Αντίπαρος

Velvet Dawn

Número de propiedad: 1095999



PRECIO DE COMPRA: 6.800.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 583 m^2 • HABITACIONES: 8 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 4590 m^2

Número de propiedad: 1095999 - 840 07 Αντίπαρος

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 1095999 - 840 07 Αντίπαρος

De un vistazo

Número de propiedad	1095999
Superficie habitable	ca. 583 m²
Habitaciones	8
Baños	10
Año de construcción	2023

Precio de compra	6.800.000 EUR

Número de propiedad: 1095999 - 840 07 Αντίπαρος

La propiedad





Número de propiedad: 1095999 - 840 07 Αντίπαρος

La propiedad





Número de propiedad: 1095999 - 840 07 Αντίπαρος

La propiedad





Número de propiedad: 1095999 - 840 07 Αντίπαρος

La propiedad





Número de propiedad: 1095999 - 840 07 Αντίπαρος

La propiedad





Número de propiedad: 1095999 - 840 07 Αντίπαρος

La propiedad





Número de propiedad: 1095999 - 840 07 Αντίπαρος

La propiedad





Número de propiedad: 1095999 - 840 07 Αντίπαρος

La propiedad





Número de propiedad: 1095999 - 840 07 Αντίπαρος

La propiedad





Número de propiedad: 1095999 - 840 07 Αντίπαρος

La propiedad





Número de propiedad: 1095999 - 840 07 Αντίπαρος

La propiedad





Número de propiedad: 1095999 - 840 07 Αντίπαρος

La propiedad





Número de propiedad: 1095999 - 840 07 Αντίπαρος

La propiedad





Número de propiedad: 1095999 - 840 07 Αντίπαρος

La propiedad





Número de propiedad: 1095999 - 840 07 Αντίπαρος

La propiedad





Número de propiedad: 1095999 - 840 07 Αντίπαρος

La propiedad





Número de propiedad: 1095999 - 840 07 Αντίπαρος

La propiedad





Número de propiedad: 1095999 - 840 07 Αντίπαρος

La propiedad





Número de propiedad: 1095999 - 840 07 Αντίπαρος

La propiedad





Número de propiedad: 1095999 - 840 07 Αντίπαρος

La propiedad





Número de propiedad: 1095999 - 840 07 Αντίπαρος

La propiedad





Número de propiedad: 1095999 - 840 07 Αντίπαρος

La propiedad





Número de propiedad: 1095999 - 840 07 Αντίπαρος

Una primera impresión

Velvet Dawn – Prestigeträchtige Strandresidenz auf Antiparos

Velvet Dawn präsentiert eine außergewöhnliche Gelegenheit auf dem exklusiven Immobilienmarkt von Antiparos: ein meisterhaft gestaltetes Anwesen direkt am Meer, entworfen vom renommierten ISV Architectural Firm. Die Villa vereint auf einzigartige Weise zeitgenössische Eleganz mit zeitloser Raffinesse und eröffnet spektakuläre Panoramablicke über die Ägäis, den lebendigen Hafen sowie die sonnenverwöhnten Küsten von Paros – ein wahres Juwel der Kykladen.

Eingebettet in sorgfältig angelegte Gärten mit seltenen und exotischen Pflanzen fügt sich Velvet Dawn harmonisch in seine ruhige Umgebung ein und bewahrt zugleich den ungestörten Blick auf das Meer. Das Outdoor-Erlebnis ist außergewöhnlich: Ein beheizter Infinity-Pool, elegante Lounge-Bereiche und ein vollständig ausgestatteter BBQ-Bereich schaffen den perfekten Rahmen für stilvolle Unterhaltung oder entspannte Momente der Ruhe – stets begleitet vom glitzernden Küstenpanorama.

Die Residenz erstreckt sich über drei durchdacht gestaltete Ebenen und vereint höchsten Komfort mit anspruchsvoller Ästhetik. Im Erdgeschoss befinden sich ein offen gestalteter Wohn- und Essbereich, eine voll ausgestattete Küche sowie drei Schlafzimmer mit En-suite-Bädern. Das Obergeschoss ist vollständig der Master Suite gewidmet, die über einen privaten Balkon mit weitreichendem Meerblick verfügt. Das Untergeschoss umfasst drei weitere Schlafzimmer mit En-suite-Bädern, ein Personalzimmer, einen Fitnessraum, eine Sauna sowie großzügige Lagerräume und verbindet damit Funktionalität mit luxuriösem Wohnen.

Modernste technische Ausstattung prägt jeden Aspekt von Velvet Dawn, darunter ein VRV-Klimasystem, Fußbodenheizung sowie Stellplätze für vier Fahrzeuge. Die Villa liegt nur fünf Minuten vom lebendigen Zentrum von Antiparos entfernt und bietet die seltene Kombination aus entspannter Inselruhe und unmittelbarer Nähe zu kosmopolitischen Annehmlichkeiten.

Velvet Dawn ist weit mehr als eine Residenz – sie ist ein seltenes Prestigeobjekt auf Antiparos innerhalb des internationalen Luxusimmobilienmarktes und eignet sich sowohl als exklusiver privater Rückzugsort als auch als strategische Investition in einer der begehrtesten Orte Griechenlands.

Von Poll Greece bietet ein umfassendes Leistungsspektrum zur Unterstützung seiner

Kunden während des gesamten Immobilienkaufprozesses in Griechenland. Neben unserer Kernkompetenz im Immobilienbereich arbeiten wir mit einem vertrauenswürdigen Netzwerk aus Rechtsanwälten, Notaren, Steuerberatern und Architekten zusammen, um sicherzustellen, dass jede Phase der Transaktion reibungslos und sicher abgewickelt wird. Wir begleiten Käufer Schritt für Schritt durch den gesamten Erwerbsprozess einer Immobilie in Griechenland – von der ersten Suche und der Due-Diligence-Prüfung bis hin zur Vertragsunterzeichnung, steuerlichen Angelegenheiten und der finalen Übergabe. Unser Ziel ist es, internationalen wie auch lokalen Kunden eine transparente, effiziente und umfassend betreute Erfahrung zu bieten.

Preis: 6.800.000 €

Número de propiedad: 1095999 - 840 07 Αντίπαρος

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com