

Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Excepcional villa con vistas al mar en Mandelieu

Número de propiedad: 86140713



PRECIO DE COMPRA: 3.190.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 250 m² • HABITACIONES: 7

Número de propiedad: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

De un vistazo

Número de propiedad	86140713
Superficie habitable	ca. 250 m ²
Habitaciones	7
Dormitorios	5
Baños	3
Año de construcción	1972
Tipo de aparcamiento	1 x Plaza de aparcamiento exterior, 1 x Garaje

Precio de compra	3.190.000 EUR
Casa	Villa
Espacio total	ca. 250 m ²
Espacio utilizable	ca. 1.440 m ²
Características	Piscina, Chimenea

Número de propiedad: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Datos energéticos

Certificado energético válido hasta	08.10.2035
-------------------------------------	------------

Fuente de energía	Eléctrica
-------------------	-----------

Certificado energético

Certificado de consumo

Consumo de energía final

180.8 kWh/m²a

Clase de eficiencia energética

D

Año de construcción según el certificado energético

1972

Número de propiedad: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



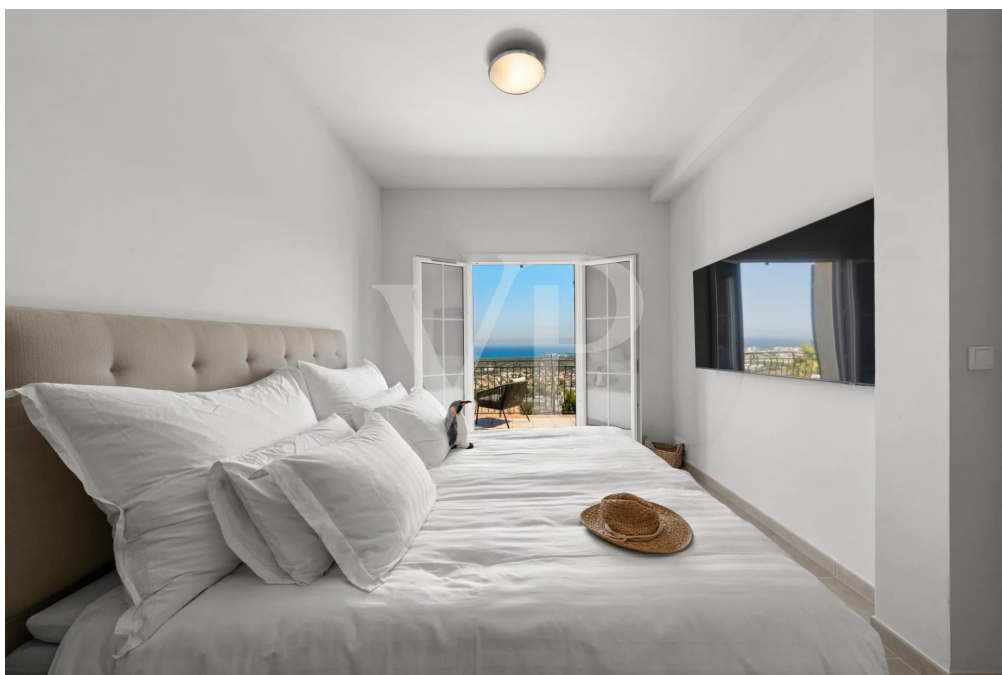
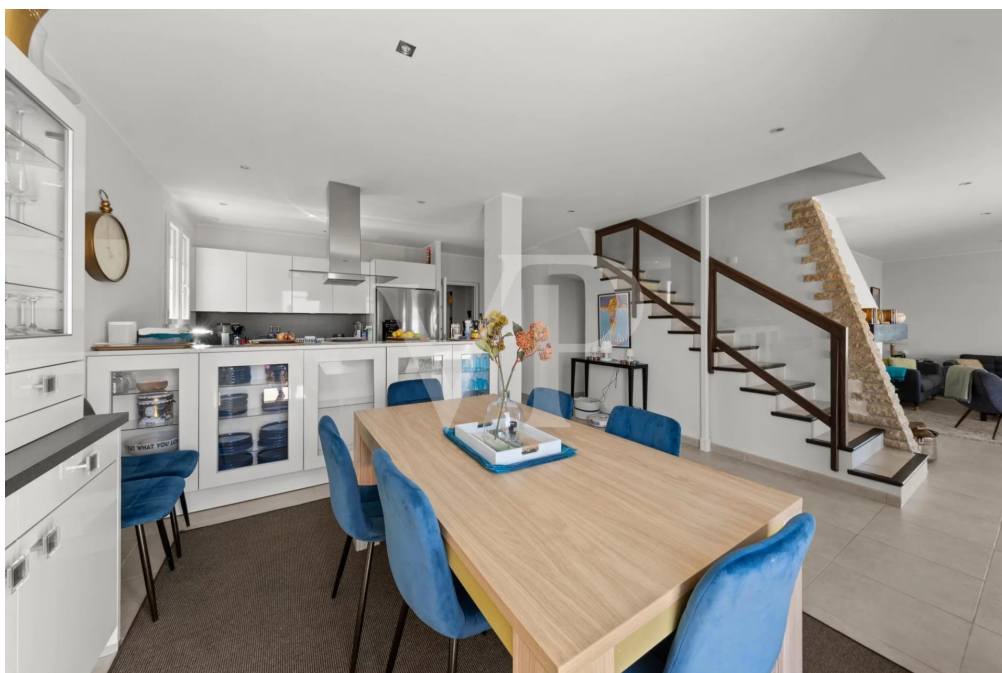
Número de propiedad: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



