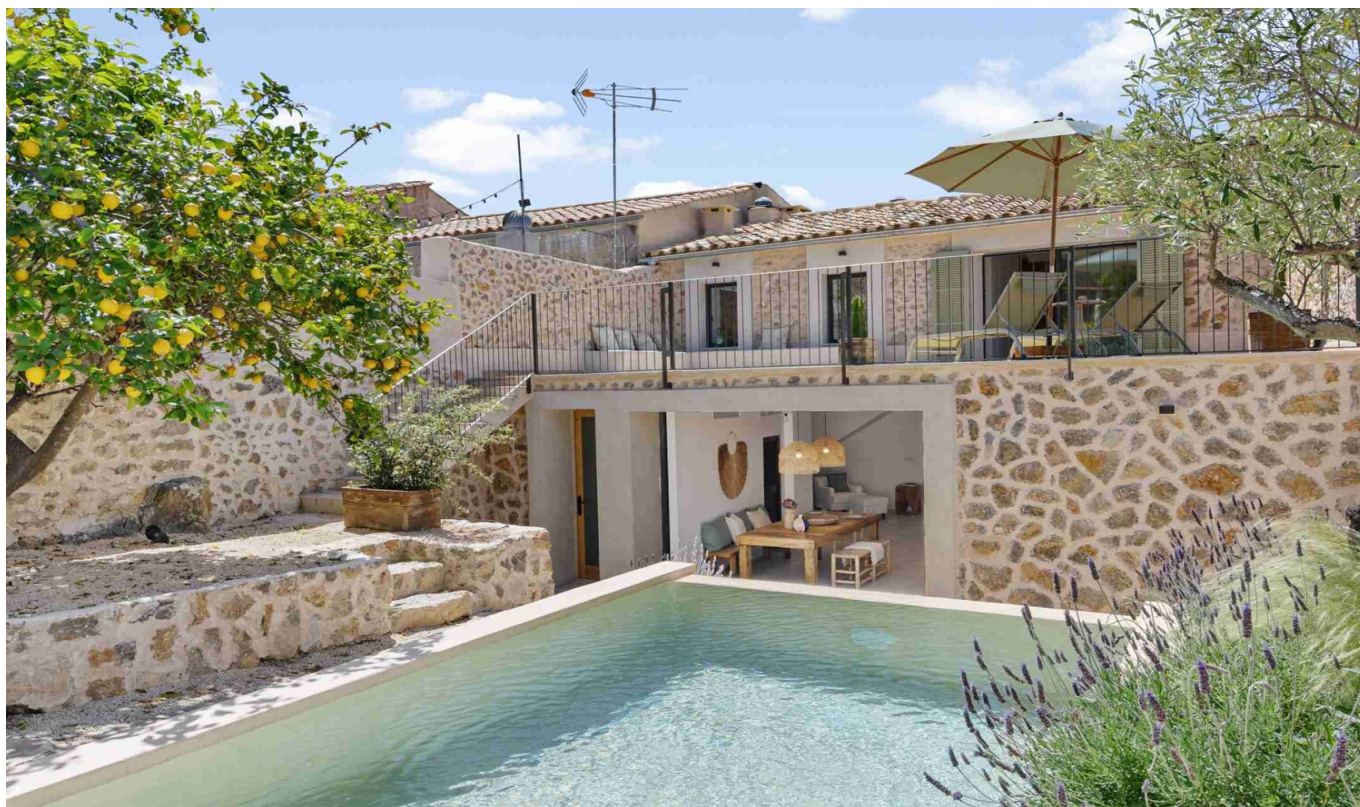


Maria De La Salut - Mitte

Elegante casa de pueblo reformada con piscina y terraza en el corazón de Maria de la Salut

Número de propiedad: ES263745923



PRECIO DE COMPRA: 1.290.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 220 m² • HABITACIONES: 6 •
SUPERFICIE DEL TERRENO: 240 m²

Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Una primera impresión**
- **Detalles de los servicios**
- **Todo sobre la ubicación**
- **Otros datos**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES263745923
Superficie habitable	ca. 220 m ²
Habitaciones	6
Dormitorios	5
Baños	3

Precio de compra	1.290.000 EUR
Casa	Casa de ciudad
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina, Chimenea, Cocina empotrada

