Μύκονος

Toucan

Número de propiedad: 1114509



PRECIO DE COMPRA: 6.300.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 600 m^2 • HABITACIONES: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 4000 m^2

Número de propiedad: 1114509 - 846 00 Μύκονος

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 1114509 - 846 00 Μύκονος

De un vistazo

Número de propiedad	1114509
Superficie habitable	ca. 600 m²
Habitaciones	7
Dormitorios	2
Baños	7
Año de construcción	2025

Precio de compra	6.300.000 EUR

Número de propiedad: 1114509 - 846 00 Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1114509 - 846 00 Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1114509 - 846 00 Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1114509 - 846 00 Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1114509 - 846 00 Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1114509 - 846 00 Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1114509 - 846 00 Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1114509 - 846 00 Μύκονος

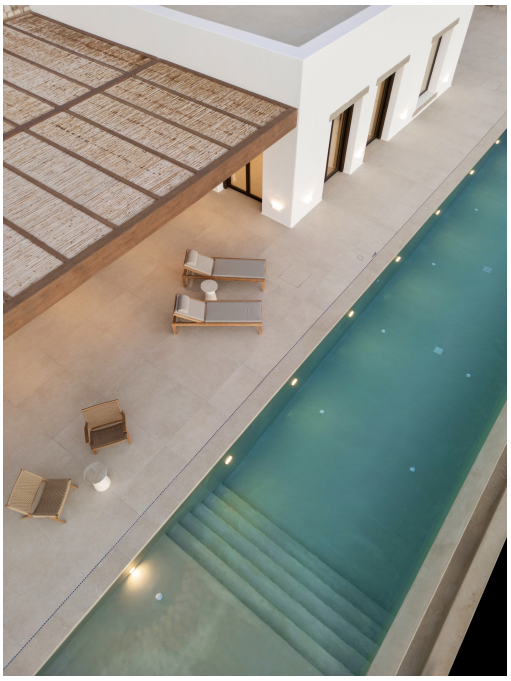
La propiedad





Número de propiedad: 1114509 - 846 00 Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1114509 - 846 00 Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1114509 - 846 00 Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1114509 - 846 00 Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1114509 - 846 00 Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1114509 - 846 00 Μύκονος

La propiedad





Número de propiedad: 1114509 - 846 00 Μύκονος

La propiedad



Número de propiedad: 1114509 - 846 00 Μύκονος

Una primera impresión

Wir präsentieren Villa Toucan – ein Meisterwerk modernen Designs und ruhiger Eleganz, das voraussichtlich bis Sommer 2025 fertiggestellt wird. Auf einem weitläufigen 4.000 m² großen Grundstück in der exklusiven Gegend von Pouli auf Mykonos gelegen, bietet diese beeindruckende Villa 600 m² exquisit gestaltete Wohnfläche auf drei Ebenen. Vom ersten Moment an ziehen markante Architektur, üppige Umgebung und ein weiter Blick auf die Ägäis in eine Welt puren Genusses. Jedes Detail der Villa Toucan wurde entworfen, um unvergleichlichen Komfort, mühelose Eleganz und eine harmonische Verbindung von Innen- und Außenbereichen zu gewährleisten.

Die Hauptebene ist für ein müheloses Entertainen konzipiert und verfügt über einen großzügigen Wohn- und Essbereich, der nahtlos in eine hochmoderne Küche übergeht. Draußen lädt eine pergola-überdachte Terrasse mit eleganten Ess- und Lounge-Bereichen am 21,5 Meter langen Infinity-Pool dazu ein, die Sonne von Mykonos zu genießen oder spektakuläre Sonnenuntergänge zu bewundern.

Diese Ebene umfasst zudem ein privates Gästezimmer mit eigenem Bad, zwei Gäste-WCs, einen Abstellraum, einen Waschbereich, einen Weinkeller, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio sowie einen Wellnessbereich mit Sauna und Hammam.

Die obere Ebene beherbergt zwei luxuriöse Master-Suiten, jeweils mit eigenem Bad, privaten Pools und Terrassen mit 180°-Panoramablick auf die Ägäis, während das untere, in den Hang gebaute Level vier weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad sowie Personalunterkünfte bietet – Komfort und Privatsphäre für alle garantiert.

Auf den westlichen Hängen des Diakoftis-Hügels gelegen, bietet Villa Toucan unvergleichliche Privatsphäre und einige der spektakulärsten Ausblicke auf Mykonos. Genießen Sie atemberaubende Blicke auf das Ägäische Meer und die Inseln Delos, Rhenia und Tinos, während Sonnenuntergänge den Horizont in ein Farbenmeer verwandeln.

Trotz der ruhigen Lage sind das Stadtzentrum von Mykonos (Chora) und die ikonischen Strände der Insel, darunter Ornos und Paraga, nur eine kurze Fahrt entfernt. Villa Toucan ist weit mehr als eine Immobilie – es ist ein exklusives mykonisches Erlebnis, das Luxus, Privatsphäre und atemberaubende Ausblicke kombiniert und das ultimative Refugium für anspruchsvolle Käufer schafft, die ein außergewöhnliches Zuhause suchen.

Mykonos bietet einen unvergleichlichen Lebensstil, der Luxus mit der zeitlosen Schönheit der Kykladen verbindet. Kristallklare Strände, von abgeschiedenen Buchten bis zu lebhaften

Küsten mit erstklassigen Beachclubs, eröffnen endlose Möglichkeiten zur Entspannung und Unterhaltung. Die kulinarische Szene reicht von frischen, lokalen Meeresfrüchten bis hin zu gehobener internationaler Küche und garantiert unvergessliche Geschmackserlebnisse. Lebhaftes Nachtleben und eine anspruchsvolle soziale Szene setzen weltweit Maßstäbe für sommerliche Unterhaltung, während traditionelle weiß getünchte Architektur und atemberaubende Sonnenuntergänge eine ruhige und inspirierende Kulisse für den Alltag bieten. Mykonos vereint Schönheit, Komfort und kosmopolitische Energie – ein Traumziel, das man sein Zuhause nennen kann.

Von Poll Greece bietet ein umfassendes Leistungsspektrum, um Kunden während des gesamten Immobilienkaufprozesses in Griechenland zu begleiten. Neben unserer Kernkompetenz im Immobilienbereich arbeiten wir mit einem vertrauenswürdigen Netzwerk aus Rechtsberatern, Notaren, Steuerexperten und Architekten zusammen, um sicherzustellen, dass jede Phase der Transaktion reibungslos und sicher abläuft.

Wir begleiten Käufer Schritt für Schritt durch den gesamten Prozess des Immobilienerwerbs in Griechenland – von der ersten Suche und Due-Diligence-Prüfung über die Vertragsunterzeichnung und steuerliche Angelegenheiten bis hin zur finalen Übergabe. Unser Ziel ist es, internationalen und lokalen Kunden gleichermaßen eine transparente, effiziente und umfassend unterstützte Erfahrung zu bieten.

Número de propiedad: 1114509 - 846 00 Μύκονος

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com