

Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## Croisette de Cannes

*Número de propiedad: 85912741*



**PRECIO DE COMPRA: 2.950.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 100,58 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4**

Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## De un vistazo

|                      |                           |
|----------------------|---------------------------|
| Número de propiedad  | 85912741                  |
| Superficie habitable | ca. 100,58 m <sup>2</sup> |
| Habitaciones         | 4                         |

|                                |                        |
|--------------------------------|------------------------|
| Precio de compra               | 2.950.000 EUR          |
| Piso                           | Apartamento            |
| Espacio total                  | ca. 100 m <sup>2</sup> |
| Modernización / Rehabilitación | 2022                   |
| Estado de la propiedad         | como nuevo             |
| Características                | Terraza                |

Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## Datos energéticos

|                   |           |                                |                          |
|-------------------|-----------|--------------------------------|--------------------------|
| Fuente de energía | Eléctrica | Certificado energético         | Certificado de consumo   |
|                   |           | Consumo de energía final       | 220 kWh/m <sup>2</sup> a |
|                   |           | Clase de eficiencia energética | D                        |

Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



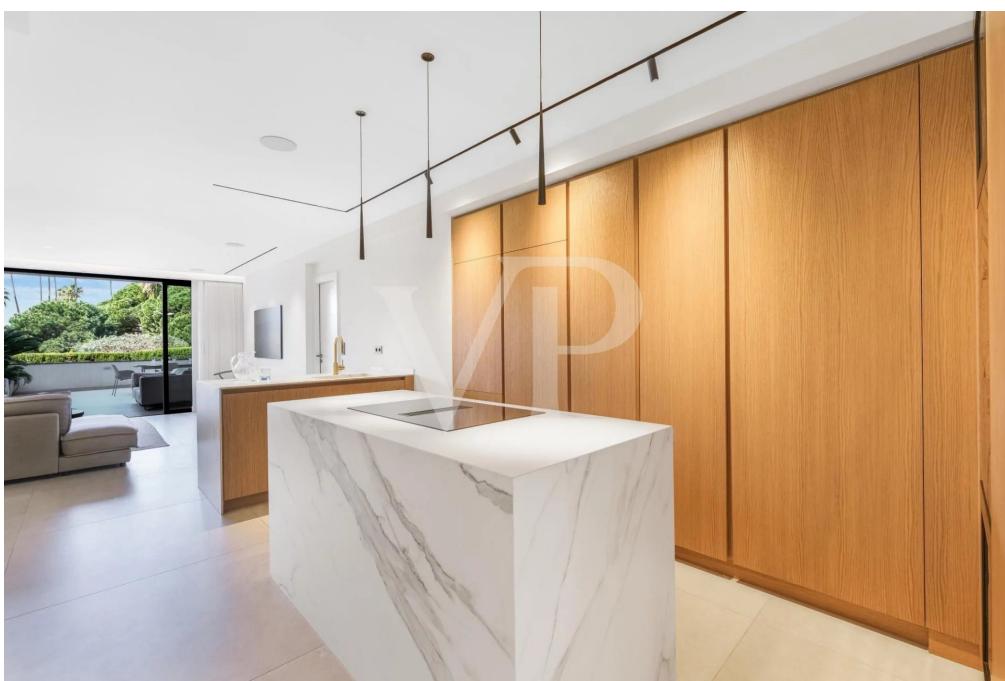
Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



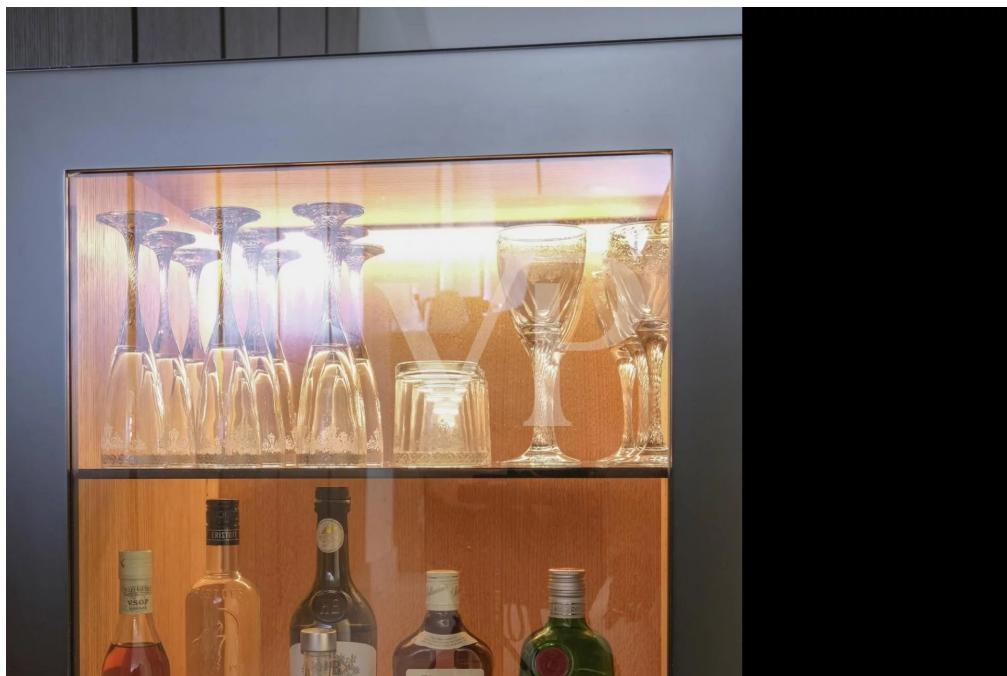
Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



