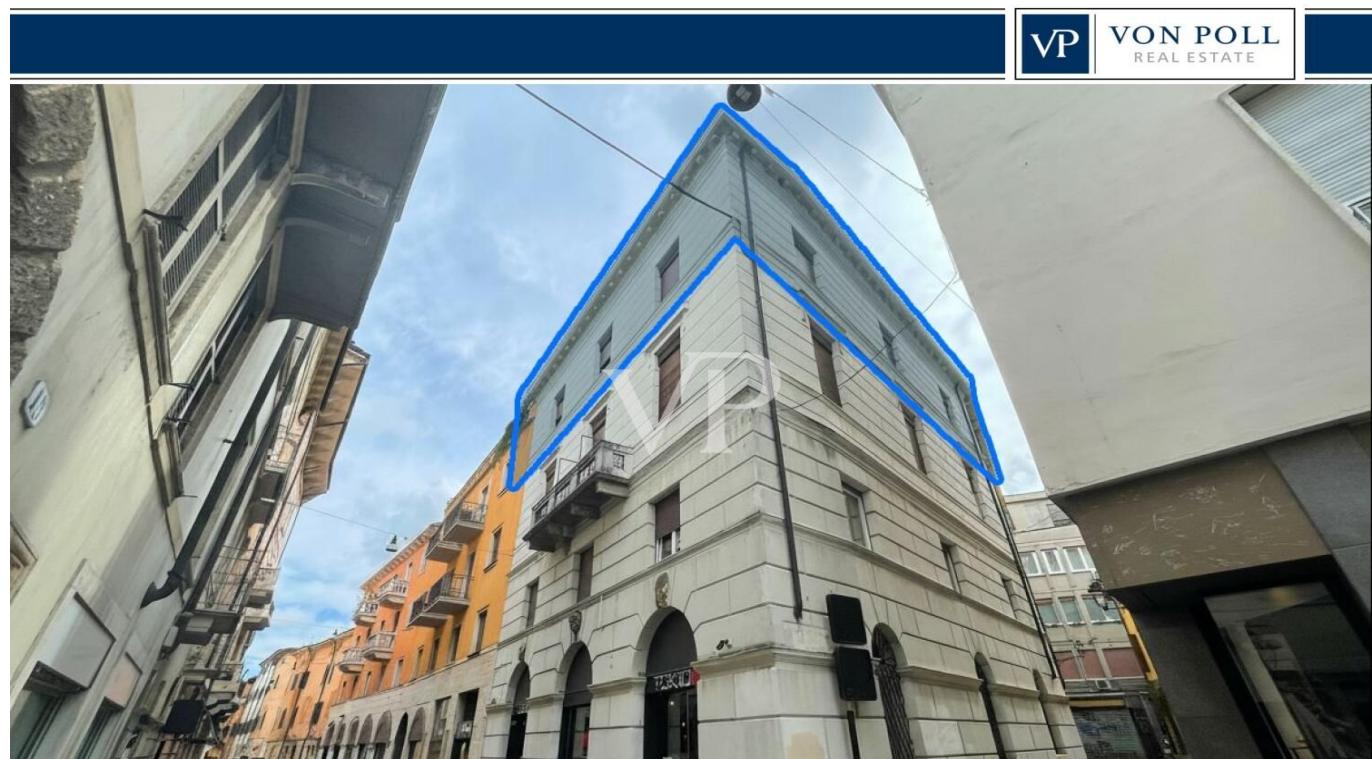


Verona

Último piso detrás de Piazza Bra - Arena de Verona

Número de propiedad: IT254922567



www.von-poll.it

PRECIO DE COMPRA: 850.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 170 m² • HABITACIONES: 5

Número de propiedad: IT254922567 - 37126 Verona

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT254922567 - 37126 Verona

De un vistazo

Número de propiedad	IT254922567
Superficie habitable	ca. 170 m ²
Piso	3
Habitaciones	5
Dormitorios	3
Baños	3
Año de construcción	1900
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	850.000 EUR
Piso	Ático
Comisión	Soggetto a commissione
Espacio total	ca. 195 m ²
Características	Balcón



