

Calpe / Calp

# Chalet de obra nueva en venta en Calpe

*Número de propiedad: NE1398V*



**PRECIO DE COMPRA: 1.895.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 384 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4**

Número de propiedad: NE1398V - 03710 Calpe / Calp

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: NE1398V - 03710 Calpe / Calp

## De un vistazo

Número de propiedad	NE1398V
Superficie habitable	ca. 384 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	4
Dormitorios	4
Baños	4
Año de construcción	2023

Precio de compra	1.895.000 EUR
Casa	Villa
Espacio total	ca. 453 m <sup>2</sup>
Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>
Características	Terraza, Piscina

Número de propiedad: NE1398V - 03710 Calpe / Calp

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante	Certificado energético	0.00
		Consumo de energía final	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

Número de propiedad: NE1398V - 03710 Calpe / Calp

## La propiedad



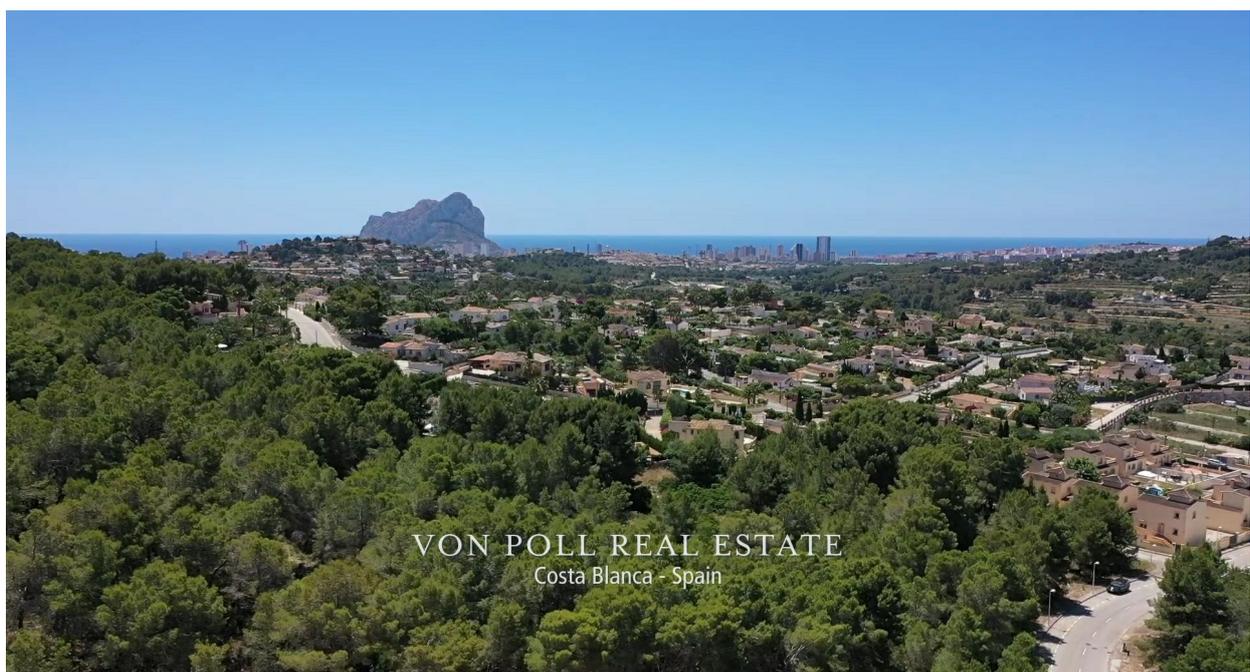
Número de propiedad: NE1398V - 03710 Calpe / Calp

