

**Bardolino**

# Bardolino - Residencia "I Molini": apartamento de tres habitaciones con gran jardín y piscina

**Número de propiedad: IT264152732**



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

**PRECIO DE COMPRA: 530.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 70 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 3**

**Número de propiedad: IT264152732 - 37011 Bardolino**

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT264152732 - 37011 Bardolino

## De un vistazo

Número de propiedad	IT264152732	Precio de compra	530.000 EUR
Superficie habitable	ca. 70 m <sup>2</sup>	Piso	Planta baja
Habitaciones	3	Comisión	Soggetto a commissione
Dormitorios	2	Espacio total	ca. 86 m <sup>2</sup>
Baños	2	Características	Terraza, Piscina
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje		

Número de propiedad: IT264152732 - 37011 Bardolino

## Datos energéticos

Fuente de energía	Gas	Certificado energético	Certificado energético
Certificado energético válido hasta	20.03.2034	Demanda de energía final	80.00 kWh/m <sup>2</sup> a
Fuente de energía	Gas	Clase de eficiencia energética	C

Número de propiedad: IT264152732 - 37011 Bardolino

## La propiedad



Número de propiedad: IT264152732 - 37011 Bardolino

## La propiedad



Número de propiedad: IT264152732 - 37011 Bardolino

## La propiedad



Número de propiedad: IT264152732 - 37011 Bardolino

## La propiedad



Número de propiedad: IT264152732 - 37011 Bardolino

## La propiedad



Número de propiedad: IT264152732 - 37011 Bardolino

## La propiedad



Número de propiedad: IT264152732 - 37011 Bardolino

## La propiedad



Número de propiedad: IT264152732 - 37011 Bardolino

## La propiedad



Número de propiedad: IT264152732 - 37011 Bardolino

## La propiedad



Número de propiedad: IT264152732 - 37011 Bardolino

## La propiedad



Número de propiedad: IT264152732 - 37011 Bardolino

## La propiedad



Número de propiedad: IT264152732 - 37011 Bardolino

## La propiedad



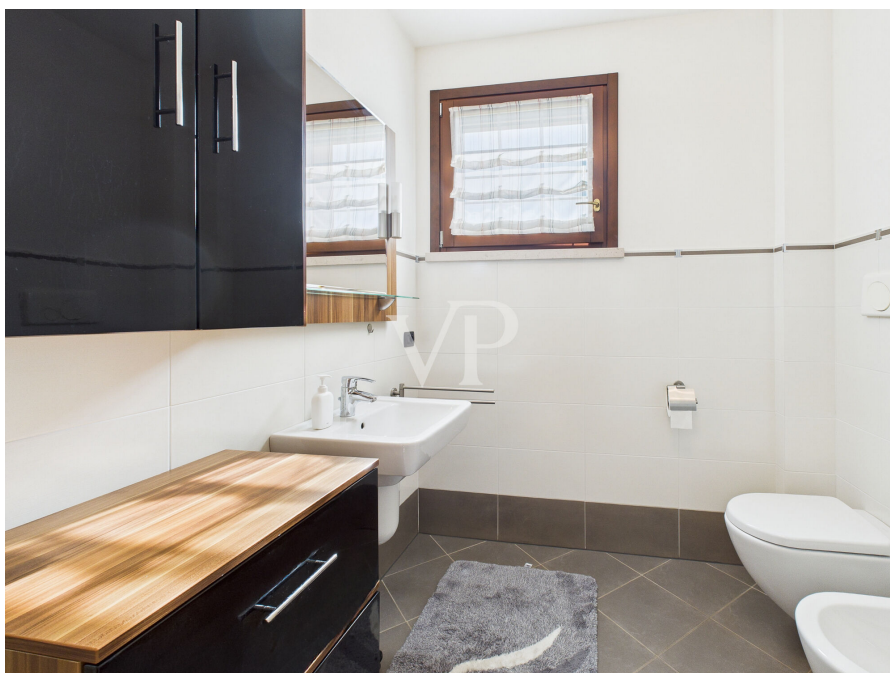
Número de propiedad: IT264152732 - 37011 Bardolino

## La propiedad



Número de propiedad: IT264152732 - 37011 Bardolino

## La propiedad



Número de propiedad: IT264152732 - 37011 Bardolino

## La propiedad



Número de propiedad: IT264152732 - 37011 Bardolino

## Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

**Número de propiedad: IT264152732 - 37011 Bardolino**

## Una primera impresión

Residencia "I Molini" - Piso luminoso en la planta baja, amueblado en estilo moderno. Zona de estar con salón-comedor, TV vía satélite y aire acondicionado; cocina americana completa (horno, lavavajillas, placa de inducción de 4 fuegos, microondas). Salida a terraza y gran jardín privado amueblado con muebles de exterior.

Composición: sala de paso climatizada, dos dormitorios dobles, dos cuartos de baño con ducha/WC.

Equipamiento y electrodomésticos: lavadora y bodega.

Garaje anexo opcional.

**Número de propiedad: IT264152732 - 37011 Bardolino**

## Todo sobre la ubicación

Residencia "I Molini", Bardolino (orilla veronesa del lago de Garda)

En la cuidada y tranquila zona residencial de Bardolino, entre el casco antiguo y los paseos lacustres, servida todo el año por tiendas, restaurantes y el carril bici Garda-Bardolino-Lazise.

Conexiones rápidas por la Gardesana Orientale (SS249).

Salida A22 Affi: aprox. 7-10 km

Estación de tren de Peschiera del Garda: aprox. 12-15 km

Aeropuerto de Verona (VRN - Catullo): aprox. 30-35 km

Centros turísticos cercanos: Garda y Lazise a sólo unos minutos en coche

Posición estratégica para vivir el lago con comodidad diaria y excelentes conexiones por carretera y ferrocarril.

**Número de propiedad: IT264152732 - 37011 Bardolino**

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò

Tel.: +39 0365 690596

E-Mail: [salo@von-poll.com](mailto:salo@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)