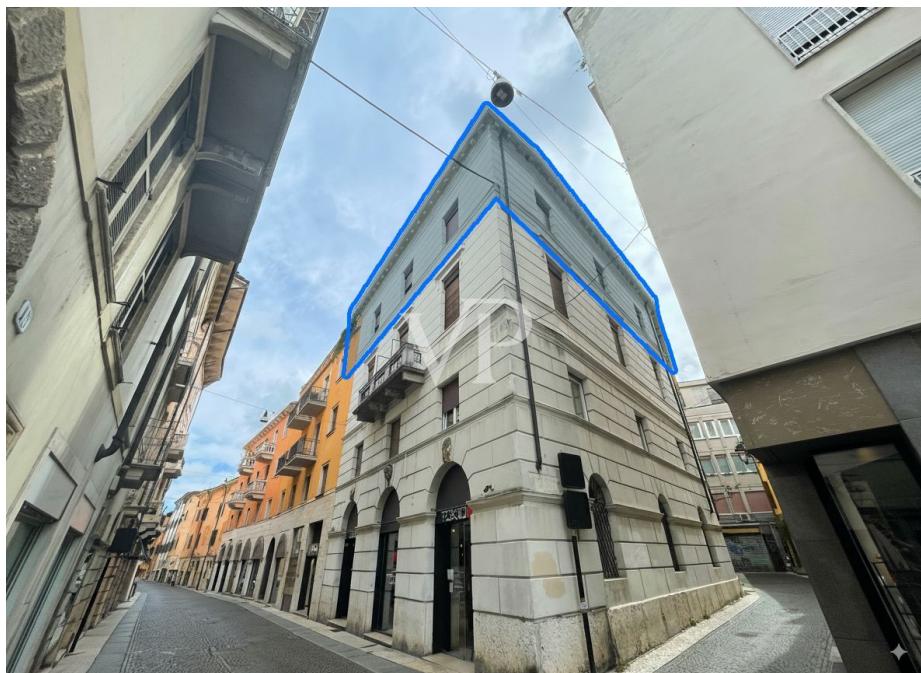
Número de propiedad: IT254922567 - 37126 Verona

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central	Certificado energético	Certificado energético
Certificado energético válido hasta	20.01.2032	Demanda de energía final	113.04 kWh/m ² a
		Clase de eficiencia energética	E

Número de propiedad: IT254922567 - 37126 Verona

La propiedad



Número de propiedad: IT254922567 - 37126 Verona

La propiedad



Número de propiedad: IT254922567 - 37126 Verona

La propiedad



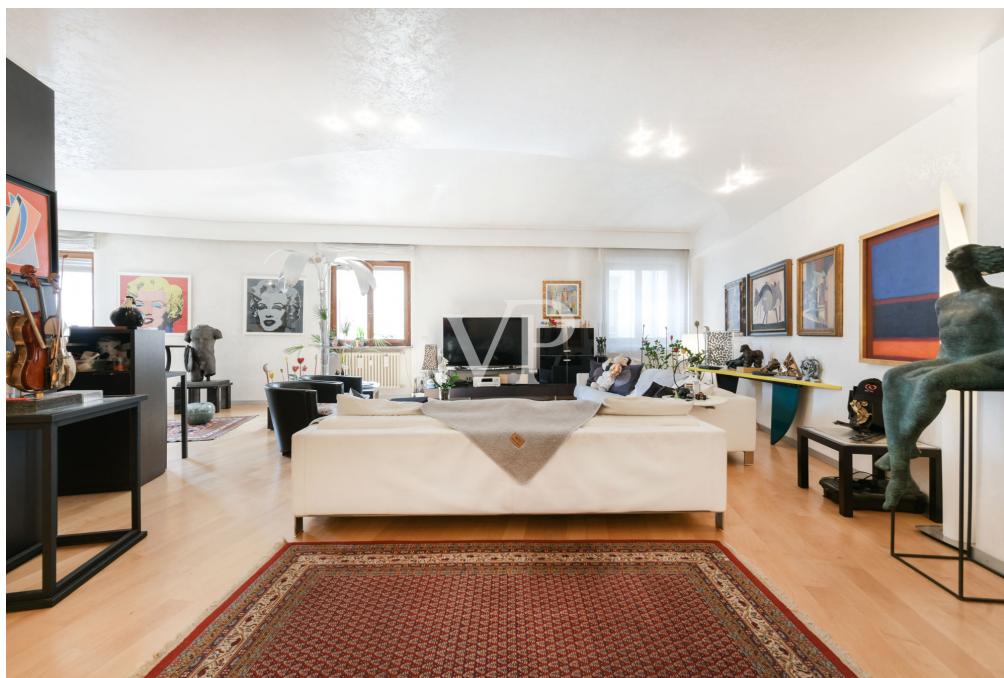
Número de propiedad: IT254922567 - 37126 Verona

