

**Marousi**

# Oficina en alquiler, Marousi

**Número de propiedad: 1064454**



**PRECIO DEL ALQUILER: 17.292 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 489 m<sup>2</sup>**

**Número de propiedad: 1064454 - 151 24 Marousi**

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 1064454 - 151 24 Marousi

## De un vistazo

Número de propiedad	1064454	Precio del alquiler	17.292 EUR
Superficie habitable	ca. 489 m <sup>2</sup>	Modernización / Rehabilitación	2025

Número de propiedad: 1064454 - 151 24 Marousi

## La propiedad



Número de propiedad: 1064454 - 151 24 Marousi

## La propiedad



Número de propiedad: 1064454 - 151 24 Marousi

## La propiedad



**Número de propiedad: 1064454 - 151 24 Marousi**

## Una primera impresión

Marousi, Oficina en alquiler, planta baja, entreplanta (2 niveles). La propiedad tiene 489,05 m<sup>2</sup>. Se encuentra cerca de transporte público, en una zona residencial, fue renovada en 2025 y cuenta con: Calefacción autónoma con bomba de calor, aire acondicionado disponible, marcos de doble acristalamiento con freno térmico y ventanas de alta eficiencia energética, certificado energético A++. El estado de la propiedad es: Renovada, Excelente estado, En construcción. Es ideal para oficinas, locales comerciales, inversión y fuente de ingresos. Además, cuenta con las siguientes características y ventajas únicas: Ascensor, infraestructura de red, techo de madera, puerta de seguridad y mobiliario comercial.

**Número de propiedad: 1064454 - 151 24 Marousi**

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)