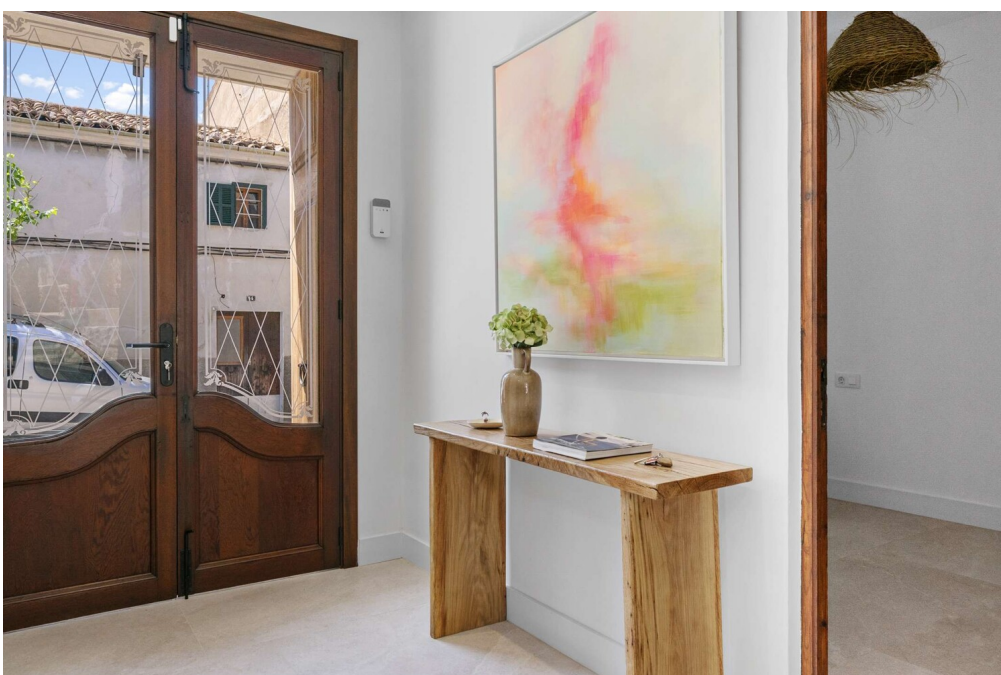
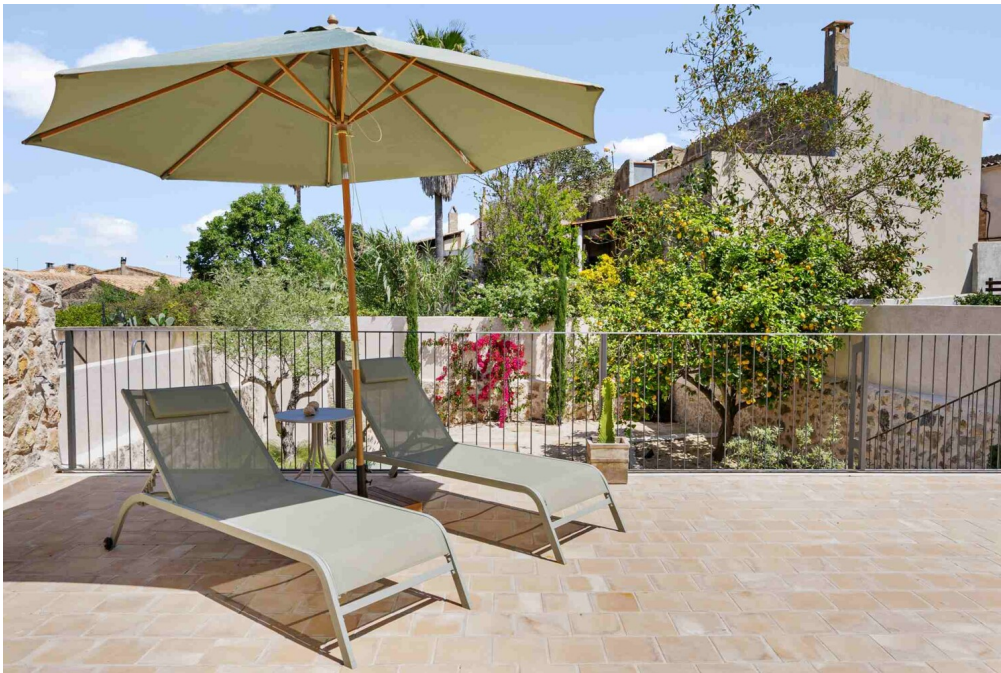
Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua
Información energética	En trámite