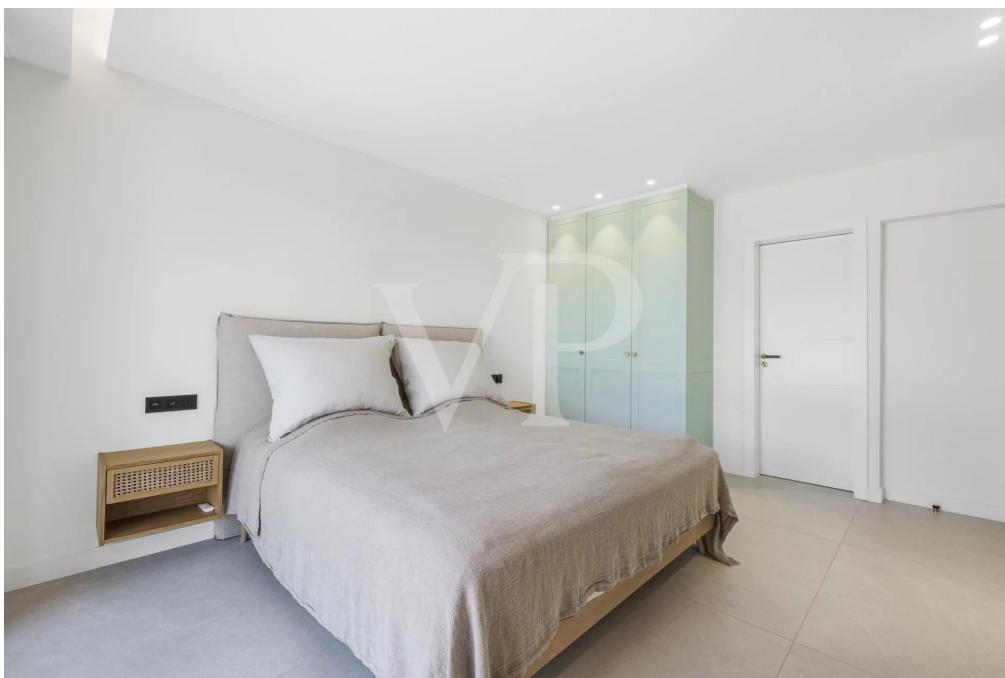
Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



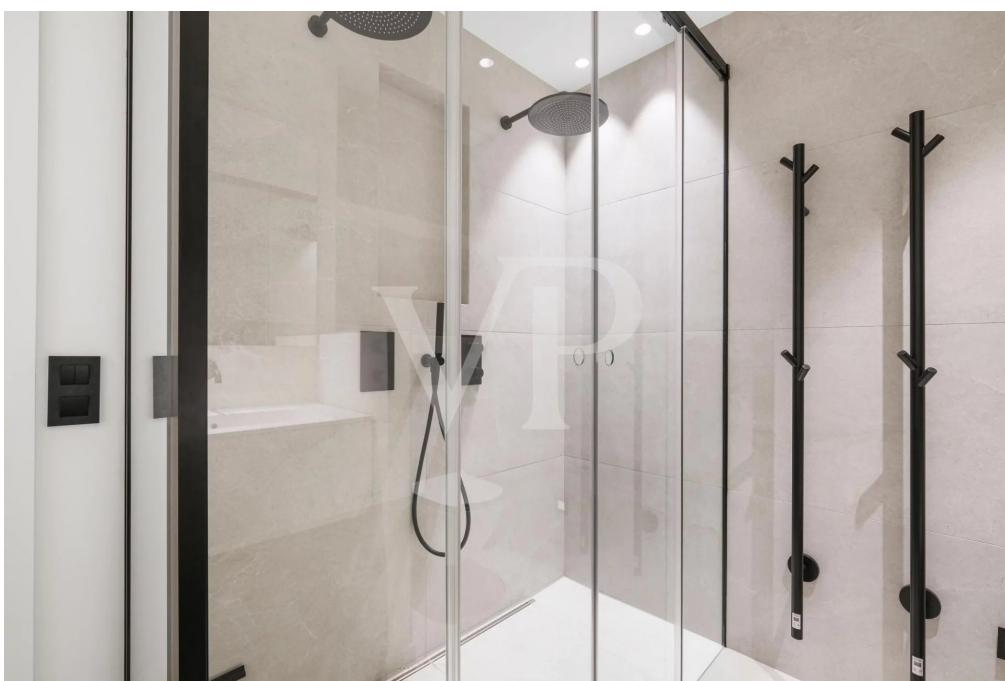
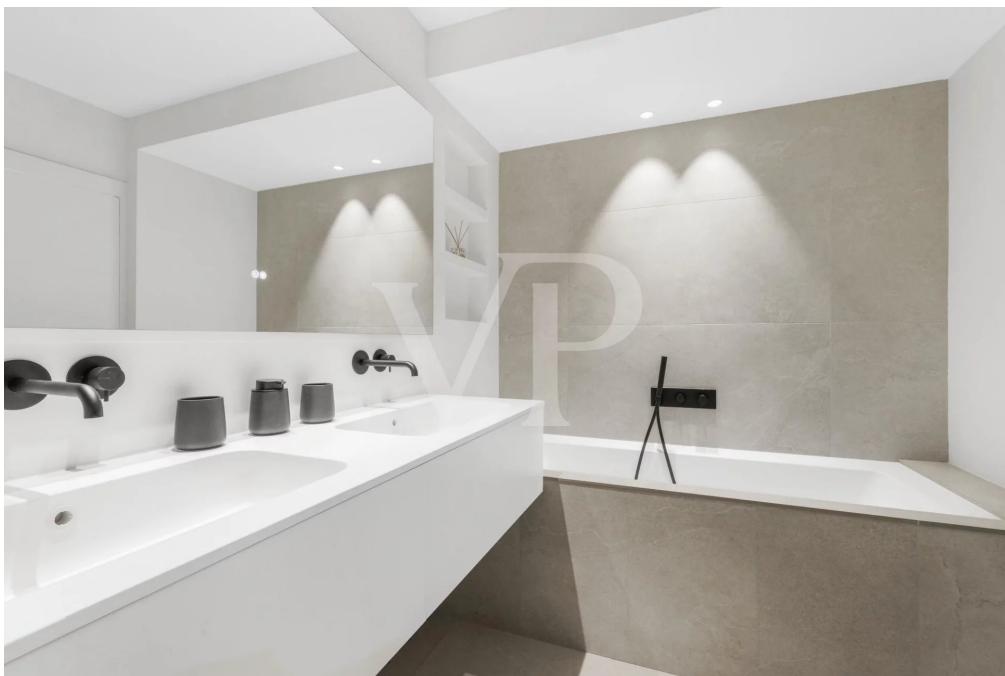
Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



