

Verona

Apartamento de tres habitaciones con garaje cerca de la estación de Porta Nuova

Número de propiedad: IT254152536



PRECIO DE COMPRA: 329.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 84 m² • HABITACIONES: 3



- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Contacto con el socio



De un vistazo

Número de propiedad	IT254152536
Superficie habitable	ca. 84 m²
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	1
Año de construcción	1968

Precio de compra	329.000 EUR
Piso	Piso
Comisión	4% + IVA
Espacio total	ca. 105 m ²
Características	Balcón



Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central
Fuente de energía	Gas
Fuente de energía	Gas

Certificado energético	Certificado energético
Demanda de energía final	170.00 kWh/m²a
Clase de eficiencia energética	F























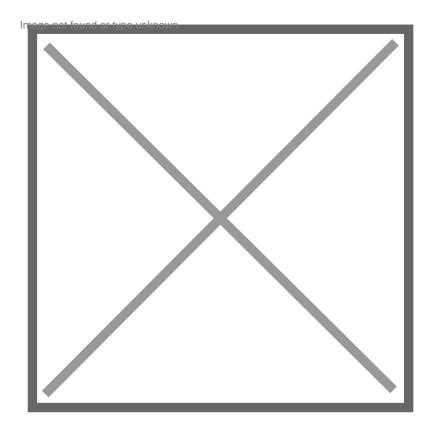








Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.



Una primera impresión

Apartamento de tres habitaciones con garaje en Porta Nuova, Verona. A pocos pasos de la estación, en un contexto bien cuidado, proponemos un piso en el entresuelo compuesto por entrada, zona de estar con cocina americana y salida al balcón, zona de noche con dormitorio doble, segundo dormitorio doble con balcón, baño y armario equipado con armarios.

La propiedad está equipada con puerta blindada, video portero, rejas, marcos de PVC con doble acristalamiento. El ascensor del condominio proporciona acceso directo a la planta de garaje, donde hay un garaje.

Solución funcional y bien comunicada, ideal para vivienda habitual, profesionales y personas que se desplazan diariamente, así como para inversión de renta en una zona de gran demanda. Para información y visitas, póngase en contacto con cita previa.



Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò Tel.: +39 0365 690596 E-Mail: salo@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com