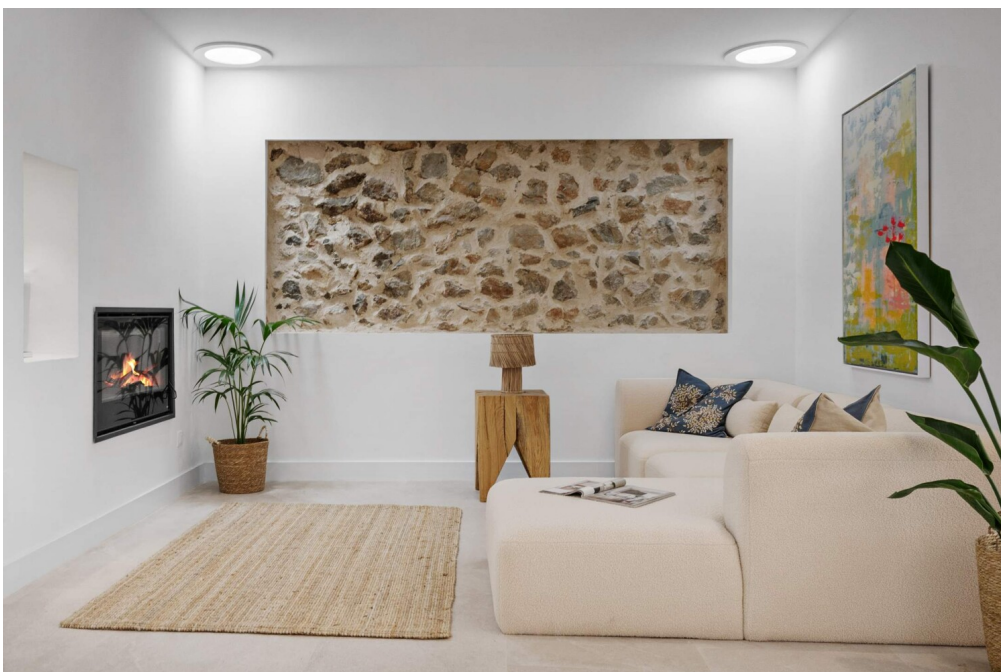
Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

La propiedad



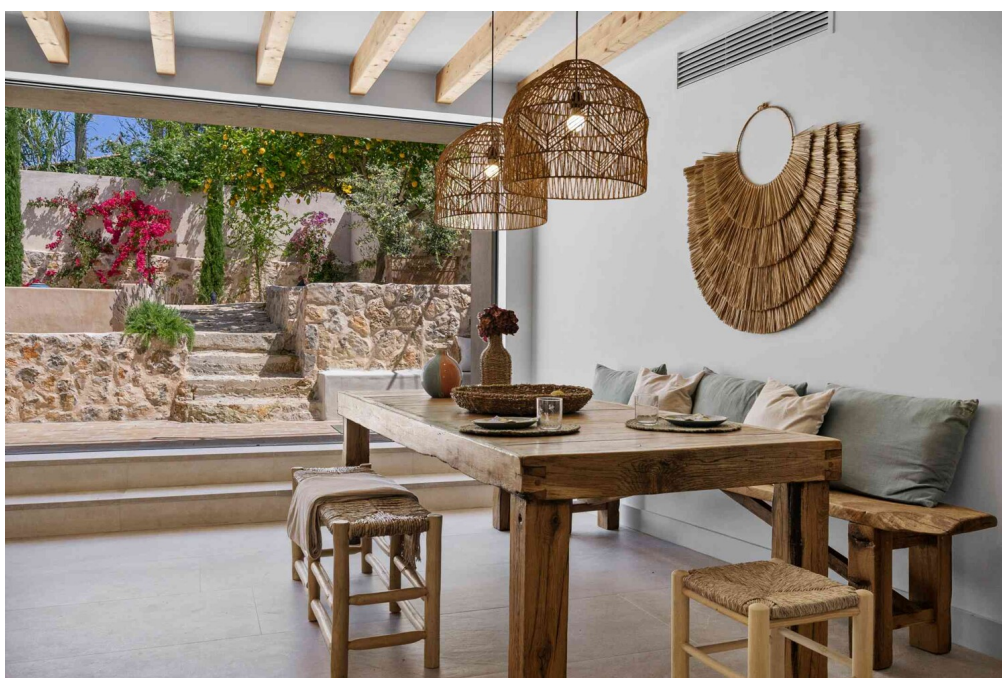
Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

