

Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Croisette de Cannes

*Número de propiedad: 85912741*



**PRECIO DE COMPRA: 2.950.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 100,58 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4**

**Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## De un vistazo

Número de propiedad	85912741	Precio de compra	2.950.000 EUR
Superficie habitable	ca. 100,58 m <sup>2</sup>	Piso	Apartamento
Habitaciones	4	Espacio total	ca. 100 m <sup>2</sup>
		Modernización / Rehabilitación	2022
		Estado de la propiedad	como nuevo
		Características	Terraza

Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Datos energéticos

Fuente de energía	Eléctrica	Certificado energético	Certificado de consumo
		Consumo de energía final	220 kWh/m <sup>2</sup> a
		Clase de eficiencia energética	D

Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



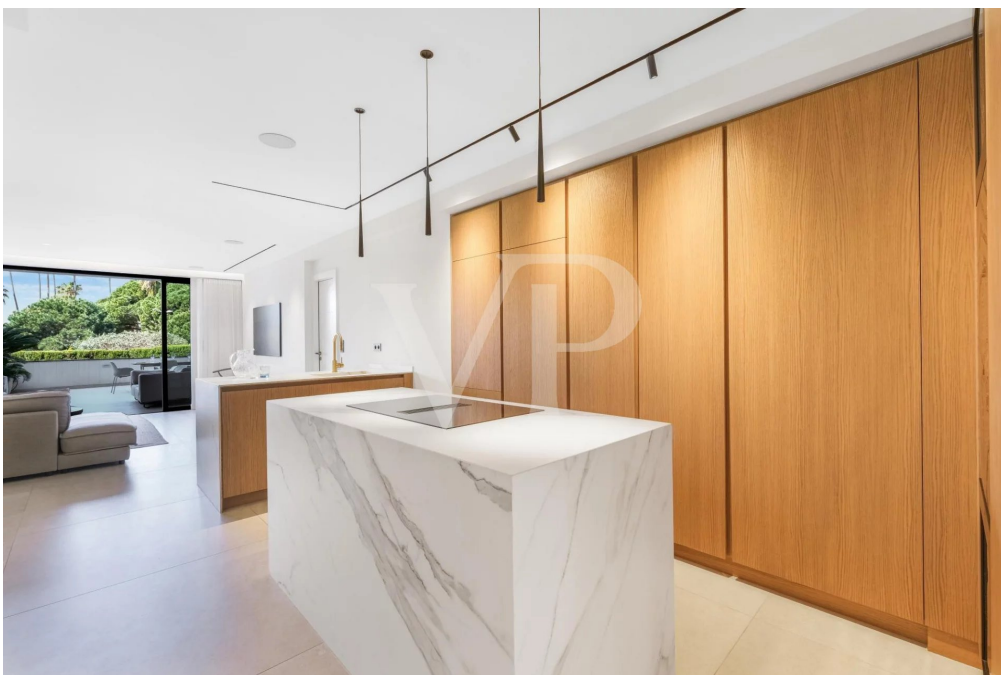
Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



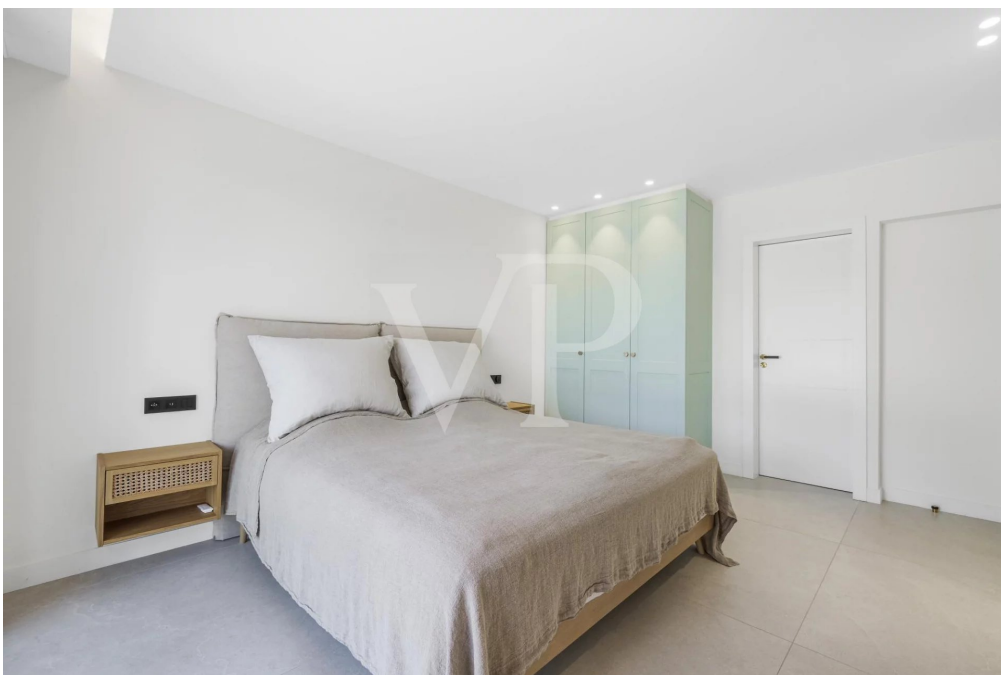
Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



