

La Napoule – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## Villa de estilo provenzal con vistas panorámicas

*Número de propiedad: 84890819*



**PRECIO DE COMPRA: 2.250.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 182 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2.016 m<sup>2</sup>**

Número de propiedad: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Côte d'Azur

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## De un vistazo

Número de propiedad	84890819
Superficie habitable	ca. 182 m <sup>2</sup>
Habitaciones	7
Tipo de aparcamiento	1 x Puerto de coches

Precio de compra	2.250.000 EUR
Casa	Villa
Espacio total	ca. 182 m <sup>2</sup>
Características	Piscina, Chimenea

Número de propiedad: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Estufa	Certificado energético	Certificado de consumo
Fuente de energía	Aceite	Consumo de energía final	371 kWh/m <sup>2</sup> a
		Clase de eficiencia energética	G

Número de propiedad: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## Una primera impresión

Copropiedad Exclusiva – Hermosas vistas panorámicas de la Bahía de Théoule y las montañas del Esterel desde esta encantadora villa. Situada en una codiciada zona residencial, con una ubicación ideal, a poca distancia del pueblo, puertos deportivos, playas, tiendas y restaurantes. Con una superficie habitable de 183 m<sup>2</sup> en 3 plantas, la villa consta de: un amplio salón con acceso a la terraza, cocina independiente, un dormitorio principal con baño en suite, cuatro dormitorios, 3 baños y un sótano/trastero. Hermosa zona de piscina con orientación sur. Cochera. Dos campos de golf a pocos minutos. El Aeropuerto Internacional de Niza se encuentra a unos 30 minutos.



VON POLL  
REAL ESTATE

Número de propiedad: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)