La propiedad



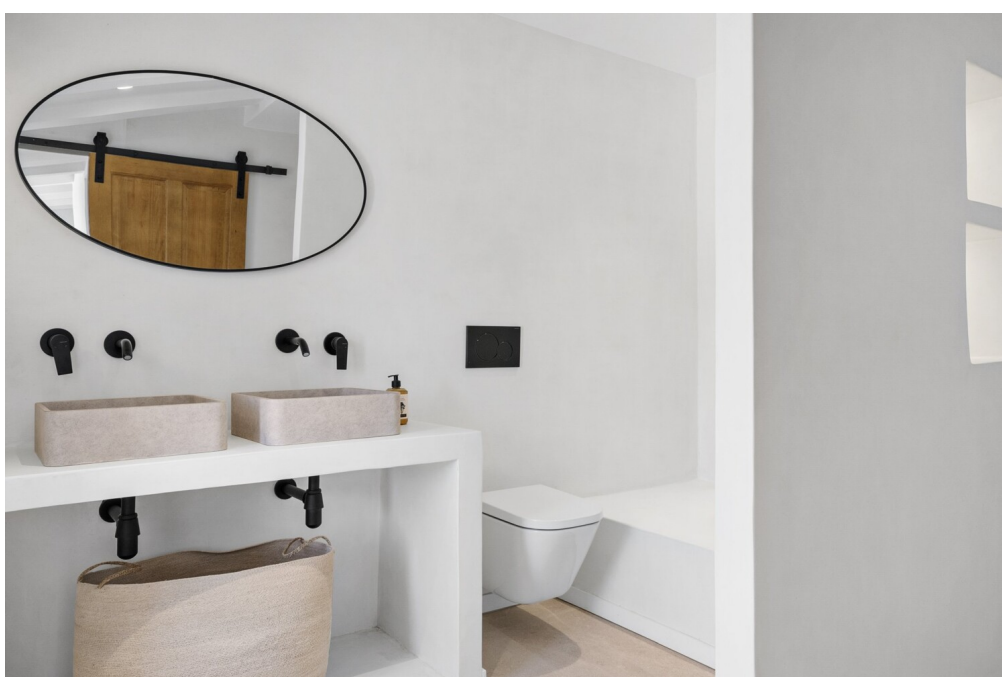
Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

La propiedad



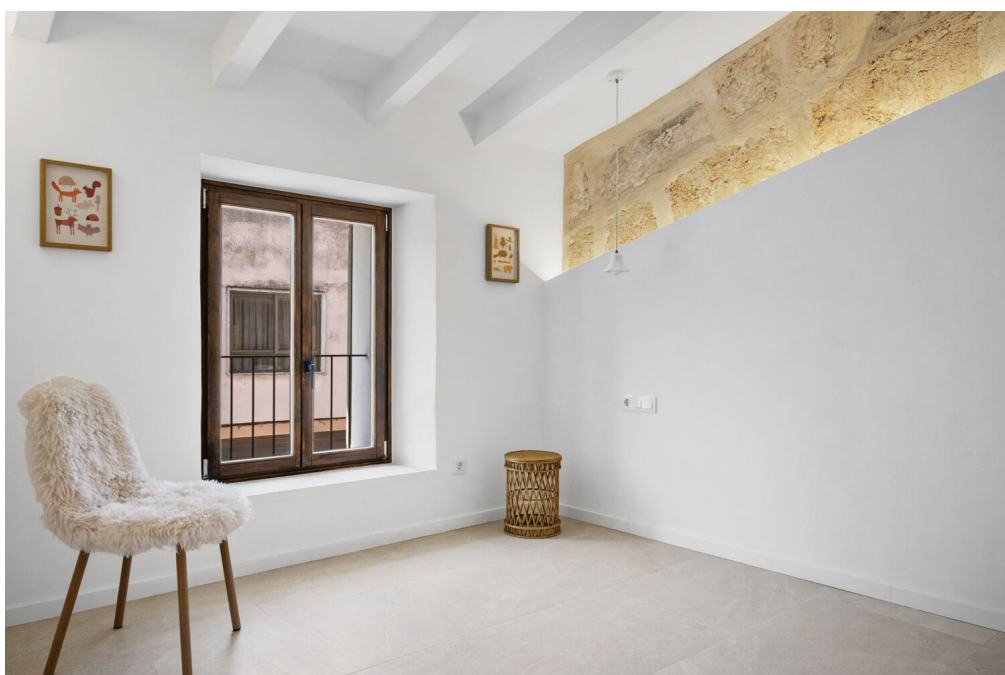
Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

