

Paxoi

# Opulento

Número de propiedad: 1707558



PRECIO DE COMPRA: 950.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 150 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.560 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: 1707558 - 490 82 Paxoi

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 1707558 - 490 82 Paxoi

## De un vistazo

|                      |            |                                |             |
|----------------------|------------|--------------------------------|-------------|
| Número de propiedad  | 1707558    | Precio de compra               | 950.000 EUR |
| Superficie habitable | ca. 150 m² | Modernización / Rehabilitación | 2018        |
| Habitaciones         | 4          |                                |             |
| Dormitorios          | 1          |                                |             |
| Baños                | 3          |                                |             |
| Año de construcción  | 1995       |                                |             |



Número de propiedad: 1707558 - 490 82 Paxoi

## La propiedad





Número de propiedad: 1707558 - 490 82 Paxoi

## La propiedad





Número de propiedad: 1707558 - 490 82 Paxoi

## La propiedad





Número de propiedad: 1707558 - 490 82 Paxoi

## La propiedad





Número de propiedad: 1707558 - 490 82 Paxoi

## La propiedad



Número de propiedad: 1707558 - 490 82 Paxoi

## La propiedad





Número de propiedad: 1707558 - 490 82 Paxoi

## La propiedad



Número de propiedad: 1707558 - 490 82 Paxoi

## La propiedad





Número de propiedad: 1707558 - 490 82 Paxoi

## La propiedad



Número de propiedad: 1707558 - 490 82 Paxoi

## La propiedad





Número de propiedad: 1707558 - 490 82 Paxoi

## La propiedad



Número de propiedad: 1707558 - 490 82 Paxoi

## La propiedad





Número de propiedad: 1707558 - 490 82 Paxoi

## La propiedad





Número de propiedad: 1707558 - 490 82 Paxoi

## La propiedad





Número de propiedad: 1707558 - 490 82 Paxoi

## Una primera impresión

Enclavada en un encantador olivar y en una posición elevada, Villa Opulent ofrece un refugio romántico donde la belleza natural y la comodidad se fusionan a la perfección. Este encantador santuario de cuatro dormitorios está bañado por la luz del sol, y cada habitación irradia una sensación de tranquilidad y amplitud. Los dormitorios de la primera planta se abren a un amplio balcón, con impresionantes vistas panorámicas al resplandeciente mar Egeo, donde la lejana Grecia continental y el extremo sur de Corfú dibujan una imagen de serenidad y belleza atemporal. El espacio diáfano de la planta baja invita a la relajación y la convivencia, con una moderna cocina con una isla de desayuno que invita a disfrutar de mañanas tranquilas y una acogedora zona de estar con cómodos sofás, perfecta para relajarse después de un día de turismo. Grandes puertas de cristal se abren con elegancia a un comedor exterior cubierto, creando una conexión perfecta entre la comodidad interior y la vida al aire libre. En el exterior, la villa cuenta con una amplia piscina, cuyas aguas cristalinas invitan a días de refrescantes chapuzones bajo el cálido sol. La zona de la piscina está cuidadosamente diseñada con rincones a la sombra para momentos de tranquilidad, mientras que las amplias tumbonas ofrecen el lugar perfecto para disfrutar del sol griego. La terraza, convenientemente ubicada a nivel del suelo junto a la piscina, ofrece un entorno idílico para comidas al aire libre y reuniones íntimas, con encantadores muros de piedra y senderos pavimentados que serpentean entre exuberantes jardines y vibrantes plantas que realzan el romántico ambiente de la villa. A un corto paseo del animado pueblo portuario de Loggos, Villa Opulent invita a quienes buscan una combinación armoniosa de esplendor natural y confort refinado. Ya sea disfrutando de una puesta de sol desde el balcón, descansando junto a la piscina o cenando al aire libre bajo la sombra de la terraza, los huéspedes están invitados a sumergirse en la paz y el romance de este cautivador refugio, donde cada detalle evoca tranquilidad y elegancia atemporal.

Número de propiedad: 1707558 - 490 82 Paxoi

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)