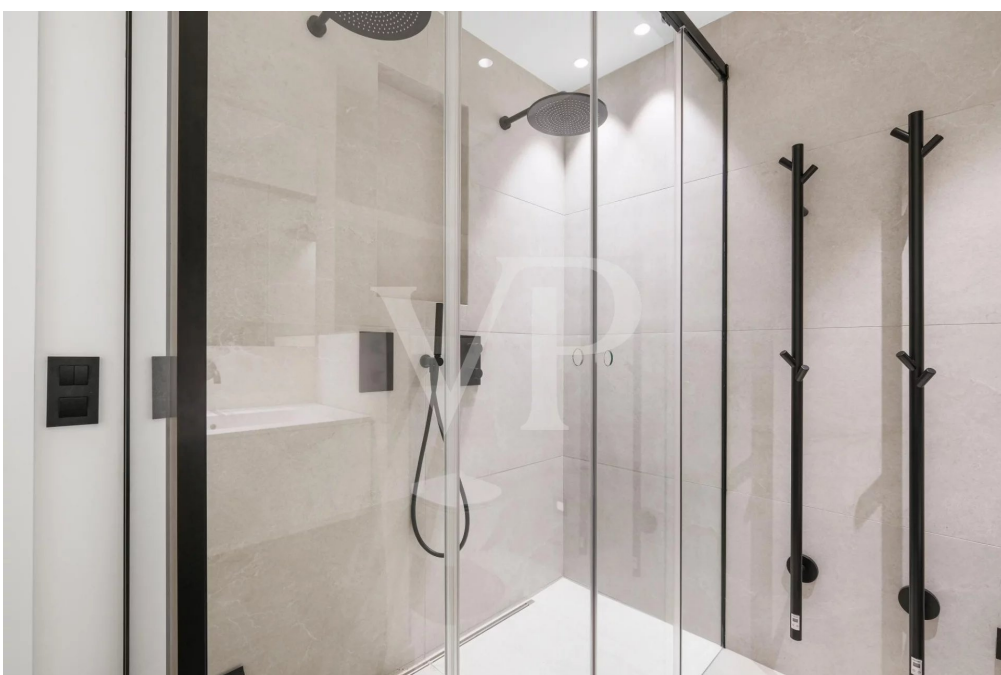
Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



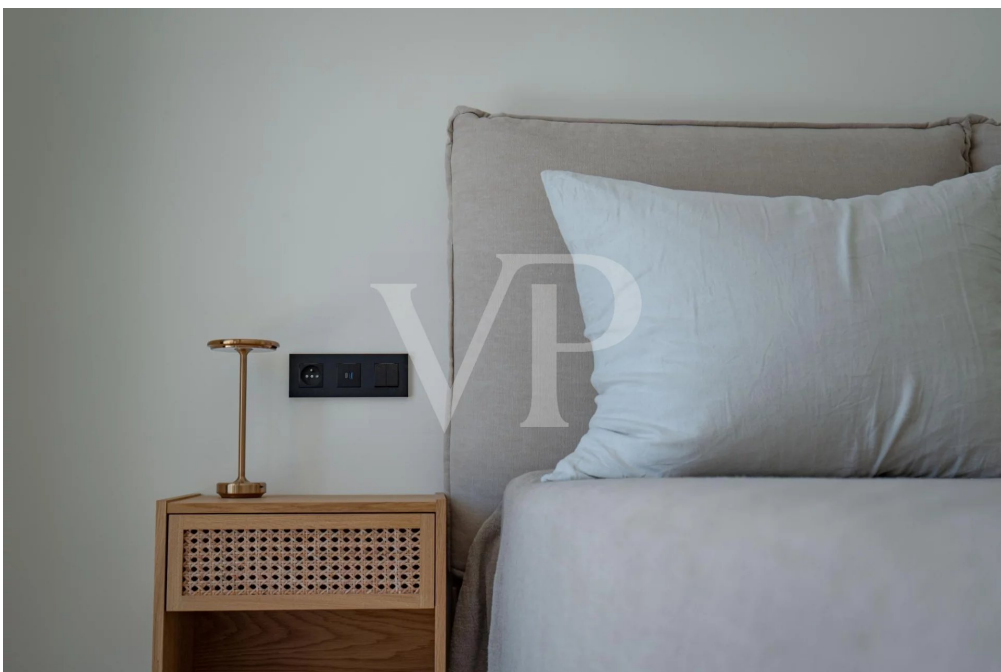
Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Una primera impresión

Magnífico apartamento de tres dormitorios, de gran sobriedad y con un excepcional espacio exterior en la Croisette. A un par de minutos del centro y de las playas, ofrece un amplio salón con acceso a la terraza, una lujosa cocina, el dormitorio principal con baño con bañera y ducha doble, dos dormitorios más con baño y un amplio vestidor. El apartamento se vende con un cuarto de servicio. Completamente renovado con acabados de alta gama, su estilo amplio y luminoso le seducirá. Hermosas vistas al mar y a la vegetación.

Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

**Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson**

---

**76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes**

**Tel.: +33 4 93 - 49 56 40**

**E-Mail: [frenchriviera@von-poll.com](mailto:frenchriviera@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**