La propiedad



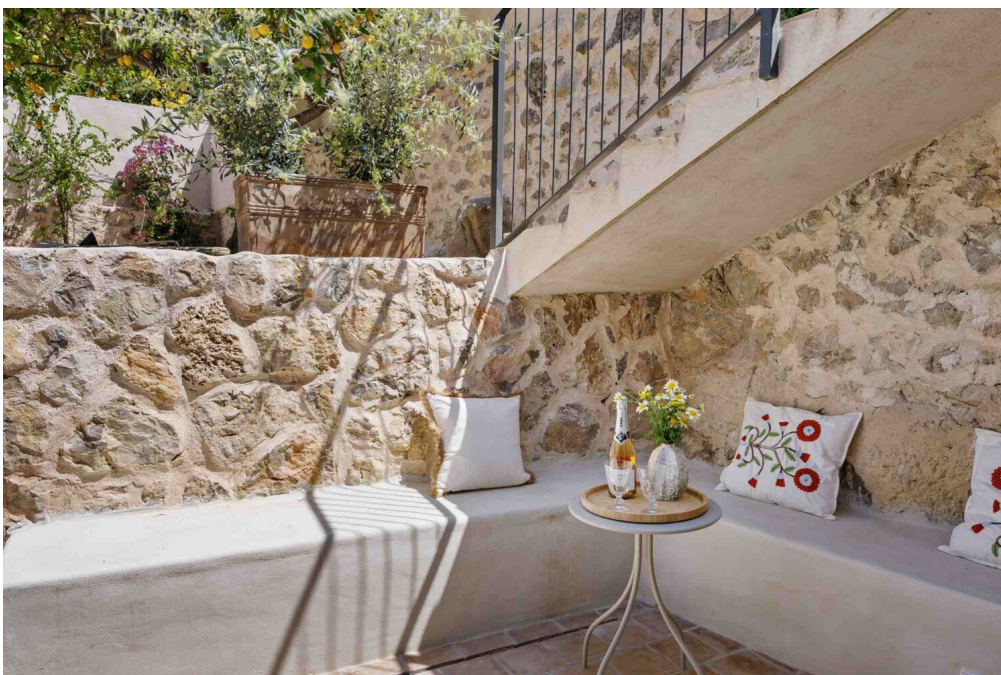
Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

La propiedad



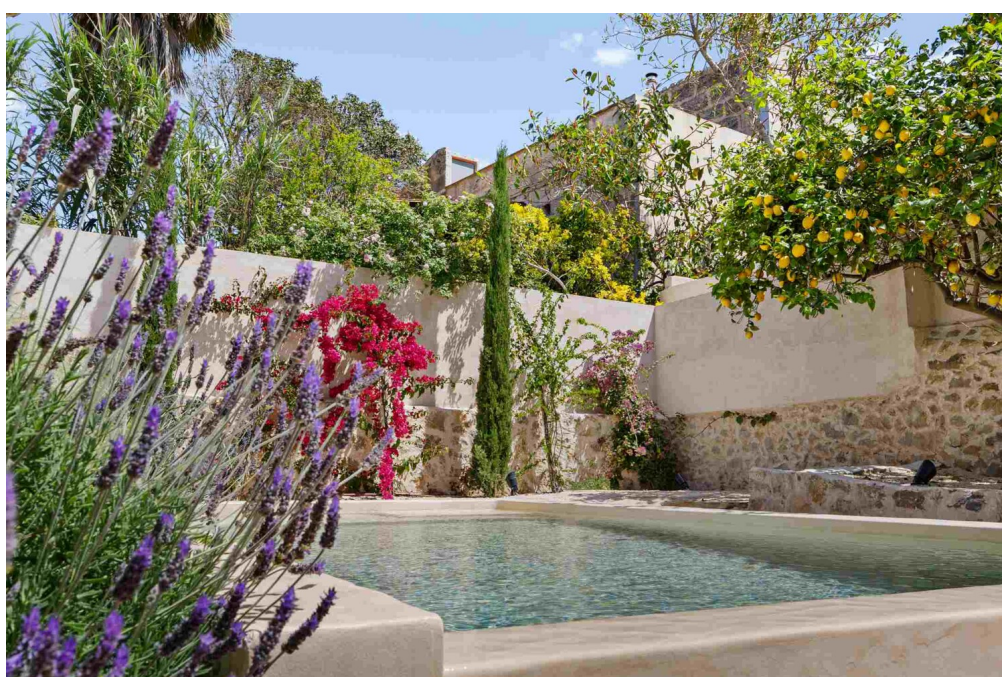
Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

