

Kea

# Observatorio de las Cícladas

*Número de propiedad: 1115527*



**PRECIO DE COMPRA: 650.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 124 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 2 •  
SUPERFICIE DEL TERRENO: 558 m<sup>2</sup>**

**Número de propiedad: 1115527 - 14561 Kea**

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 1115527 - 14561 Kea

## De un vistazo

Número de propiedad	1115527	Precio de compra	650.000 EUR
Superficie habitable	ca. 124 m <sup>2</sup>		
Habitaciones	2		
Baños	2		

Número de propiedad: 1115527 - 14561 Kea

## La propiedad



Número de propiedad: 1115527 - 14561 Kea

## La propiedad

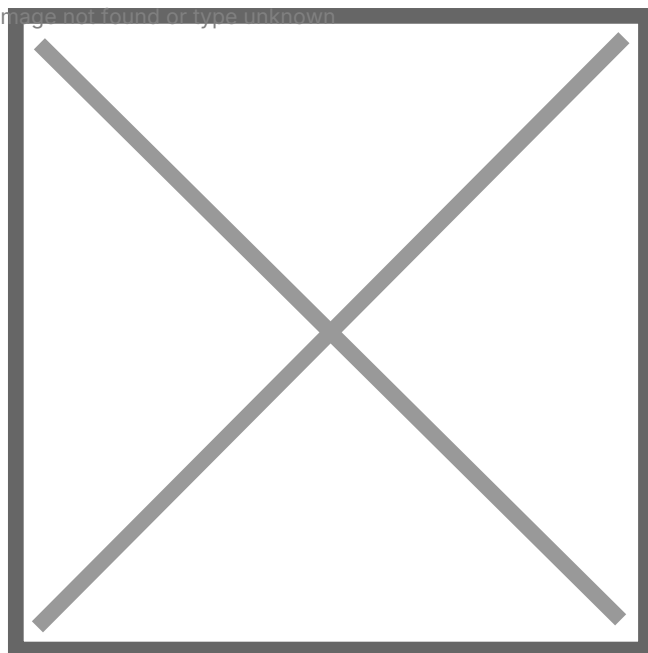


Número de propiedad: 1115527 - 14561 Kea

## La propiedad



Image not found or type unknown



**Número de propiedad: 1115527 - 14561 Kea**

## La propiedad



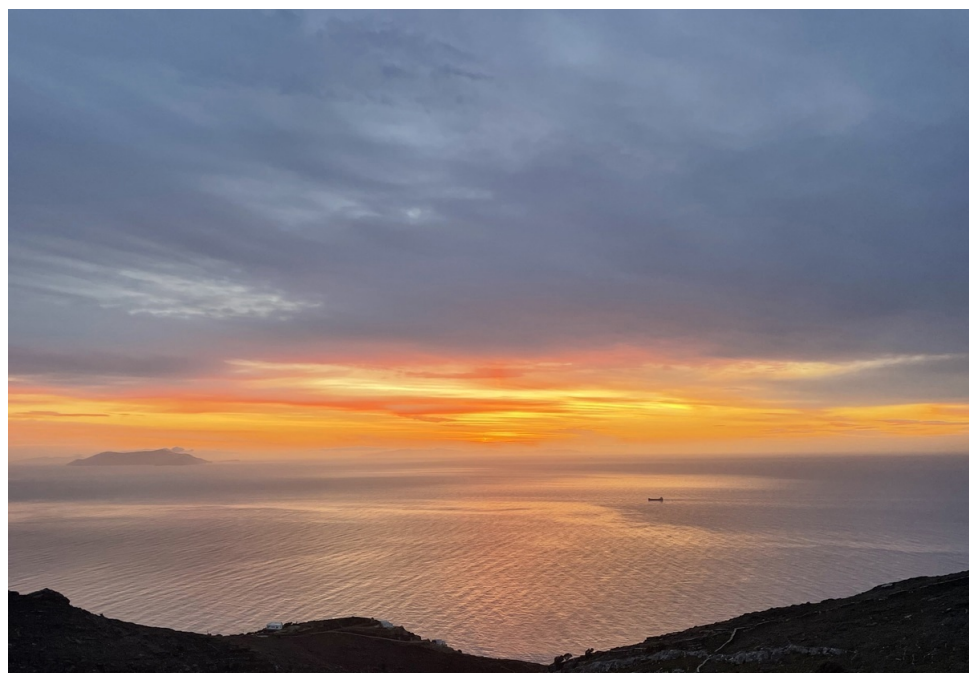
Número de propiedad: 1115527 - 14561 Kea

