

Kifissia

Lujo suburbano

Número de propiedad: 1332984



**PRECIO DE COMPRA: 800.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 250 m² • HABITACIONES: 4 •
SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.750 m²**

Número de propiedad: 1332984 - Kifissia

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: 1332984 - Kifissia

De un vistazo

Número de propiedad	1332984	Precio de compra	800.000 EUR
Superficie habitable	ca. 250 m ²		
Habitaciones	4		
Baños	5		

Número de propiedad: 1332984 - Kifissia

La propiedad



Número de propiedad: 1332984 - Kifissia

La propiedad



Número de propiedad: 1332984 - Kifissia

La propiedad



Número de propiedad: 1332984 - Kifissia

La propiedad



Número de propiedad: 1332984 - Kifissia

La propiedad



Número de propiedad: 1332984 - Kifissia

La propiedad



Número de propiedad: 1332984 - Kifissia

La propiedad



Número de propiedad: 1332984 - Kifissia

La propiedad



Número de propiedad: 1332984 - Kifissia

La propiedad



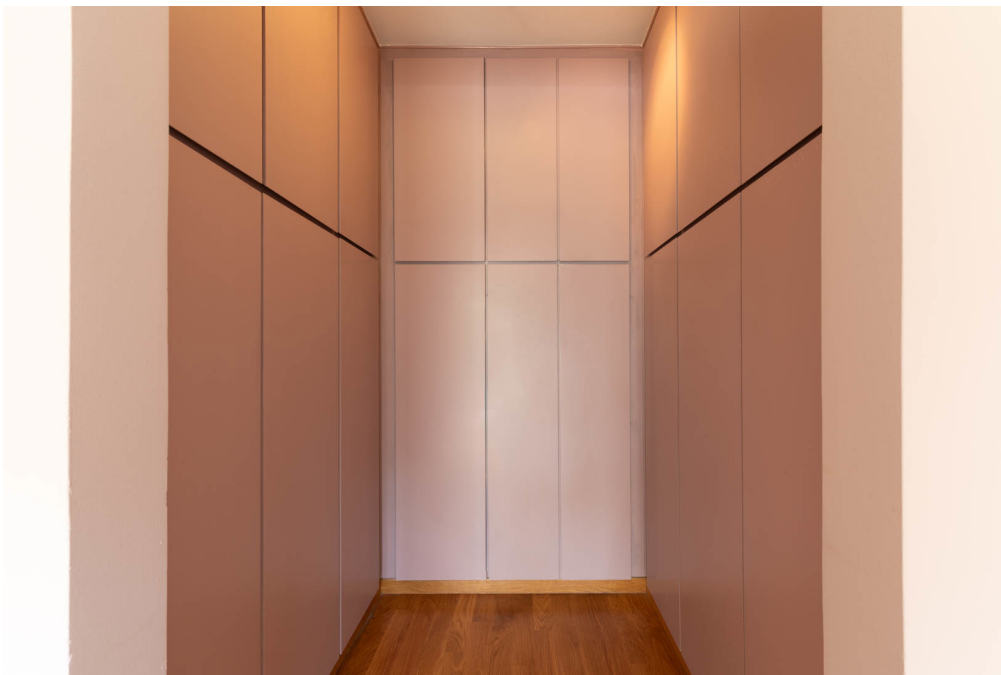
Número de propiedad: 1332984 - Kifissia

La propiedad



Número de propiedad: 1332984 - Kifissia

La propiedad



Número de propiedad: 1332984 - Kifissia

La propiedad



Número de propiedad: 1332984 - Kifissia

La propiedad



Número de propiedad: 1332984 - Kifissia

La propiedad



Número de propiedad: 1332984 - Kifissia

La propiedad



Número de propiedad: 1332984 - Kifissia

Una primera impresión

Descubra un remanso de sofisticación en el codiciado barrio de Strofili, en Kifissia, con este exquisito dúplex adosado de 4 dormitorios. Ubicada en una exclusiva comunidad privada, esta residencia ofrece una combinación atemporal de estética clásica, meticulosa artesanía y comodidades modernas. Con una superficie de 250 m² distribuidos en dos plantas, esta casa cuenta con una imponente escalera de madera y un ascensor para facilitar el acceso. El salón diáfano con chimenea se conecta a la perfección con un espacioso comedor, bañado por la luz natural que se abre a un jardín privado gracias a sus ventanales de suelo a techo. La cocina, impecablemente equipada, cuenta con materiales de alta calidad y modernos armarios, mientras que dos luminosos dormitorios y dos amplios baños realzan la planta principal. El dormitorio principal deslumbra con su baño en suite, vestidor y acceso al jardín, mientras que el segundo dormitorio sirve como despacho. En la planta baja, tres dormitorios más, incluyendo una suite principal, ofrecen comodidad y espacio. Un espacio abierto con cocina americana, lavadero, trastero y una sala de juegos/familiar completan esta planta. La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento accesibles mediante ascensor o entrada exterior. Los suelos de madera de roble adornan las zonas de estar, mientras que los azulejos de cerámica realzan los baños, la cocina y las terrazas. Las carpinterías interiores de madera y las carpinterías exteriores de aluminio con ventanas de doble acristalamiento añaden encanto a la propiedad. Entre las comodidades adicionales se incluyen calefacción de gas natural, caldera de agua caliente, aire acondicionado y sistema de alarma. Con una ubicación conveniente, podrá ir andando a mercados locales, restaurantes, tiendas e instalaciones deportivas, mientras disfruta de la exuberante vegetación de la zona. Experimente el lujo, la privacidad y la elegancia en esta excepcional residencia en Kifissia.

Número de propiedad: 1332984 - Kifissia

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com