La propiedad



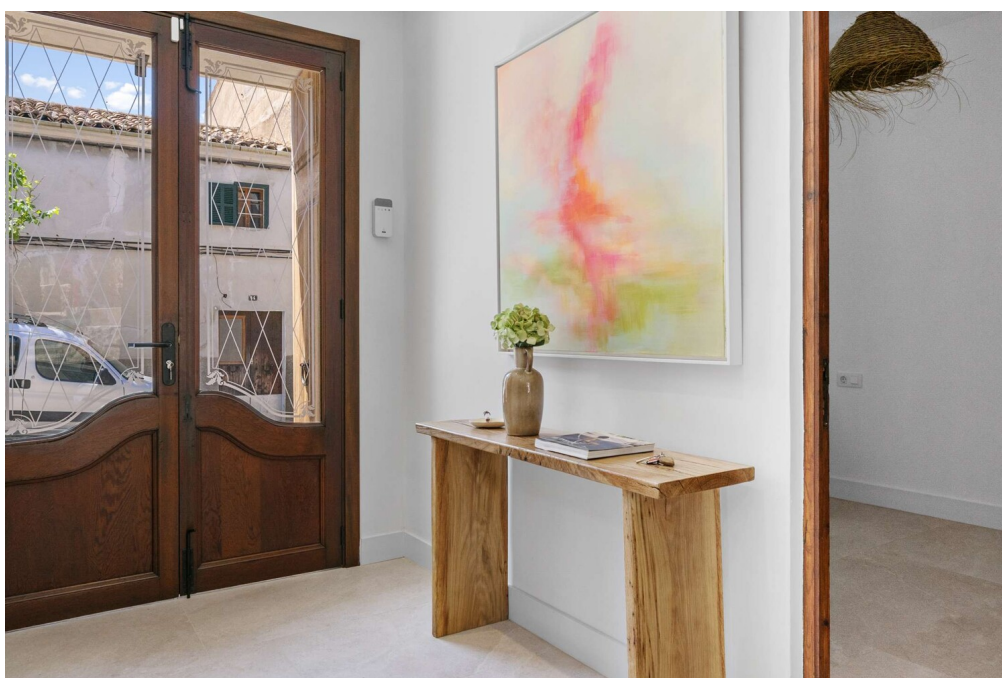
Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

La propiedad



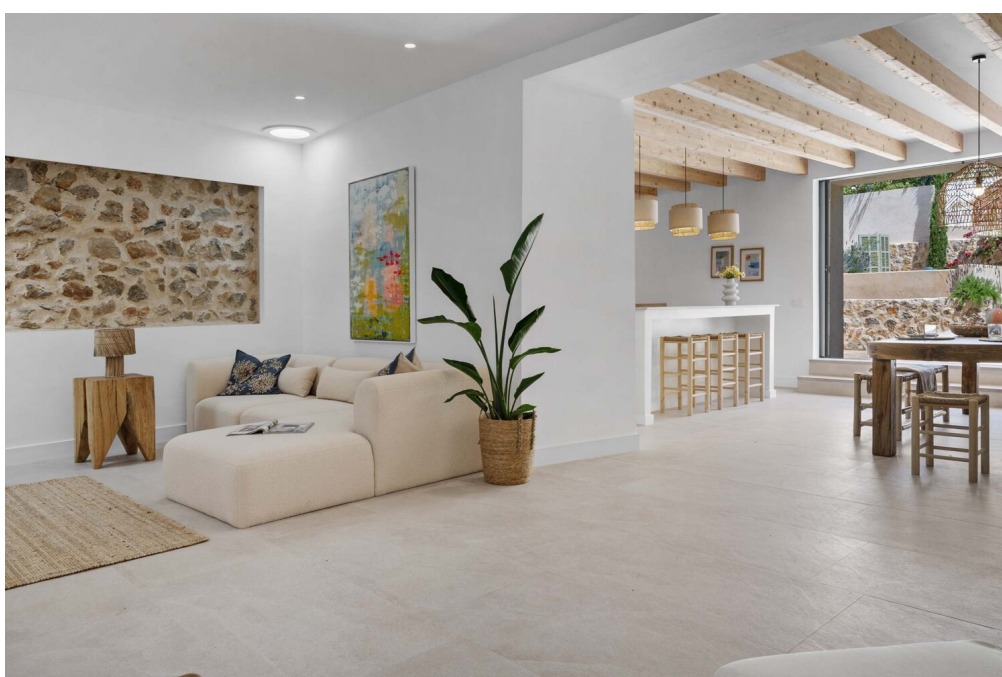
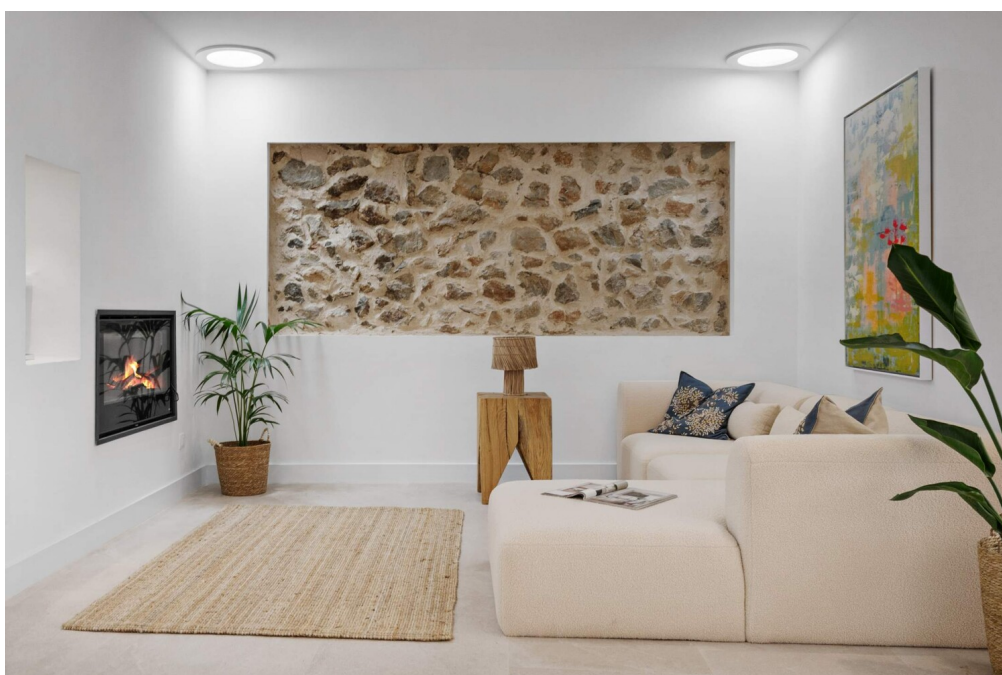
Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

