Inca – Mitte

Finca con piscina en el idílico campo entre Inca y Costitx

Número de propiedad: ES253745310_1

PRECIO DE COMPRA: 3.995.000 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 397 m^2 • **HABITACIONES:** 8 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 19.347 m^2

Número de propiedad: ES253745310_1 - 07300 Inca – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES253745310_1 - 07300 Inca – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES253745310_1
Superficie habitable	ca. 397 m²
Habitaciones	8
Dormitorios	7
Baños	7

Precio de compra	3.995.000 EUR
Casa	Finca
Estado de la propiedad	con proyecto
Características	Terraza, Piscina, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES253745310_1 - 07300 Inca – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES253745310_1 - 07300 Inca – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES253745310_1 - 07300 Inca – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES253745310_1 - 07300 Inca – Mitte

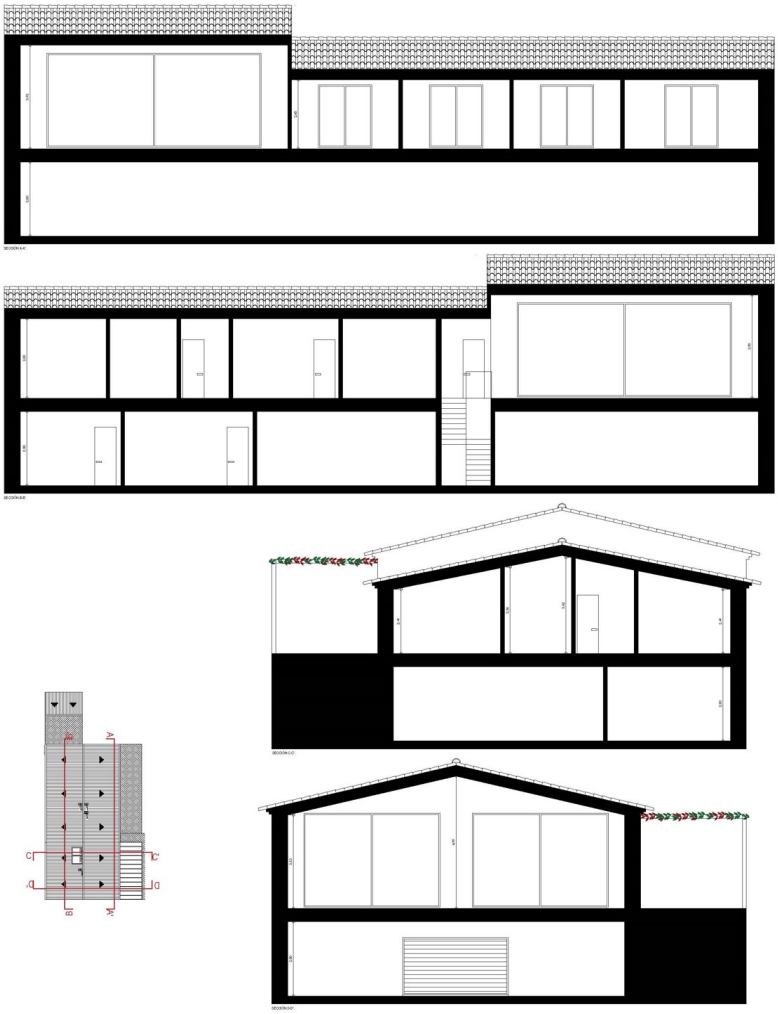
La propiedad

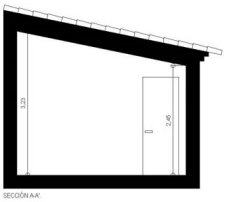
Número de propiedad: ES253745310_1 - 07300 Inca – Mitte

La propiedad

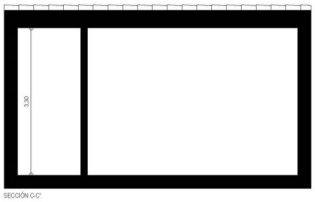
Número de propiedad: ES253745310_1 - 07300 Inca – Mitte

