

Sainte-Maxime - Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Venta - Apartamento Sainte-Maxime - 1.145.000 €

*Número de propiedad: 84468989*



**PRECIO DE COMPRA: 1.145.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 92,65 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 3**

Número de propiedad: 84468989 - 83120 Sainte-Maxime - Provence-Alpes-Cote d'Azur

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 84468989 - 83120 Sainte-Maxime - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## De un vistazo

Número de propiedad	84468989	Precio de compra	1.145.000 EUR
Superficie habitable	ca. 92,65 m <sup>2</sup>	Piso	Apartamento
Habitaciones	3	Espacio total	ca. 92 m <sup>2</sup>
Tipo de aparcamiento	1 x Plaza de aparcamiento exterior	Estado de la propiedad	como nuevo
		Características	Terraza, Jardín / uso compartido

Número de propiedad: 84468989 - 83120 Sainte-Maxime - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Datos energéticos

Fuente de energía	Geotérmico
Información energética	En trámite

Número de propiedad: 84468989 - 83120 Sainte-Maxime - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 84468989 - 83120 Sainte-Maxime - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 84468989 - 83120 Sainte-Maxime - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



**Número de propiedad: 84468989 - 83120 Sainte-Maxime - Provence-Alpes-Cote d'Azur**

## Una primera impresión

A 200 metros de la playa, en una finca de 2 hectáreas, la residencia es la combinación perfecta de apartamentos y villas con vistas panorámicas al mar y a la bahía de Sainte Maxime. Su arquitectura contemporánea ha conservado un carácter auténtico, donde los apartamentos se fusionan con las villas. Desde los amplios salones con acceso a terrazas y jardines privados hasta las habitaciones diseñadas como suites, todo evoca una calidad de vida incomparable. Este lugar único que combina ocio y relajación incluye un campo de deportes, pistas de pádel, una pista de petanca y una piscina climatizada con vistas al mar. Servicios premium: \* Dominio privado y seguro \* Parque arbolado de 2 hectáreas con campo deportivo, 2 pistas de pádel, pista de petanca y piscina climatizada \* Aparcamiento exclusivo en sótano (preinstalación para carga de vehículos eléctricos) \* Amplios salones con acceso a amplias terrazas y jardines privados con vistas al mar \* Pintura lisa y azulejos de gres porcelánico de gran formato en todas las estancias \* Sistema de calefacción y refrigeración con bomba de calor \* Producción de agua caliente mediante termotanque \* Ventanas correderas de aluminio de gran formato - Playa a 200 metros - Puerto y comercios a 10 minutos a pie - Saint Tropez a 30 minutos. ¡No dude en contactarnos para más información! La información sobre los riesgos a los que está expuesta esta propiedad está disponible en el sitio web de Géorisks: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Número de propiedad: 84468989 - 83120 Sainte-Maxime - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)