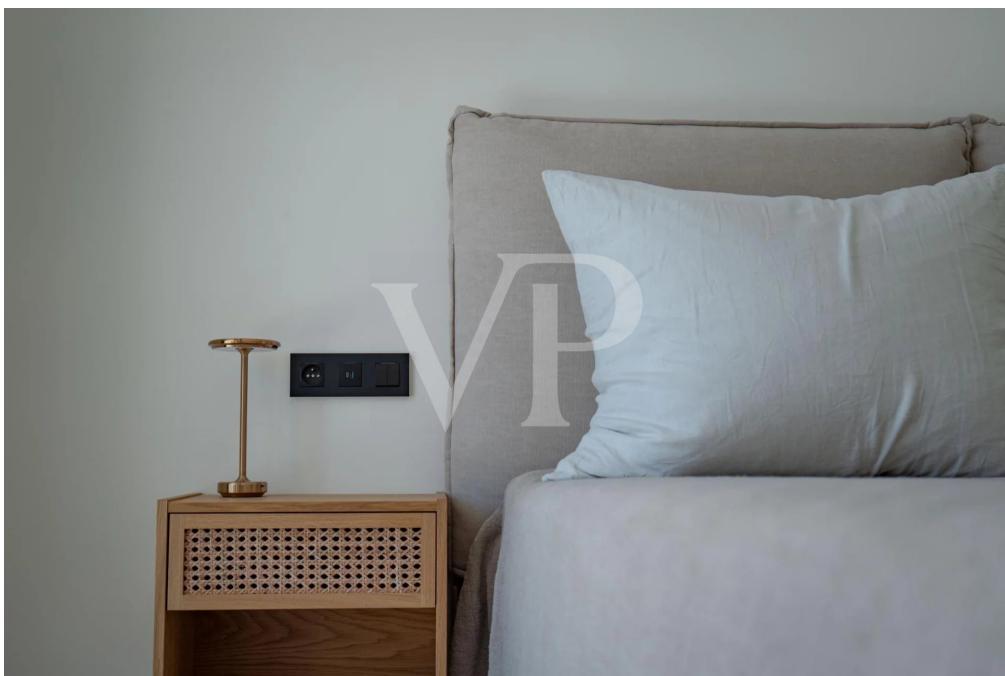
Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## Una primera impresión

Magnífico apartamento de tres dormitorios, de gran sobriedad y con un excepcional espacio exterior en la Croisette. A un par de minutos del centro y de las playas, ofrece un amplio salón con acceso a la terraza, una lujosa cocina, el dormitorio principal con baño con bañera y ducha doble, dos dormitorios más con baño y un amplio vestidor. El apartamento se vende con un cuarto de servicio. Completamente renovado con acabados de alta gama, su estilo amplio y luminoso le seducirá. Hermosas vistas al mar y a la vegetación.

Número de propiedad: 85912741 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: [frenchriviera@von-poll.com](mailto:frenchriviera@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)