## La propiedad



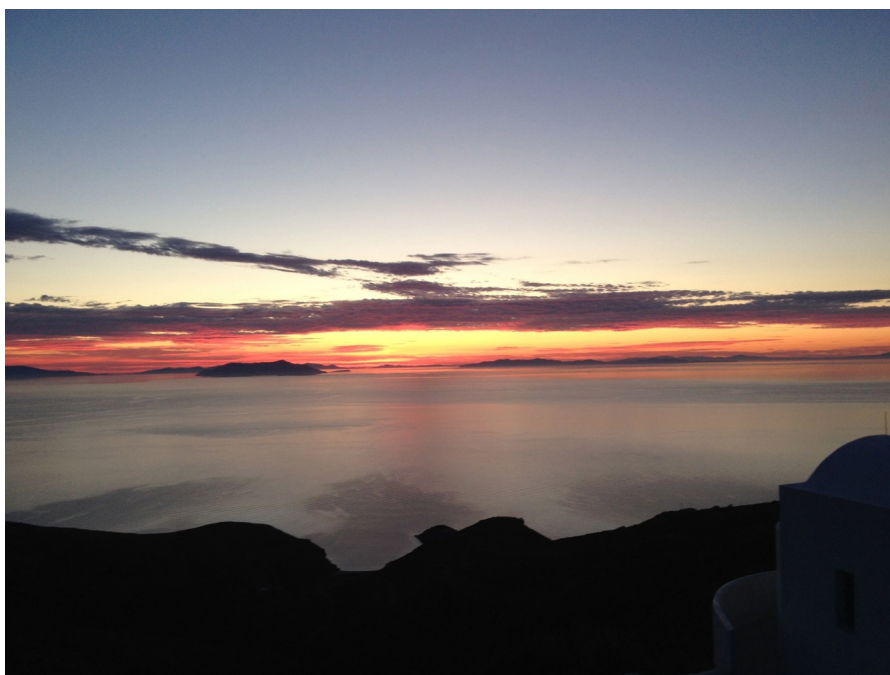
Número de propiedad: 1115527 - 14561 Kea

## La propiedad



**Número de propiedad: 1115527 - 14561 Kea**

## La propiedad



**Número de propiedad: 1115527 - 14561 Kea**

## Una primera impresión

En lo alto de las colinas de Kea, la isla de las Cícladas conocida por su belleza agreste y sus impresionantes vistas, se encuentra The Cycladic Observatory, un remanso de paz con encanto tradicional y elegancia. Parte de un exclusivo complejo de tres villas, esta residencia de 124,44 m<sup>2</sup> ofrece una conexión inigualable con el Egeo, donde cada amanecer es un espectáculo y el horizonte parece infinito. Desde su mirador panorámico, la villa se abre a una impresionante vista que abarca otras ocho islas Cícladas: Andros, Tinos, Gyaros, Mykonos, Syros, Paros, Naxos y Kythnos, esparcidas como joyas por el mar. Ubicada cerca de las tranquilas playas de Orkos y Psathi, la residencia The Cycladic Observatory está diseñada para integrarse a la perfección con la belleza natural de su entorno. Distribuida en dos plantas, la villa cuenta con una cocina y sala de estar de planta abierta que invita a la luz natural y la brisa marina, creando una combinación perfecta de confort interior y esplendor exterior. Con dos dormitorios, dos baños modernos y un trastero subterráneo de 25 m<sup>2</sup>, logra un equilibrio armonioso entre funcionalidad y estética refinada. La propiedad también incluye aparcamiento privado para al menos dos coches y acceso exclusivo a una piscina privada, donde las tranquilas aguas reflejan el infinito azul del horizonte del Egeo. Esta elegante villa cicládica, construida con piedra, es una obra maestra minimalista, construida con materiales de alta calidad y diseñada para integrarse orgánicamente con el terreno rocoso. La villa "Observatorio Cicládico", aunque forma parte de un sofisticado complejo, ofrece privacidad y aislamiento, un santuario donde sumergirse en la belleza atemporal de Kea. Situada en la tranquila zona de Grikos (Velado), en el sureste de la isla, la villa se encuentra a tan solo 13 kilómetros de Korissia, el vibrante puerto de Kea, y a tan solo 4,5 kilómetros de la capital, Ioulida. Las carreteras bien asfaltadas facilitan un recorrido panorámico por los espectaculares paisajes de Kea. En la extensa zona de Grikos, las casas se distribuyen con buen gusto, en armonía con el entorno natural, donde robles y

arbustos bajos crean una imagen de belleza rústica e intacta. El Observatorio Cícládico no es solo un hogar: es un lugar donde convergen el mar y el cielo, ofreciendo un refugio único para quienes buscan la tranquilidad de las Cícladas, junto con el lujo y la comodidad modernos.

**Número de propiedad: 1115527 - 14561 Kea**

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)