

Inca – Mitte

Impresionante chalet con piscina y pista de padel en la zona de Inca

Número de propiedad: ES253745438



PRECIO DE COMPRA: 2.400.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 406 m² • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.964 m²

Número de propiedad: ES253745438 - 07300 Inca – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES253745438 - 07300 Inca – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES253745438
Superficie habitable	ca. 406 m²
Dormitorios	4
Baños	4
Año de construcción	1988
Tipo de aparcamiento	1 x Puerto de coches

Precio de compra	2.400.000 EUR
Casa	Villa
Estado de la propiedad	cuidado
Características	Terraza, Piscina, Chimenea, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES253745438 - 07300 Inca – Mitte

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua
Información energética	En trámite

Número de propiedad: ES253745438 - 07300 Inca – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES253745438 - 07300 Inca – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES253745438 - 07300 Inca – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES253745438 - 07300 Inca – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES253745438 - 07300 Inca – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES253745438 - 07300 Inca – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES253745438 - 07300 Inca – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES253745438 - 07300 Inca – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES253745438 - 07300 Inca – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES253745438 - 07300 Inca – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES253745438 - 07300 Inca – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES253745438 - 07300 Inca – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES253745438 - 07300 Inca – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES253745438 - 07300 Inca – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES253745438 - 07300 Inca – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES253745438 - 07300 Inca – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES253745438 - 07300 Inca – Mitte

Planos de planta



ESTADO REFORMADO



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES253745438 - 07300 Inca – Mitte

Una primera impresión

Esta impresionante villa en Inca, Mallorca, combina armoniosamente elegancia y confort en un entorno exclusivo y tranquilo a las afueras de Inca. Construida en 1988 y cuidadosamente mantenida, esta propiedad ofrece un interior de lujo. La villa se extiende sobre una impresionante parcela de aprox. 1.964 m², que ofrece impresionantes vistas de la pintoresca campiña mallorquina.

La casa impresiona con una generosa superficie habitable de aprox. 406 m² y se distribuye en dos plantas. Consta de cuatro lujosos dormitorios y cuatro elegantes cuartos de baño en suite que cumplen con los más altos estándares. Los suelos están elegantemente alicatados y la moderna cocina americana equipada ofrece acceso directo a una de las numerosas terrazas. Una acogedora chimenea y el aire acondicionado garantizan el confort durante todo el año.

La villa ofrece numerosas comodidades, como una atractiva piscina, una zona de barbacoa, una amplia terraza, un generoso balcón y una exclusiva pista de pádel. La propiedad también cuenta con una bodega, un cómodo gimnasio con bañera y ducha, una lavandería y aparcamiento privado para hasta cuatro vehículos. La sostenibilidad es una prioridad absoluta gracias a los paneles solares y la calefacción por suelo radiante.

La ubicación estratégicamente favorable le encantará por su proximidad a sólo 3 km de Inca y 5 km del encantador pueblo de Selva. La proximidad a la Sierra de Tramuntana y a la playa de Alcúdia, que está a sólo 24 km, hace de esta villa un refugio perfecto para aquellos que valoran la privacidad, el lujo y la proximidad a la naturaleza en igual medida. Esta exclusiva propiedad ofrece una experiencia de vida única en Mallorca y está esperando a convertirse en su nuevo hogar.

Número de propiedad: ES253745438 - 07300 Inca – Mitte

Detalles de los servicios

- Piscina
- Terraza
- Aire acondicionado
- Suelo radiante
- Jardín
- Pista de pádel
- Zona de barbacoa
- Bodega
- Gimnasio con baño y ducha
- Lavadero
- Aparcamiento privado para 4 vehículos
- Paneles solares

Número de propiedad: ES253745438 - 07300 Inca – Mitte

Todo sobre la ubicación

Inca, la tercera ciudad más grande de Mallorca, está situada en el centro de la isla y es conocida por su rica historia y su vibrante patrimonio cultural, además de ser famosa por su producción de cuero y calzado. El centro histórico de Inca se caracteriza por edificios impresionantes como la iglesia de Santa Maria la Major, que destaca por su arquitectura gótica. También destaca el antiguo monasterio de Sant Domingo, que ahora alberga un centro cultural y acoge regularmente exposiciones de arte y conciertos. Una visita obligada es el mercado semanal, que se celebra todos los jueves y es uno de los más grandes de la isla. Aquí encontrará una colorida variedad de productos frescos, artesanía y, por supuesto, artículos de cuero. En el aspecto culinario, Inca ofrece una gran variedad de restaurantes tradicionales, entre ellos los famosos "Cellers", que se encuentran en antiguas bodegas y sirven especialidades locales. Inca es también un punto de partida ideal para los amantes de la naturaleza. La cercana sierra de Tramuntana invita a practicar senderismo y ciclismo, mientras que el Santuari de Lluc, importante destino de peregrinación, se encuentra a poca distancia en coche. Inca combina tradición, cultura y naturaleza de una forma única y está a sólo unos 30 km de Palma y bien comunicada por autopista y tren.

Número de propiedad: ES253745438 - 07300 Inca – Mitte

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES253745438 - 07300 Inca – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com