

Sainte-Maxime - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Venta - Apartamento Sainte-Maxime - 1.882.500 €

*Número de propiedad: 84469577*



**PRECIO DE COMPRA: 1.882.500 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 138 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4**

**Número de propiedad: 84469577 - 83120 Sainte-Maxime - Provence-Alpes-Cote d'Azur**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: 84469577 - 83120 Sainte-Maxime - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## De un vistazo

|                      |                                    |
|----------------------|------------------------------------|
| Número de propiedad  | 84469577                           |
| Superficie habitable | ca. 138 m <sup>2</sup>             |
| Piso                 | 1                                  |
| Habitaciones         | 4                                  |
| Tipo de aparcamiento | 1 x Plaza de aparcamiento exterior |

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Precio de compra       | 1.882.500 EUR          |
| Piso                   | Apartamento            |
| Espacio total          | ca. 138 m <sup>2</sup> |
| Estado de la propiedad | como nuevo             |
| Características        | Terraza                |

Número de propiedad: 84469577 - 83120 Sainte-Maxime - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Datos energéticos

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Fuente de energía      | Geotérmico |
| Información energética | En trámite |

Número de propiedad: 84469577 - 83120 Sainte-Maxime - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 84469577 - 83120 Sainte-Maxime - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 84469577 - 83120 Sainte-Maxime - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 84469577 - 83120 Sainte-Maxime - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Una primera impresión

A 200 metros de la playa, en una finca de 2 hectáreas, la residencia es la combinación perfecta de apartamentos y villas con vistas panorámicas al mar y a la bahía de Sainte Maxime. Su arquitectura contemporánea ha conservado un carácter auténtico, donde los apartamentos se fusionan con las villas. Desde los amplios salones con acceso a terrazas y jardines privados hasta las habitaciones diseñadas como suites, todo evoca una calidad de vida incomparable. Este lugar único que combina ocio y relajación incluye un campo de deportes, pistas de pádel, una pista de petanca y una piscina climatizada con vistas al mar. Servicios premium: \* Dominio privado y seguro \* Parque arbolado de 2 hectáreas con campo deportivo, 2 pistas de pádel, pista de petanca y piscina climatizada \* Aparcamiento exclusivo en sótano (preinstalación para carga de vehículos eléctricos) \* Amplios salones con acceso a amplias terrazas y jardines privados con vistas al mar \* Pintura lisa y azulejos de gres porcelánico de gran formato en todas las estancias \* Sistema de calefacción y refrigeración con bomba de calor \* Producción de agua caliente mediante termotanque \* Ventanas correderas de aluminio de gran formato - Playa a 200 metros - Puerto y comercios a 10 minutos a pie - Saint Tropez a 30 minutos. ¡No dude en contactarnos para más información! La información sobre los riesgos a los que está expuesta esta propiedad está disponible en el sitio web de Géorisks: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Número de propiedad: 84469577 - 83120 Sainte-Maxime - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

**Tel.:** +33 4 93 - 49 56 40

**E-Mail:** frenchriviera@von-poll.com

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)