Deía – Nordwest

Encantadora casa de pueblo en una ubicación fantástica cerca de Deià

Número de propiedad: ES253745329

PRECIO DE COMPRA: 895.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 118,92 m^2 • HABITACIONES: 3 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 146 m^2

Número de propiedad: ES253745329 - 07179 Deía – Nordwest

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES253745329 - 07179 Deía – Nordwest

De un vistazo

Número de propiedad	ES253745329
Superficie habitable	ca. 118,92 m²
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	2
Año de construcción	2022
Tipo de aparcamiento	1 x Otros

Precio de compra	895.000 EUR
Casa	Casa de ciudad
Estado de la propiedad	como nuevo
Características	Terraza, WC para invitados, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES253745329 - 07179 Deía – Nordwest

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua
Información energética	En trámite

Número de propiedad: ES253745329 - 07179 Deía – Nordwest

La propiedad

Número de propiedad: ES253745329 - 07179 Deía – Nordwest

La propiedad

Número de propiedad: ES253745329 - 07179 Deía – Nordwest

La propiedad

Número de propiedad: ES253745329 - 07179 Deía – Nordwest

La propiedad

Número de propiedad: ES253745329 - 07179 Deía – Nordwest

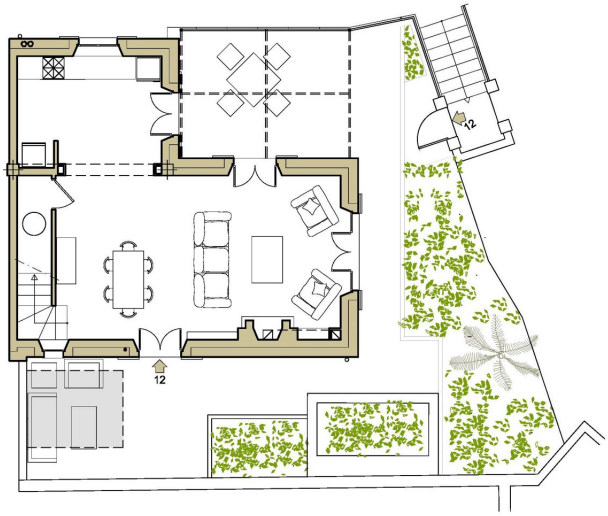
La propiedad

Número de propiedad: ES253745329 - 07179 Deía – Nordwest

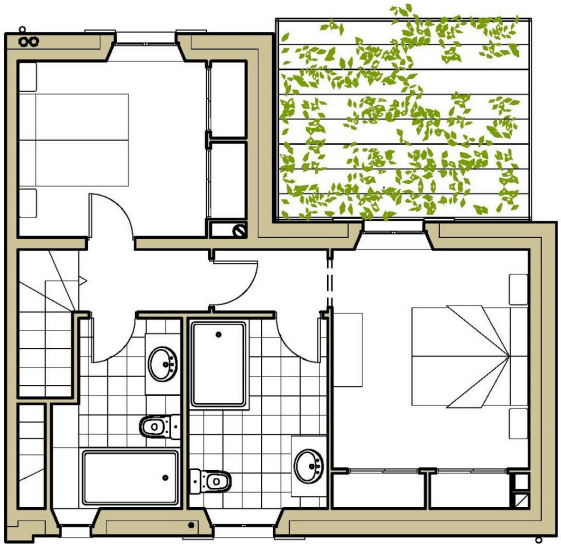
La propiedad

Número de propiedad: ES253745329 - 07179 Deía – Nordwest

Planos de planta



Planta Baja



Planta Primera

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES253745329 - 07179 Deía – Nordwest

Una primera impresión

Se vende una encantadora casa adosada en Deía, situada en el pintoresco noroeste. Esta exclusiva propiedad ofrece una distribución de habitaciones bien pensada con una superficie habitable de aproximadamente 119 m² en una parcela de aproximadamente 146 m². La casa impresiona por su ambiente acogedor y tiene un total de tres habitaciones, incluyendo dos amplios dormitorios, así como dos baños modernos y un aseo adicional para su comodidad.

Lo más destacado de esta propiedad es la amplia terraza, que le ofrece una fantástica vista del pueblo de Deía y las montañas.

Número de propiedad: ES253745329 - 07179 Deía – Nordwest

Detalles de los servicios

- Amplia terraza con vistas al pueblo y a las montañas
- Calefacción por suelo radiante
- Aparcamiento exterior privado
- Cisterna individual con saneamiento y fontanería eficientes
- Instalaciones eléctricas empotradas con protección por disyuntor
- Cuartos de baño con cabezales de ducha tipo lluvia
- Aseo de invitados
- Bomba de calor
- Temporizador de consumo de agua de bajo consumo
- Sistema de interfono
- Sistema de aire acondicionado

Número de propiedad: ES253745329 - 07179 Deía – Nordwest

Todo sobre la ubicación

Deia, pueblo de la costa noroeste de Mallorca, está enclavado en las estribaciones de la sierra de Tramuntana y rodeado de olivares y cítricos, lo que le confiere un pintoresco telón de fondo. El paisaje montañoso y la proximidad del Mediterráneo crean un ambiente tranquilo e idílico. La arquitectura histórica desprende una belleza atemporal que se refleja en las tradicionales casas de piedra y las estrechas calles. Deia se ha consolidado como colonia de artistas y atrae desde hace tiempo a mentes creativas de todo el mundo. Personalidades famosas como el escritor Robert Graves han encontrado aquí su inspiración. Su antigua casa es ahora un museo. Esta vena cultural está omnipresente en Deia, con numerosas galerías de arte, pequeños museos y eventos culturales que tienen lugar durante todo el año. La población de Deia es relativamente pequeña, lo que contribuye al ambiente exclusivo e íntimo del pueblo. Los alrededores ofrecen numerosas oportunidades para practicar actividades al aire libre, como senderismo, ciclismo y escalada. El litoral se caracteriza por calas y playas escondidas, a las que a menudo sólo se puede acceder a pie y que ofrecen una experiencia de baño en aguas cristalinas. Cala Deia, una pequeña cala de guijarros, es especialmente conocida y popular por su belleza natural y sus excelentes restaurantes junto al mar. A pesar de su ubicación aislada, Deia es fácilmente accesible. La distancia a Palma es de unos 30 km y el aeropuerto está a unos 40 km.

Número de propiedad: ES253745329 - 07179 Deía – Nordwest

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES253745329 - 07179 Deía – Nordwest

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com