

Antibes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Charmantes Haus zwischen Cap d'Antibes und Stadtzentrum

*Número de propiedad: 86648467*



**PRECIO DE COMPRA: 1.590.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 139 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 5**

**Número de propiedad: 86648467 - 06600 Antibes - Provence-Alpes-Cote d'Azur**

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 86648467 - 06600 Antibes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## De un vistazo

Número de propiedad	86648467
Superficie habitable	ca. 139 m <sup>2</sup>
Habitaciones	5

Precio de compra	1.590.000 EUR
Casa	Casa unifamiliar
Espacio total	ca. 150 m <sup>2</sup>
Características	Piscina

Número de propiedad: 86648467 - 06600 Antibes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Datos energéticos

Certificado energético válido hasta	06.10.2034
-------------------------------------	------------

Certificado energético	Certificado de consumo
Consumo de energía final	128 kWh/m <sup>2</sup> a
Clase de eficiencia energética	C

Número de propiedad: 86648467 - 06600 Antibes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 86648467 - 06600 Antibes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 86648467 - 06600 Antibes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 86648467 - 06600 Antibes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 86648467 - 06600 Antibes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



**Número de propiedad: 86648467 - 06600 Antibes - Provence-Alpes-Cote d'Azur**

## Una primera impresión

Komplett renoviert verbindet diese Villa elegant den Charme ihres Stils mit der Modernität ihrer Ausstattung.

Ihr großzügiger Wohnbereich bietet direkten Zugang zur Terrasse, zum Pool und zum Garten.

Die 4 Schlafzimmer im Obergeschoss mit 3 Badezimmern sowie der tadellose Keller und die Möglichkeit, mindestens 2 Autos im Hof zu parken, machen sie zu einer Immobilie, die für verschiedene Bedürfnisse geeignet ist.

Egal, ob Sie eine Familie sind, die die Nähe zu Schulen und anderen Annehmlichkeiten bevorzugt, oder auf der Suche nach einer Zweitresidenz, von der aus Sie zu Fuß zum Strand gelangen können: Diese Villa wird Sie mit ihrer ruhigen und privilegierten Lage überzeugen.

Número de propiedad: 86648467 - 06600 Antibes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)