

Calpe

# Título de compra de la propiedad

*Número de propiedad: NE1497V*



PRECIO DE COMPRA: 975.000 EUR • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: NE1497V - 03710 Calpe

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: NE1497V - 03710 Calpe

## De un vistazo

|                     |         |                  |                  |
|---------------------|---------|------------------|------------------|
| Número de propiedad | NE1497V | Precio de compra | 975.000 EUR      |
| Habitaciones        | 3       | Casa             | Villa            |
| Dormitorios         | 3       | Espacio total    | ca. 209 m²       |
| Baños               | 3       | Características  | Terraza, Piscina |
| Año de construcción | 2025    |                  |                  |

Número de propiedad: NE1497V - 03710 Calpe

## Datos energéticos

|                          |              |
|--------------------------|--------------|
| Certificado energético   | 0.00         |
| Consumo de energía final | 0.00 kWh/m²a |

Número de propiedad: NE1497V - 03710 Calpe

## La propiedad

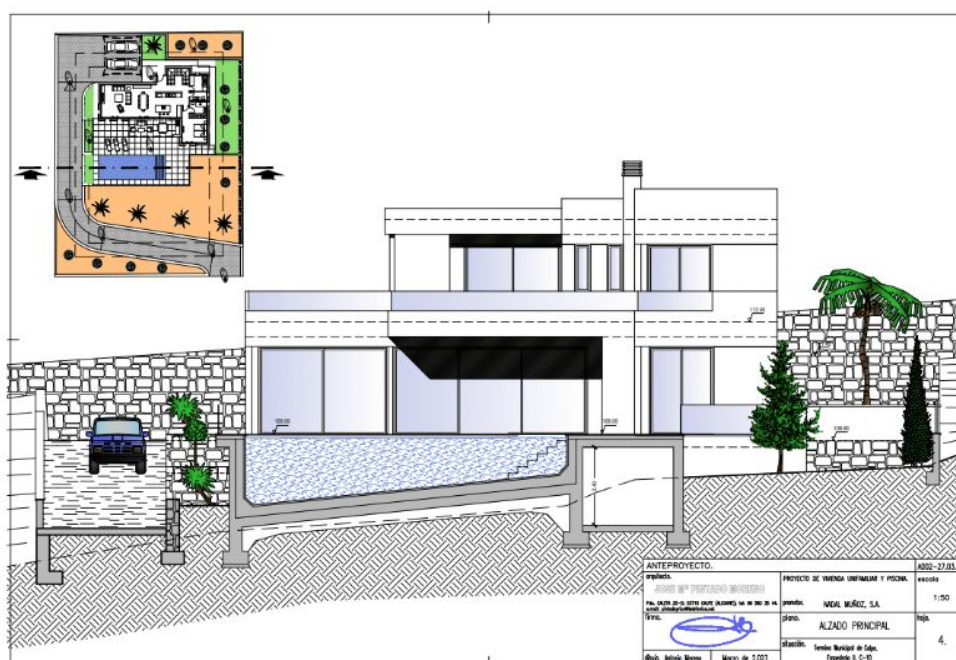


Número de propiedad: NE1497V - 03710 Calpe

## La propiedad



# La propiedad



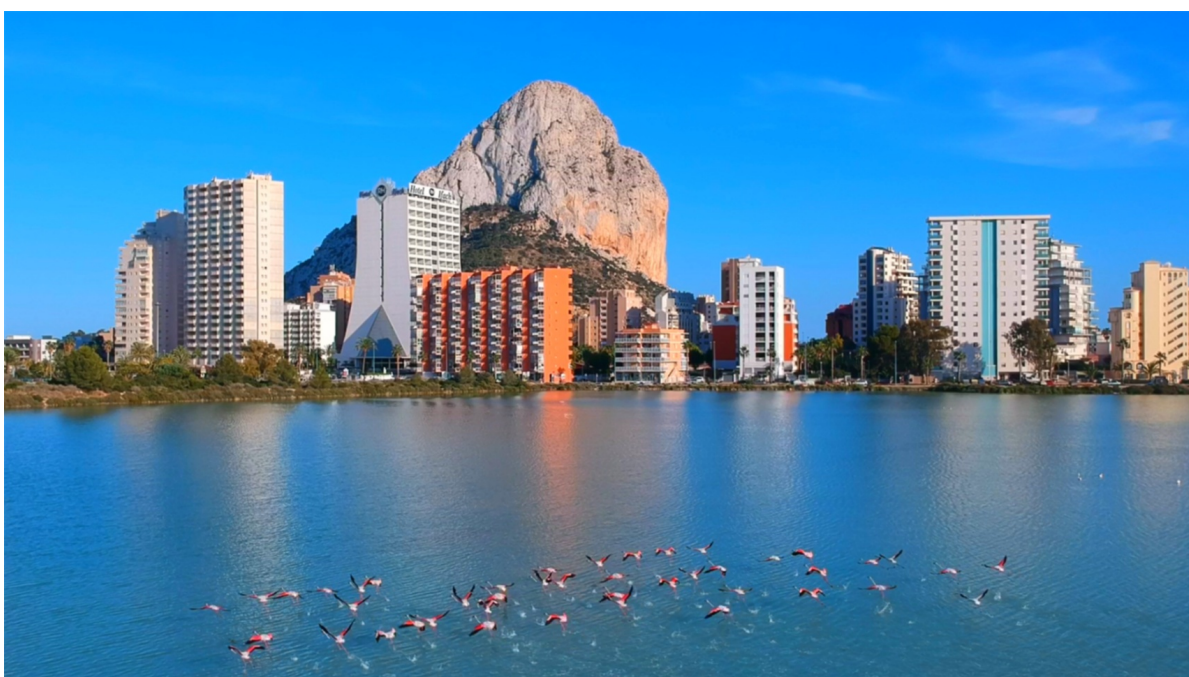
Número de propiedad: NE1497V - 03710 Calpe

## La propiedad



Número de propiedad: NE1497V - 03710 Calpe

## La propiedad



Número de propiedad: NE1497V - 03710 Calpe

## Una primera impresión

**Diseño y características excepcionales**  
Ubicada en una ubicación serena con impresionantes vistas a la montaña, esta impresionante villa se encuentra en una amplia parcela de 1.000 m². La propiedad ofrece una combinación perfecta de arquitectura moderna y entorno natural, proporcionando el máximo confort y privacidad. La villa de 190,7 m² cuenta con 3 amplios dormitorios y 3 elegantes baños, una luminosa sala de estar y comedor de planta abierta con una elegante cocina, un jardín privado con una piscina de 35,6 m², una terraza de 85 m² y porches de 23,6 m² para la vida al aire libre, así como un camino de entrada y aparcamiento de 286 m² para mayor comodidad.

**Aspectos destacados de la propiedad**  
Dormitorios: 3 | Baños: 3 | Piscina privada y jardín | Tamaño de la parcela: 1.000 m² | Superficie construida: 190,7 m²

**Beneficios de la ubicación privilegiada**  
Esta exclusiva propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y accesibilidad. Zona tranquila pero bien conectada, a poca distancia en coche de los servicios esenciales y con una fecha de finalización estimada para mayo de 2025.

**Precio & Disponibilidad**  
Precio de venta: 925.000 euros + 10% IVA  
Con una licencia de construcción válida y el trabajo ya en progreso, esta es una oportunidad única para asegurar una casa de lujo en un entorno natural impresionante. ¡Contáctenos hoy para más detalles!

Número de propiedad: NE1497V - 03710 Calpe

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca

E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)