La propiedad



Número de propiedad: IT254922567 - 37126 Verona

La propiedad



Número de propiedad: IT254922567 - 37126 Verona

La propiedad



Número de propiedad: IT254922567 - 37126 Verona

La propiedad



Número de propiedad: IT254922567 - 37126 Verona

La propiedad



Número de propiedad: IT254922567 - 37126 Verona

La propiedad



Número de propiedad: IT254922567 - 37126 Verona

La propiedad



Número de propiedad: IT254922567 - 37126 Verona

La propiedad



Número de propiedad: IT254922567 - 37126 Verona

La propiedad



Número de propiedad: IT254922567 - 37126 Verona

La propiedad



Número de propiedad: IT254922567 - 37126 Verona

La propiedad



Número de propiedad: IT254922567 - 37126 Verona

La propiedad



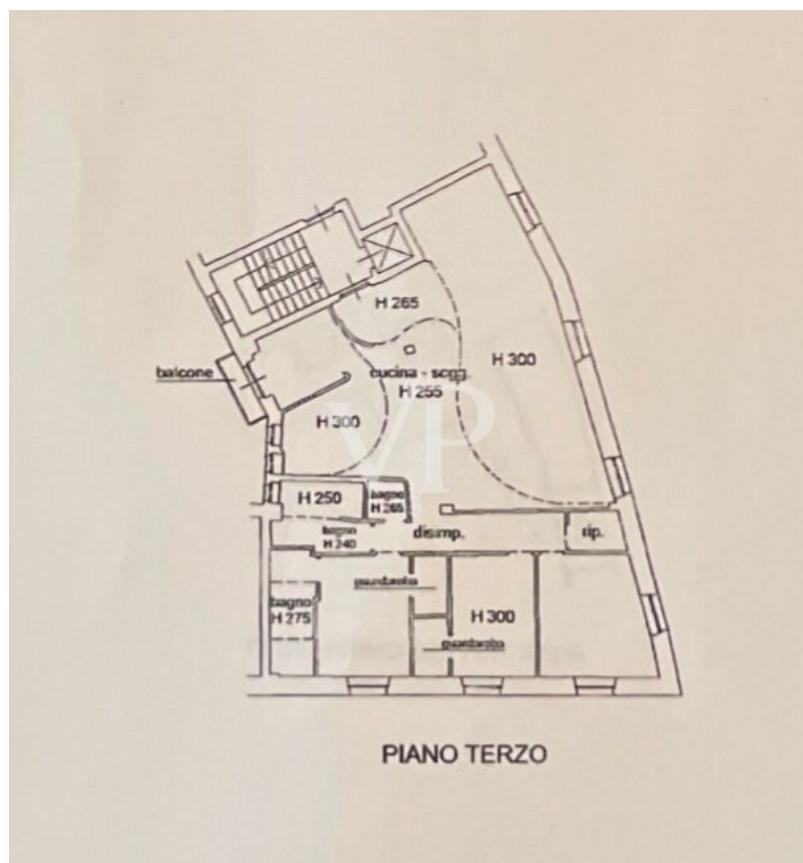
Número de propiedad: IT254922567 - 37126 Verona

La propiedad



Número de propiedad: IT254922567 - 37126 Verona

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT254922567 - 37126 Verona

Una primera impresión

Detrás de Piazza Bra ofrecemos un piso en la tercera y última planta de un elegante edificio. Amplio salón cuyo mobiliario define tres zonas diferenciadas: zona de comedor, zona de estar, zona de estudio.

Característicos falsos techos ondulados que no sólo son decorativos, sino que ocultan el sistema de aire acondicionado por conductos, un sofisticado sistema de iluminación con focos y el equipo de sonido con hilo musical.

La cocina da a un balcón.

El piso ofrece tres dormitorios, cada uno con características diferentes: el dormitorio doble principal incluye un cuarto de baño privado con jacuzzi y un vestidor independiente, el segundo dormitorio doble también tiene un vestidor, y el tercer dormitorio cuenta con un amplio espacio.

Además del cuarto de baño privado del dormitorio doble principal, hay un segundo cuarto de baño con ducha, una zona de lavandería integrada, un práctico trastero que optimiza el espacio y un tercer cuarto de baño.

El ascensor, recientemente sustituido, también llega a la planta sótano, donde se encuentra el garaje.

El precio también incluye el ático de la cuarta planta y una bodega en el sótano.

Cochera extra.



VON POLL
REAL ESTATE

Número de propiedad: IT254922567 - 37126 Verona

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò
Tel.: +39 0365 690596
E-Mail: salo@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com