

**Marousi**

# Oficina en alquiler, Marousi

**Número de propiedad: 1064461**



**PRECIO DEL ALQUILER: 25.322 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 693 m<sup>2</sup>**

**Número de propiedad: 1064461 - 151 24 Marousi**

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 1064461 - 151 24 Marousi

## De un vistazo

Número de propiedad	1064461	Precio del alquiler	25.322 EUR
Superficie habitable	ca. 693 m <sup>2</sup>	Modernización / Rehabilitación	2024

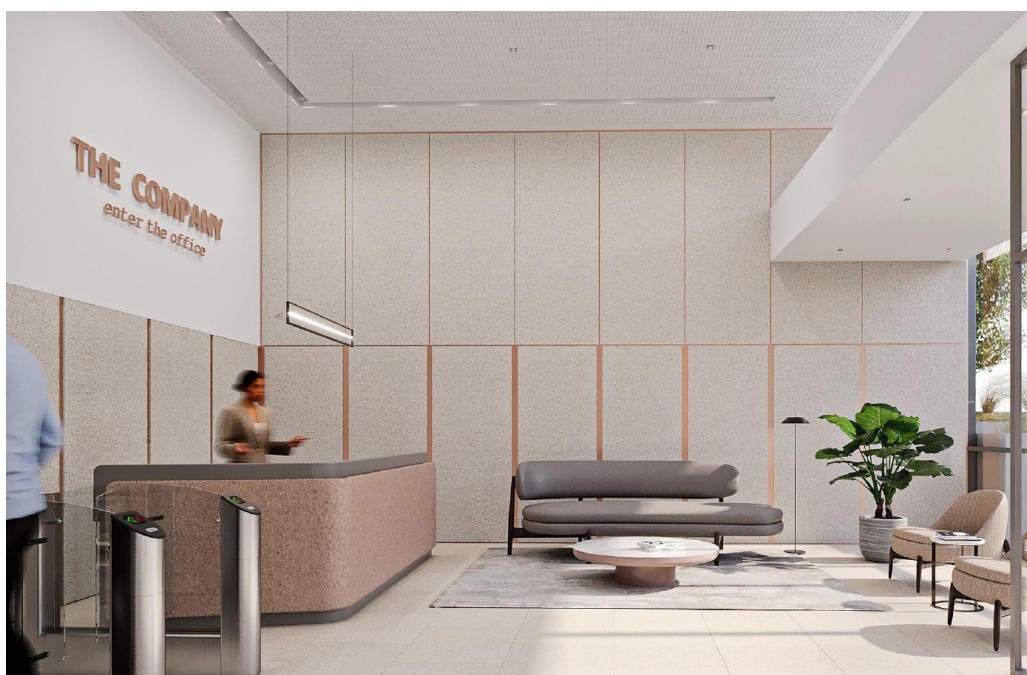
Número de propiedad: 1064461 - 151 24 Marousi

## La propiedad



Número de propiedad: 1064461 - 151 24 Marousi

## La propiedad



Número de propiedad: 1064461 - 151 24 Marousi

## La propiedad



**Número de propiedad: 1064461 - 151 24 Marousi**

## Una primera impresión

Marousi, Oficina en alquiler, planta 1.<sup>a</sup>. La propiedad tiene 693,75 m<sup>2</sup>. Se encuentra cerca de transporte público, en una zona residencial, fue renovada en 2024 y cuenta con: Calefacción autónoma con bomba de calor, aire acondicionado disponible, marcos de doble acristalamiento con freno térmico y ventanas de alta eficiencia energética, certificado energético A++. El estado de la propiedad es: Renovada, Excelente estado, En construcción, ideal para oficinas, locales comerciales, inversión y fuente de ingresos. Además, cuenta con las siguientes características y ventajas únicas: Ascensor, infraestructura de red, techo de madera, puerta de seguridad y mobiliario comercial.

**Número de propiedad: 1064461 - 151 24 Marousi**

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)