

Palma

Elegante residencia urbana con mobiliario de alta calidad y aparcamiento en una ubicación céntrica en Palma

Número de propiedad: ES253745684



PRECIO DE COMPRA: 1.398.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 167,5 m² • HABITACIONES: 5

Número de propiedad: ES253745684 - 07014 Palma

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES253745684 - 07014 Palma

De un vistazo

Número de propiedad	ES253745684
Superficie habitable	ca. 167,5 m ²
Piso	2
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	4
Año de construcción	1970
Tipo de aparcamiento	1 x Aparcamiento subterráneo

Precio de compra	1.398.000 EUR
Piso	Apartamento
Estado de la propiedad	completamente restructurado
Método de construcción	Componentes prefabricados
Características	Terraza, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES253745684 - 07014 Palma

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Información energética	En trámite

Número de propiedad: ES253745684 - 07014 Palma

La propiedad



Número de propiedad: ES253745684 - 07014 Palma

La propiedad



Número de propiedad: ES253745684 - 07014 Palma

La propiedad



Número de propiedad: ES253745684 - 07014 Palma

La propiedad



Número de propiedad: ES253745684 - 07014 Palma

La propiedad



Número de propiedad: ES253745684 - 07014 Palma

La propiedad



Número de propiedad: ES253745684 - 07014 Palma

La propiedad



Número de propiedad: ES253745684 - 07014 Palma

La propiedad



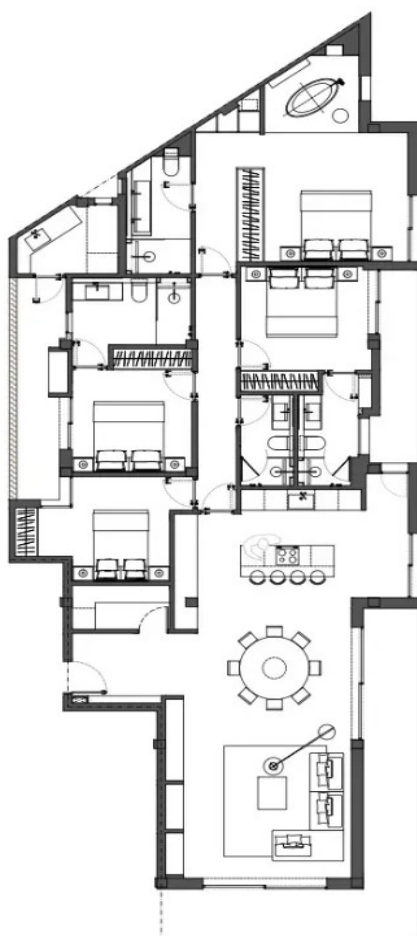
Número de propiedad: ES253745684 - 07014 Palma

La propiedad



Número de propiedad: ES253745684 - 07014 Palma

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES253745684 - 07014 Palma

Una primera impresión

Bienvenido a este lujoso piso en Palma, en el barrio residencial de Son Armadams. Este piso, construido originalmente en 1970 y completamente renovado, combina el confort más moderno con una elegancia con estilo. En una generosa superficie habitable de aprox. 168 m², le esperan cinco luminosas habitaciones, entre ellas cuatro exquisitos dormitorios dobles y cuatro elegantes cuartos de baño, tres de ellos en suite.

El lujoso mobiliario se hace patente nada más entrar en el piso: suelos de madera noble, una cocina abierta equipada con encimeras Dekton y de piedra natural de primera calidad y electrodomésticos Miele de alta calidad crean un ambiente que no deja nada que desear. El amplio salón se complementa con aire acondicionado y calefacción por suelo radiante, garantizando un ambiente acogedor durante todo el año.

Relájese con las impresionantes vistas al mar o disfrute de la brisa mediterránea en su balcón. Un trastero independiente, un lavadero, una sala técnica y una plaza de aparcamiento privado en el edificio proporcionan comodidad adicional.

La ubicación del piso es tan exclusiva como la propia propiedad. Enclavado entre el vibrante ambiente de Santa Catalina y el elegante Paseo Marítimo, restaurantes, cafeterías y boutiques de primera clase se encuentran a un corto paseo. La proximidad al mar y los verdes alrededores ofrecen una combinación única de estilo de vida urbano y relajación.

Este piso en Palma es más que un hogar: es una forma de vida. Convénzase de esta oportunidad única y haga realidad su sueño de vivir en exclusiva en el corazón de la perla mediterránea.

Número de propiedad: ES253745684 - 07014 Palma

Detalles de los servicios

- Cocina amueblada
- Suelos de tarima
- Aire acondicionado
- Balcón
- Una plaza de aparcamiento
- Suelo radiante
- Trastero
- Lavadero

Número de propiedad: ES253745684 - 07014 Palma

Todo sobre la ubicación

La excelente ubicación garantiza comodidad y accesibilidad. El centro de la ciudad y el puerto se encuentran a pocos minutos, al igual que el exclusivo Palma Tennis Club. Con acceso rápido a la autopista, podrá llegar en solo tres minutos a la vía rápida y en unos diez minutos al aeropuerto. El transporte público, los comercios y todos los servicios esenciales están a poca distancia, lo que convierte esta propiedad en la opción ideal para quienes buscan una vida céntrica sin renunciar a la tranquilidad y la calidad de vida.

Número de propiedad: ES253745684 - 07014 Palma

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES253745684 - 07014 Palma

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com