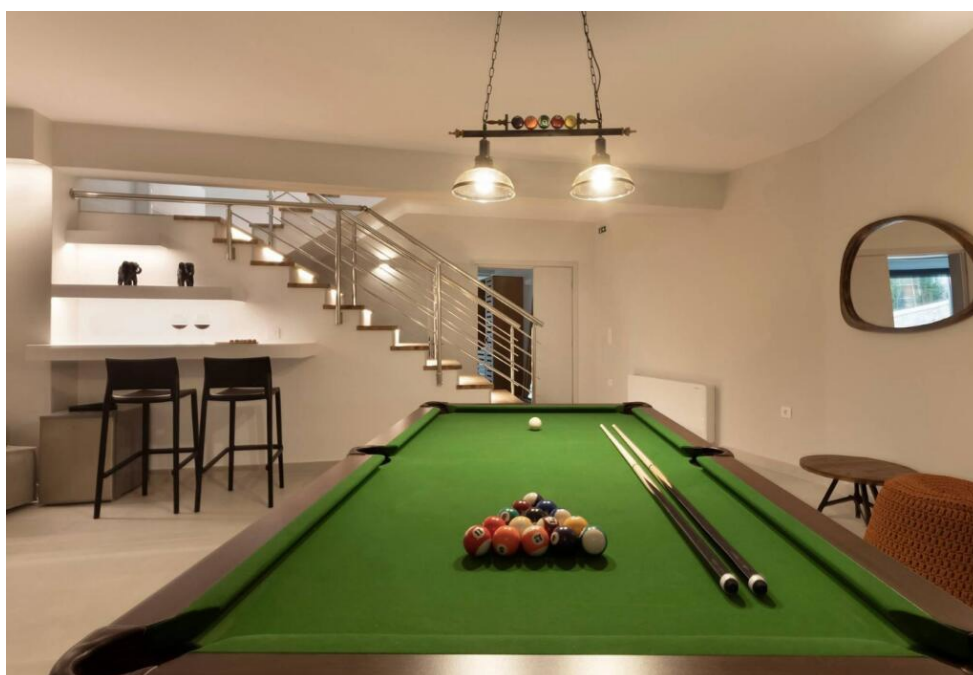
Número de propiedad: 1717960 - 49 100 Corfu

## La propiedad



Número de propiedad: 1717960 - 49 100 Corfu

## La propiedad



Número de propiedad: 1717960 - 49 100 Corfu

## La propiedad



Número de propiedad: 1717960 - 49 100 Corfu

## La propiedad



Número de propiedad: 1717960 - 49 100 Corfu

## Una primera impresión

Encaramada sobre el pintoresco puerto y pueblo de Kassiopi, esta villa contemporánea es un santuario privado donde el diseño moderno se fusiona con la belleza atemporal del mar Jónico. Un corto paseo lleva a una cala aislada y una playa prístina, mientras que desde la propia villa, se pueden disfrutar de vistas panorámicas de 180° que abarcan la bahía de Imerolia, Avlaki y, a través del canal, hasta Albania. Diseñados para la luz y el espacio, los interiores están enmarcados por un cristal de suelo a techo, difuminando la línea entre el hogar y el horizonte. La planta baja, de planta abierta, se integra fluidamente desde una elegante cocina y comedor hasta una soleada terraza, donde las aguas infinitas se funden con el azul infinito. Las salas de estar invitan tanto a la relajación como al entretenimiento, ancladas por una llamativa escalera de madera que conecta todas las plantas. En la planta superior, la suite principal es un refugio en sí misma: balcón privado, baño privado e impresionantes vistas al mar. Una segunda suite de invitados ofrece la misma comodidad y perspectiva. La planta baja transforma el ocio en lujo, con una sala de cine y juegos, junto con dos amplios dormitorios, uno de ellos con acceso a una tranquila terraza. En el exterior, la villa está hecha para disfrutar de tranquilos días mediterráneos y animadas noches: tumbonas en la piscina infinita, cenas a la sombra junto a la barbacoa, exuberantes jardines y vistas panorámicas del pueblo y el mar. Un camino de entrada y salida garantiza privacidad y una llegada cómoda. Cada detalle está pensado tanto para el disfrute como para la inversión: un tranquilo refugio vacacional que también funciona como una oportunidad de alquiler de alta rentabilidad. Esto es más que una villa: es un asiento en primera fila para disfrutar del romance de la costa de Corfú.

Número de propiedad: 1717960 - 49 100 Corfu

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)