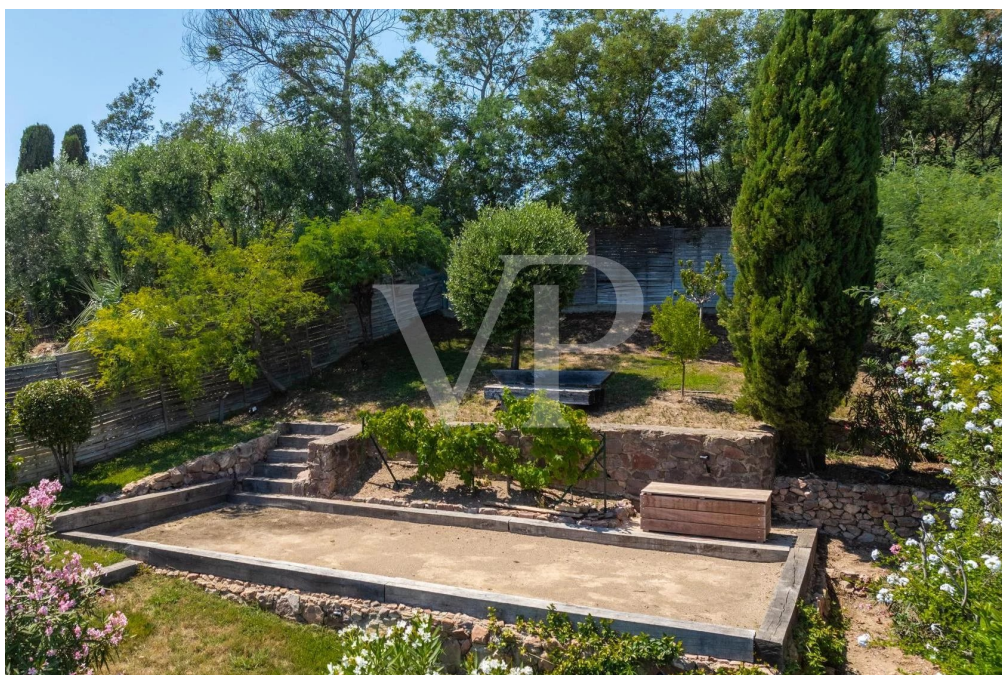
Número de propiedad: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Una primera impresión

Ubicada en una codiciada zona residencial de Mandelieu, esta hermosa villa de aproximadamente 250 m² ofrece una calidad de vida inigualable, con vistas panorámicas al mar y orientación sur. Ubicada en una parcela de 1440 m², la propiedad cuenta con servicios de alta gama: cinco dormitorios y tres baños, una impresionante piscina, una pista de petanca, un garaje doble cerrado y tres plazas de aparcamiento exterior. El lugar de ensueño para unas vacaciones donde todo está cerca: el mar y las playas, varios campos de golf, el centro de la ciudad, el aeropuerto de Niza a solo 25 minutos y el centro de Cannes a 15 minutos...

Número de propiedad: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com