## La propiedad



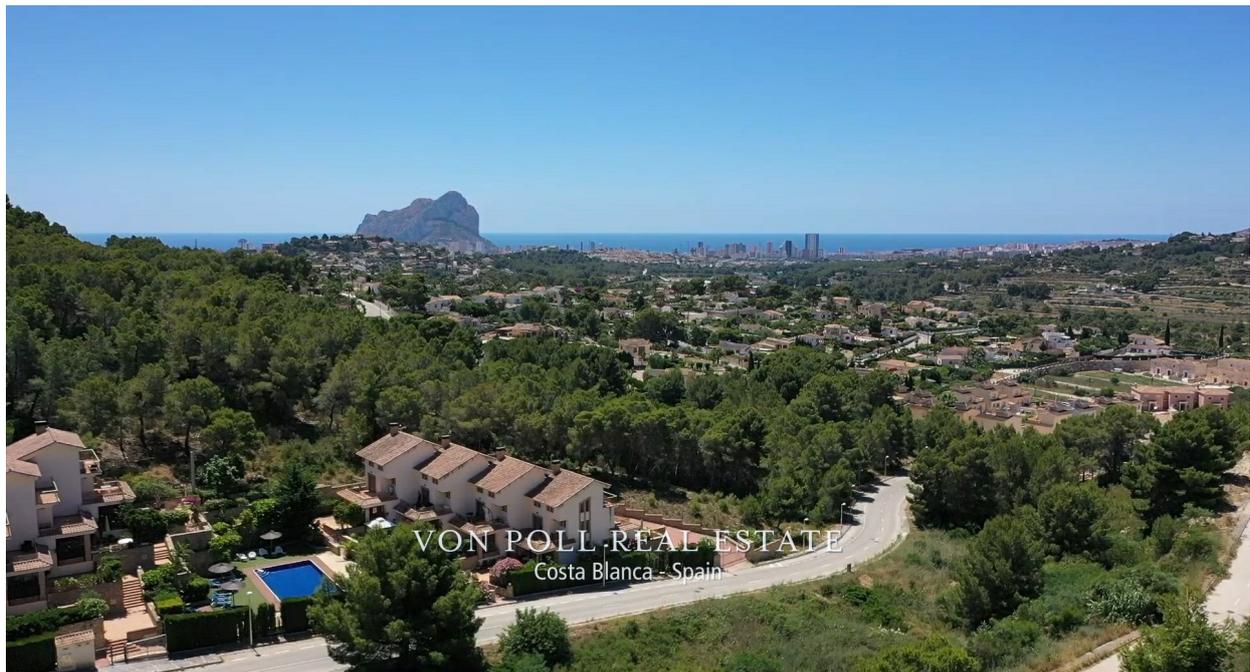
Número de propiedad: NE1398V - 03710 Calpe / Calp

## La propiedad



Número de propiedad: NE1398V - 03710 Calpe / Calp

## La propiedad



Número de propiedad: NE1398V - 03710 Calpe / Calp

## Una primera impresión

Carácter de la casa: La propiedad se encuentra en el Empedrola de Calpe, y ofrece pintorescas vistas al mar y al Peñón de Ifach. Se trata de una atractiva propiedad en venta con un proyecto de construcción de ensueño en una parcela de 1.015m<sup>2</sup>.

Funciones: impresionantes vistas al mar y al Peñón de Ifach. La parcela está despejada y prácticamente lista para la construcción de una villa de aproximadamente 384 m<sup>2</sup>. Dormitorios: 4 Baños 4 Garaje: 1 Tamaño de la parcela: 1.015m<sup>2</sup> Superficie Construida: 384m<sup>2</sup> ascensor Piscina 11x4 Cocina exterior, barbacoa, Sauna, gimnasio, bañera de hidromasaje, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, paneles solares Zona ajardinada incluida con palmeras. Increíble vista al mar y a la montaña desde todas las habitaciones.

Área: Distancia a: El casco antiguo está a solo 5 minutos, donde podrás sumergirte en la rica historia y el encanto de la zona. Distancia al aeropuerto de Alicante: 77 km Distancia al Club de Golf: 20 minutos en coche Supermercados a 7 minutos en coche La distancia al ferry de Ibiza se encuentra a 35 minutos en coche

¡Libre de comisiones para el comprador!

Von Poll Costa Blanca

Número de propiedad: NE1398V - 03710 Calpe / Calp

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)