Sóller – Nordwest

Diseño y comodidad - un refugio en Sóller

Número de propiedad: ES253745365

PRECIO DE COMPRA: 2.750.000 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 220 m^2 • **HABITACIONES:** 4 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 248 m^2

Número de propiedad: ES253745365 - 07100 Sóller – Nordwest

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES253745365 - 07100 Sóller – Nordwest

De un vistazo

Número de propiedad	ES253745365
Superficie habitable	ca. 220 m²
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	4
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	2.750.000 EUR
Casa	Chalet adosado
Estado de la propiedad	completamente restructurado
Método de construcción	Sólido
Características	Terraza, Piscina, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES253745365 - 07100 Sóller – Nordwest

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Información energética	En trámite

Número de propiedad: ES253745365 - 07100 Sóller – Nordwest

La propiedad

Número de propiedad: ES253745365 - 07100 Sóller – Nordwest

La propiedad

Número de propiedad: ES253745365 - 07100 Sóller – Nordwest

La propiedad

Número de propiedad: ES253745365 - 07100 Sóller – Nordwest

La propiedad

Número de propiedad: ES253745365 - 07100 Sóller – Nordwest

La propiedad

Número de propiedad: ES253745365 - 07100 Sóller – Nordwest

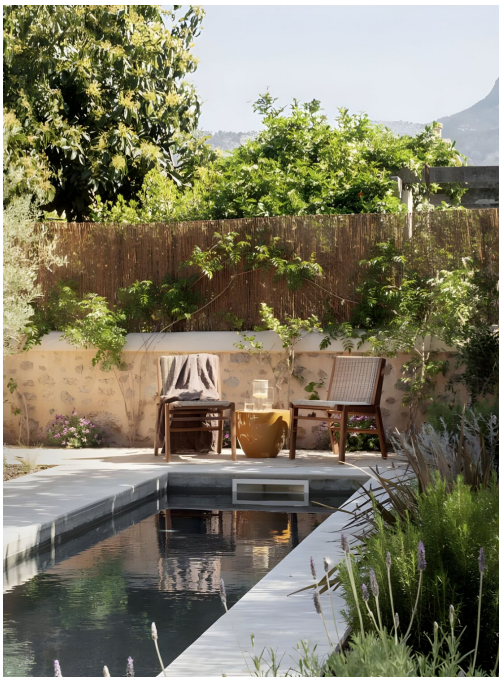
La propiedad

Número de propiedad: ES253745365 - 07100 Sóller – Nordwest

La propiedad

Número de propiedad: ES253745365 - 07100 Sóller – Nordwest

La propiedad

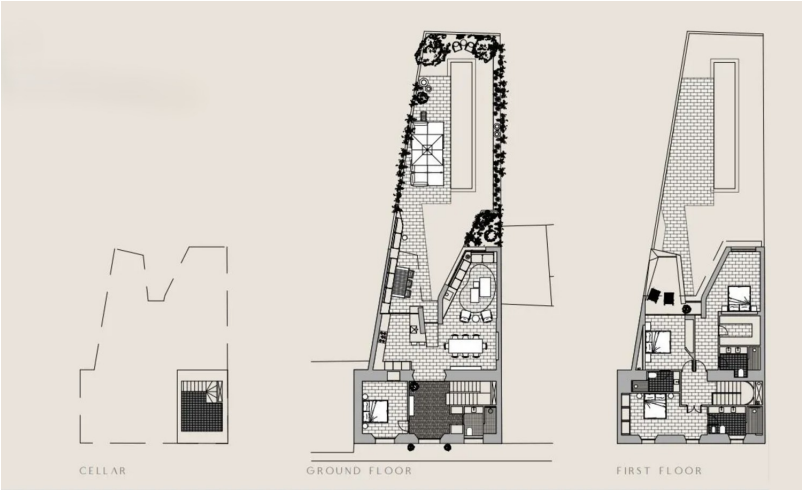


Número de propiedad: ES253745365 - 07100 Sóller – Nordwest

La propiedad

Número de propiedad: ES253745365 - 07100 Sóller – Nordwest

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES253745365 - 07100 Sóller – Nordwest

Una primera impresión

Descubra esta exquisita casa adosada en el encantador Sóller. La casa completamente renovada ofrece una experiencia de vida excepcional con una superficie habitable de aprox. 220 m² y una parcela de aprox. 248 m².

El sólido edificio de dos plantas impresiona por su diseño de buen gusto y materiales de alta calidad, como piedra y suelos de baldosas. La generosa distribución consta de cuatro acogedoras estancias: tres amplios dormitorios y cuatro cuartos de baño garantizan el máximo confort. Otra habitación puede utilizarse como sala de creación o estudio, o convertirse en un cuarto dormitorio. Una moderna cocina americana equipada satisface todos los deseos culinarios e invita a cocinar juntos. La casa también tiene un sótano y ofrece espacio de almacenamiento adicional.

Disfrute de los días soleados en la acogedora terraza o en el atractivo balcón, ambos con privacidad y fantásticas vistas a las montañas. Lo más destacado es la exquisita piscina de agua salada, que proporciona momentos de relax y refrescos veraniegos.

Esta casa combina una ubicación idílica con un ambiente de vida lujoso y ofrece la residencia perfecta para compradores exigentes que buscan algo especial.

Número de propiedad: ES253745365 - 07100 Sóller – Nordwest

Detalles de los servicios

- Moderna cocina equipada
- Suelos de piedra y baldosas de alta calidad
- Terraza
- Jardín
- Balcón con vistas
- Piscina privada
- Plaza de aparcamiento
- Sótano
- Suelo radiante
- Sistema de seguridad

Número de propiedad: ES253745365 - 07100 Sóller – Nordwest

Todo sobre la ubicación

Sóller, en el noroeste de Mallorca, goza de una ubicación única entre la majestuosa sierra de Tramuntana y la costa.
El histórico tranvía, uno de los más antiguos de España, conecta Sóller con el cercano Puerto de Sóller y ofrece un pintoresco paseo entre naranjos y limoneros. La plaza central, Plaza de la Constitución, es un animado lugar de encuentro con cafés y restaurantes.
El punto de referencia de Sóller es la impresionante iglesia parroquial de Sant Bartomeu, cuya fachada gótica hechiza a los visitantes. El centro cultural Can Prunera alberga una impresionante colección de obras de arte modernistas y ofrece una fascinante visión de la historia de la región.
Los alrededores de Sóller son un paraíso para los amantes de la naturaleza y los turistas activos. Numerosas rutas de senderismo atraviesan el paisaje montañoso y ofrecen espectaculares vistas del Mediterráneo. El cercano puerto natural de Puerto de Sóller invita a relajarse en la playa y a dar paseos en barco por la costa.
Sóller personifica el estilo de vida relajado y la belleza natural de Mallorca y ofrece un entorno acogedor para una vida isleña armoniosa.

Número de propiedad: ES253745365 - 07100 Sóller – Nordwest

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES253745365 - 07100 Sóller – Nordwest

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com