

Marousi

Cumbre Verve

Número de propiedad: 1226749



PRECIO DE COMPRA: 585.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 111 m² • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: 1226749 - Marousi

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 1226749 - Marousi

De un vistazo

Número de propiedad	1226749	Precio de compra	585.000 EUR
Superficie habitable	ca. 111 m²		
Habitaciones	3		
Baños	2		

Número de propiedad: 1226749 - Marousi

La propiedad



Número de propiedad: 1226749 - Marousi

La propiedad



Número de propiedad: 1226749 - Marousi

La propiedad



Número de propiedad: 1226749 - Marousi

La propiedad



Número de propiedad: 1226749 - Marousi

La propiedad



Número de propiedad: 1226749 - Marousi

Una primera impresión

Experimente lo último en lujo en Verve Summit, un exquisito dúplex de 3 dormitorios ubicado en la codiciada zona de Marousi. Con fecha de finalización prevista para julio de 2026, esta residencia de vanguardia combina diseño contemporáneo, servicios de primera calidad y un estilo de vida sostenible para ofrecer un estilo de vida inigualable. Al entrar en Verve Summit, le dará la bienvenida a una distribución espaciosa y cuidadosamente diseñada que cuenta con tres dormitorios, dos baños, un aseo y una cocina totalmente equipada. Cada detalle ha sido cuidadosamente cuidado, desde los suelos de madera de roble prepulido de alta calidad que recorren toda la casa hasta los acabados modernos que realzan la experiencia de vida. Los espacios abiertos están diseñados para mejorar la comodidad y la funcionalidad, creando un entorno perfecto tanto para la relajación como para el entretenimiento. Verve Summit prioriza la sostenibilidad y la eficiencia. Con una eficiencia energética A+, esta vivienda garantiza un menor consumo de energía, menores costes y una menor huella de carbono. La propiedad está equipada con paneles fotovoltaicos conectados a la red eléctrica comunitaria, además de paneles solares para agua caliente sanitaria, lo que la convierte en una opción ecológica. El avanzado sistema de calefacción por suelo radiante, combinado con unidades de aire acondicionado VRV en cada habitación, proporciona una climatización óptima durante todo el año. Las chimeneas de bioetanol añaden un toque extra de calidez y sofisticación, creando un ambiente acogedor en las zonas de estar. El excepcional aislamiento se compone de marcos de aluminio de alta calidad con rotura de puente térmico, lo que garantiza tanto comodidad como eficiencia energética. Los balcones están equipados con elegantes persianas de aluminio y plantas integradas, que ofrecen sombra a la vez que realzan la estética de la casa. La propiedad también está preparada para vehículos eléctricos, con tomas de corriente disponibles en cada plaza de aparcamiento para facilitar la carga. Ubicada en un barrio tranquilo y familiar, Verve Summit ofrece la comodidad de estar cerca de supermercados, escuelas y transporte público, lo que facilita la vida diaria. La zona es conocida por su vibrante comunidad, excelentes servicios locales y una gran variedad de opciones gastronómicas y de entretenimiento. Para quienes disfrutan de las actividades al aire libre, los parques y las instalaciones recreativas están a poca distancia. Gracias al excelente acceso al transporte público, desplazarse al centro de la ciudad es rápido y sencillo. Ya sea que viaje en familia o solo, Verve Summit ofrece el equilibrio perfecto entre modernidad, lujo y sostenibilidad. ¡No pierda la oportunidad de adquirir esta extraordinaria propiedad en Marousi!

Número de propiedad: 1226749 - Marousi

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com