

**Elliniko**

## Abrazo de Azure

*Número de propiedad: 1236630*



**PRECIO DE COMPRA: 11.080.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 554 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 3**

Número de propiedad: 1236630 - Elliniko

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio



VON POLL  
REAL ESTATE

Número de propiedad: 1236630 - Elliniko

## De un vistazo

Número de propiedad	1236630	Precio de compra	11.080.000 EUR
Superficie habitable	ca. 554 m <sup>2</sup>		
Habitaciones	3		
Baños	4		

Número de propiedad: 1236630 - Elliniko

## La propiedad



Número de propiedad: 1236630 - Elliniko

## La propiedad



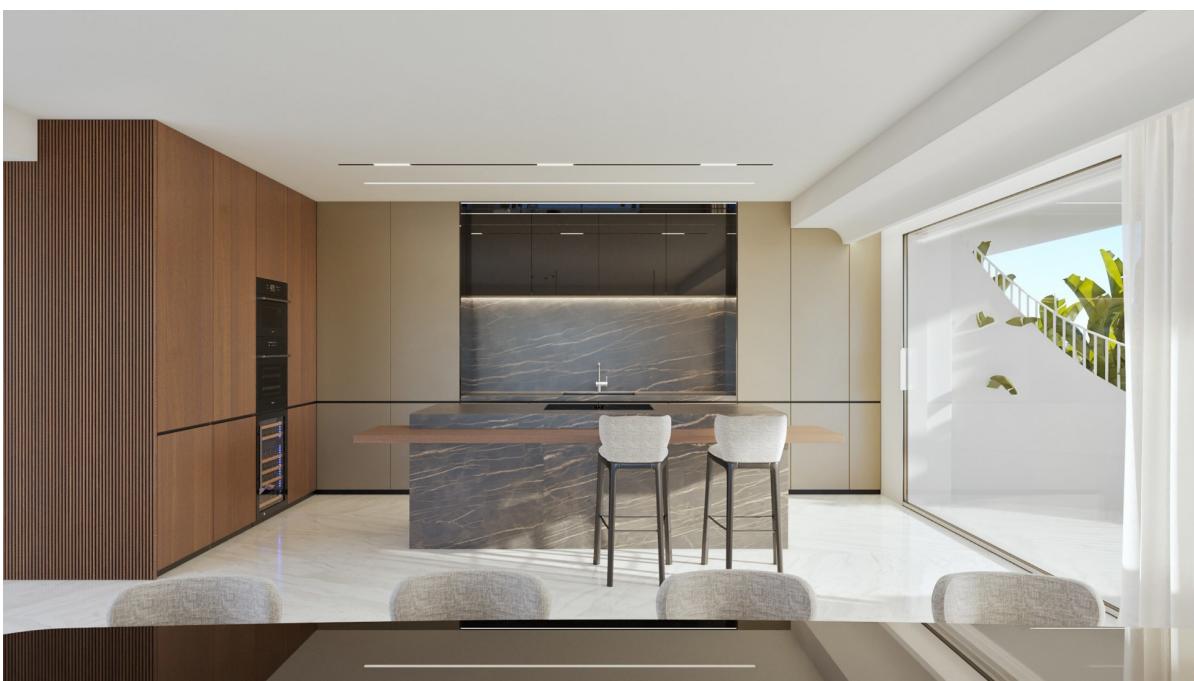
Número de propiedad: 1236630 - Elliniko

## La propiedad



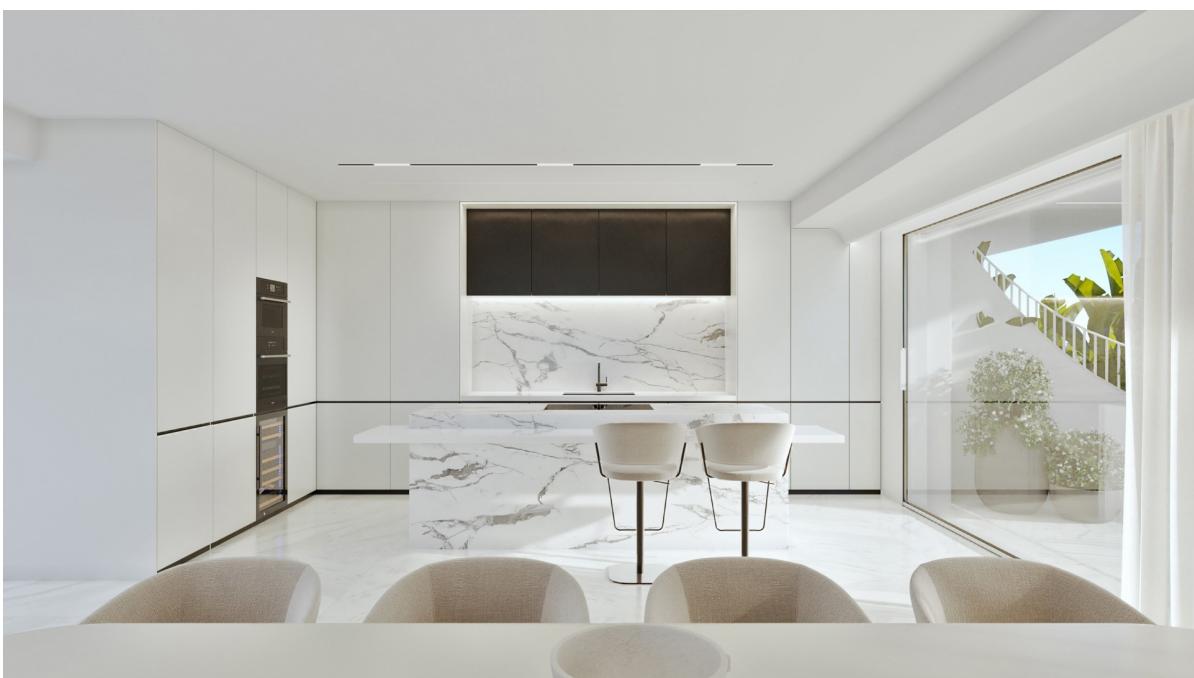
Número de propiedad: 1236630 - Elliniko

## La propiedad



Número de propiedad: 1236630 - Elliniko

## La propiedad



Número de propiedad: 1236630 - Elliniko

## La propiedad



Número de propiedad: 1236630 - Elliniko

## La propiedad



Número de propiedad: 1236630 - Elliniko

## La propiedad



Número de propiedad: 1236630 - Elliniko

## La propiedad



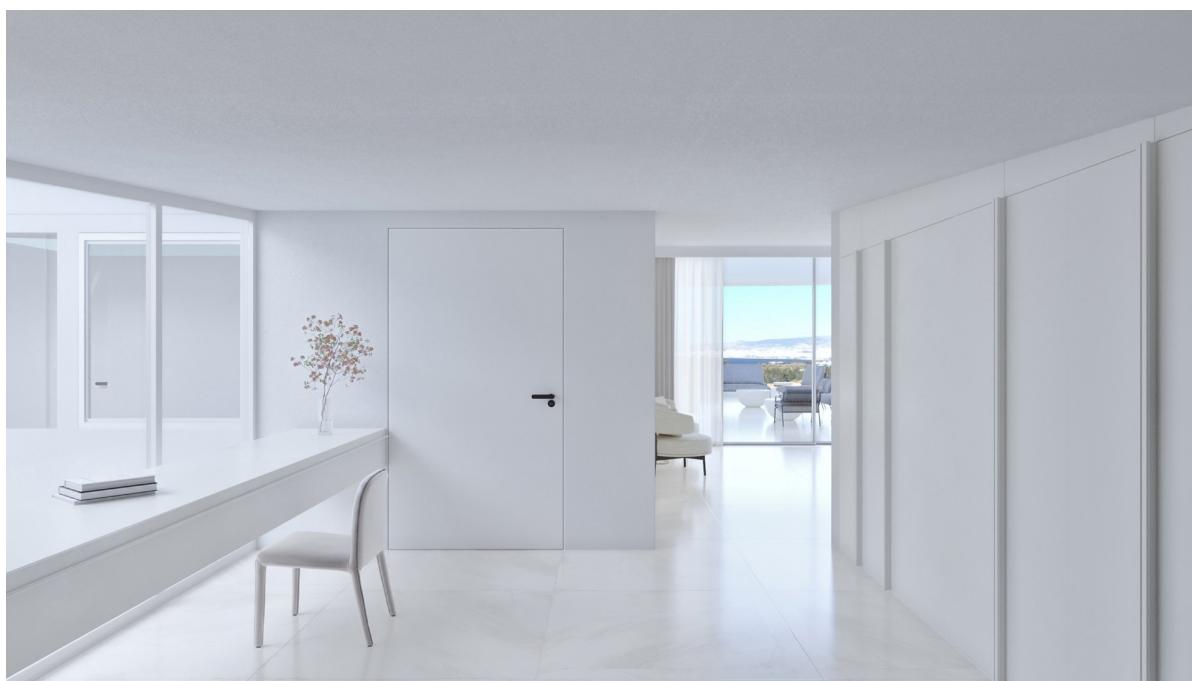