La propiedad



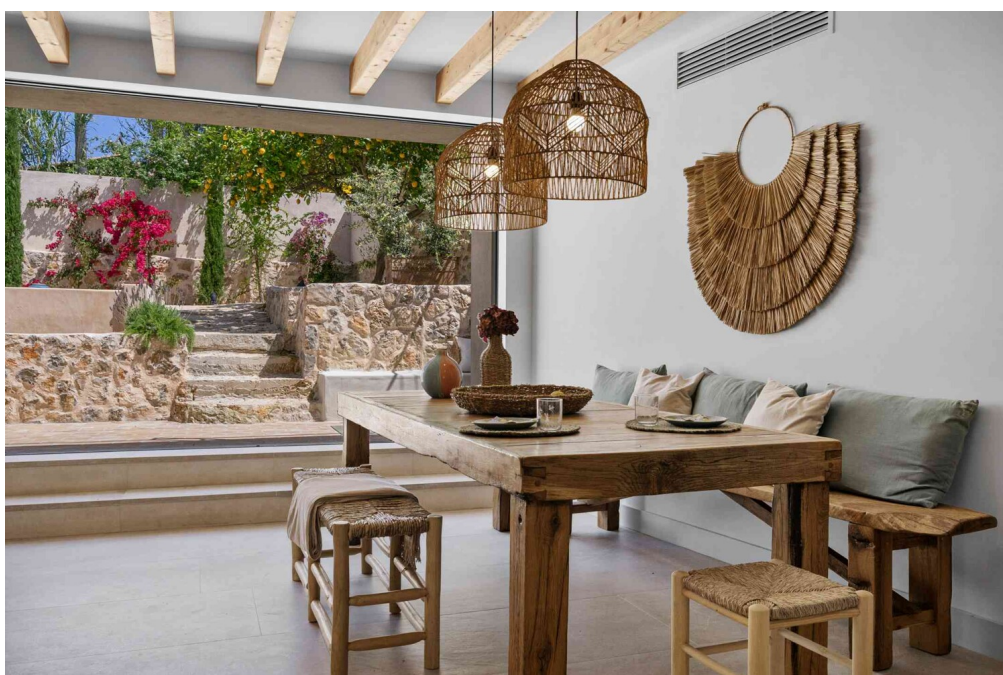
Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

La propiedad



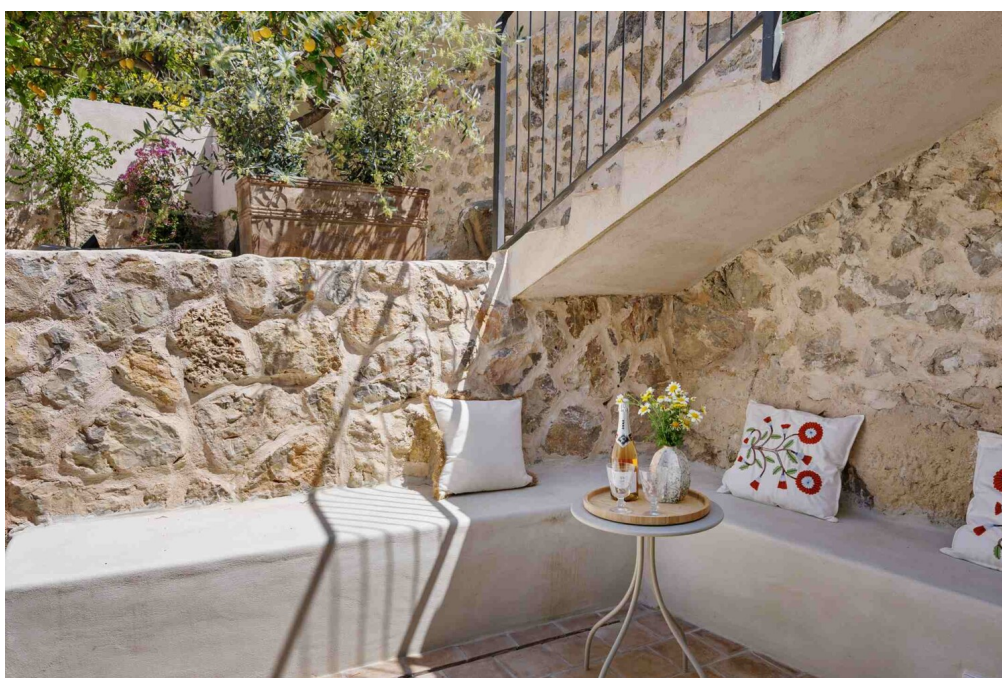
Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

Una primera impresión

Esta casa de pueblo reformada con estilo en Maria de la Salut, en el centro de Mallorca, combina armoniosamente el carácter tradicional con la comodidad de la vida moderna y mobiliario de lujo. En una parcela de aprox. 240 m² y con una superficie habitable de unos 220 m², la propiedad ofrece un generoso espacio y una amplia gama de usos potenciales para los compradores más exigentes.

La casa de construcción sólida se extiende sobre dos plantas y consta de un total de seis habitaciones, incluyendo cinco dormitorios y tres baños. Un acogedor hall de entrada le da la bienvenida en la planta baja. Dos dormitorios, un moderno cuarto de ducha, el luminoso salón con chimenea y la cocina abierta con cocina equipada y zona de comedor crean un ambiente armonioso y acogedor. Desde el salón se accede directamente al jardín de estilo mediterráneo con piscina, que invita a relajarse y descansar.

En la planta superior hay otros tres dormitorios y dos cuartos de baño. Destaca la exclusiva suite principal con lujoso baño en suite y vestidor independiente. Lo más destacado de esta planta es la terraza de unos 45 m², que ofrece unas vistas impresionantes del jardín.

El mobiliario es de un alto nivel: suelos de baldosas, aire acondicionado, chimenea, calefacción por suelo radiante, terraza, piscina y jardín garantizan una experiencia de vida confortable y enfatizan el carácter general de alta calidad de esta propiedad. Esta encantadora casa adosada es la elección ideal para cualquiera que aprecie el estilo de vida mediterráneo, la amplitud y el estilo de vida en una ubicación céntrica en Maria de la Salut.

Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

Detalles de los servicios

- WC invitados
- Cocina amueblada
- Cocina americana
- Suelo de baldosas
- Chimenea
- Aire acondicionado
- terraza
- Piscina
- Suelo radiante
- Bomba de calor aire/agua

Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

Todo sobre la ubicación

Maria de la Salut es un pintoresco pueblo situado en el corazón de Mallorca, a unos 40 km al noreste de Palma y a unos 35 km del aeropuerto. Se caracteriza por su ambiente tranquilo y relajado, rodeado de amplios campos y ondulantes colinas, que lo convierten en un refugio ideal.

Un punto de referencia llamativo del pueblo es la iglesia parroquial de Santa María, que domina el centro del pueblo con su típico estilo arquitectónico mediterráneo. Destaca el mercado semanal de los viernes, donde se pueden comprar frutas y verduras frescas, especialidades locales y artesanía. Los alrededores ofrecen numerosas oportunidades para los amantes de la naturaleza y el senderismo. La campiña circundante es ideal para pasear a pie o en bicicleta y disfrutar de la naturaleza virgen y el idilio rural. También hay varias bodegas en los alrededores que invitan a visitarlas y degustar sus vinos. Los actos culturales y las fiestas tradicionales desempeñan un papel importante en la vida del pueblo, y las fiestas en honor a su patrona, el 8 de septiembre, se celebran con coloridas procesiones, música y bailes tradicionales.

Maria de la Salut es un lugar que ha conservado el auténtico encanto de Mallorca y ofrece un equilibrio perfecto entre la tranquilidad rural y la proximidad a ciudades más grandes como Palma. Es un lugar ideal para los compradores de propiedades que aprecian la belleza y la serenidad de la vida rural en Mallorca.

Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES263745923 - 07519 Maria De La Salut - Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com