Número de propiedad: 1236630 - Elliniko

## La propiedad



Número de propiedad: 1236630 - Elliniko

## La propiedad



Número de propiedad: 1236630 - Elliniko

## La propiedad



Número de propiedad: 1236630 - Elliniko

## La propiedad



Número de propiedad: 1236630 - Elliniko

## La propiedad



Número de propiedad: 1236630 - Elliniko

## Una primera impresión

Experimente la máxima expresión del lujo en este espectacular e icónico ático dúplex, que abarca la cuarta y quinta planta, con jardín privado en la azotea ( $193,43\text{ m}^2$ ) y piscina. Esta impecable residencia de  $553,56\text{ m}^2$  se encuentra en una urbanización verdaderamente atractiva y exclusiva, con servicios de conserjería únicos en la Riviera Ateniense. Esta magnífica urbanización se encuentra actualmente en construcción en la prestigiosa ubicación de Elliniko, y se prevé su finalización antes de diciembre de 2025. Adéntrese en un mundo de elegancia moderna con interiores y exteriores meticulosamente diseñados, acabados de alta gama y detalles exquisitos. Las amplias y luminosas salas de estar ofrecen impresionantes vistas panorámicas al resplandeciente mar Egeo; el ático es un sueño hecho realidad. Esta residencia de élite consta de 3 lujosos dormitorios y 4 baños sublimes para una comodidad y sofisticación inigualables. Disfrute de las mejores comodidades, incluyendo una cocina gourmet, amplias salas de estar y comedor con acceso a los balcones, o suba a la quinta planta y relájese en su propio oasis privado con jardín en la azotea ( $193,43\text{ m}^2$ ) y descance junto a la piscina. Los espacios exteriores son perfectos para recibir invitados o simplemente relajarse en la más absoluta tranquilidad con vistas al mar Egeo. Esta propiedad ofrece impresionantes vistas al mar, a la montaña y a la belleza del entorno. Cuatro plazas de aparcamiento subterráneo, además de sistemas de domótica de última generación, un trastero y el servicio de conserjería (disponible para todos los residentes) completan este magnífico ático. Ubicado en uno de los barrios más codiciados de Ellinikon, este ático ofrece un acceso increíblemente fácil a pie al nuevo complejo Ellinikon, playas exclusivas, restaurantes de primera clase, los puertos deportivos y el campo de golf, a la vez que garantiza privacidad y seguridad.

Número de propiedad: 1236630 - Elliniko

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

[www.von-poll.com](#)