Planos de planta

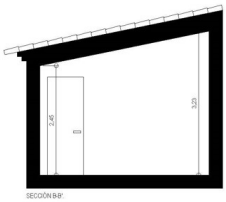




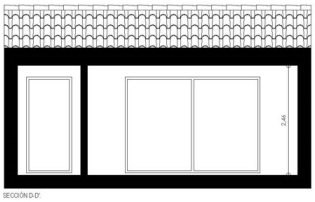
SECCIÓN A-A'



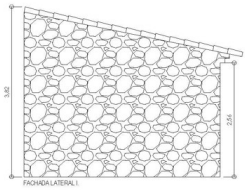
SECCIÓN C-C'



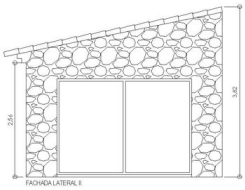
SECCIÓN B-B'



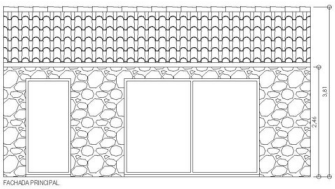
SECCIÓN D-D'



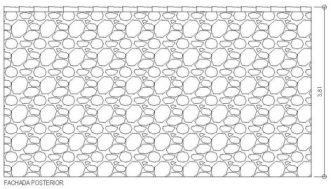
FACHADA LATERAL I.



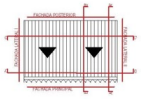
FACHADA LATERAL II.



FACHADA PRINCIPAL

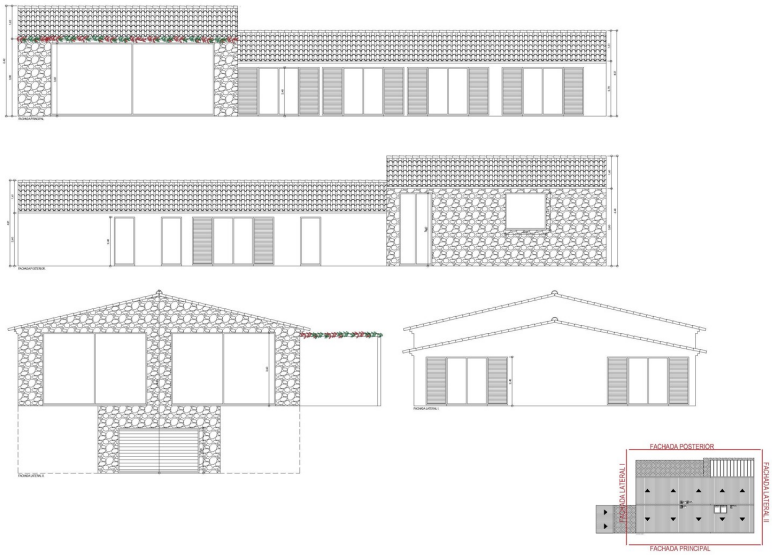


FACHADA POSTERIOR



N

N



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES253745310_1 - 07300 Inca – Mitte

Una primera impresión

Bienvenido a una oportunidad excepcional de adquirir una lujosa propiedad en una de las regiones más codiciadas de Mallorca. Esta proyectada finca se encuentra entre los encantadores pueblos de Inca y Costitx. En un impresionante solar de aprox. 19.347 m² se construirá una exquisita finca de nueva construcción con una superficie habitable de aprox. 397 m² y una piscina de aprox. 35 m².

Esta exclusiva propiedad se construirá con el máximo cuidado y en sólida construcción para satisfacer los requisitos más exigentes. La finca, que se extiende en una sola planta, consta de un total de ocho espaciosas habitaciones, incluyendo siete elegantes dormitorios dobles, cada uno de ellos con vestidor y un lujoso cuarto de baño en suite.

La cocina americana equipada y las habitaciones con aire acondicionado contribuyen a una experiencia de vida cómoda y moderna. Para las horas de relax al aire libre, la finca ofrece una acogedora terraza y una impresionante piscina que invita a relajarse bajo el sol español.

La propiedad se encuentra cerca de Son Bordils, una de las bodegas más antiguas e históricamente más importantes de la isla. Los pintorescos alrededores, caracterizados por extensos viñedos, colinas onduladas y molinos de viento clásicos, ofrecen una combinación única de profundidad cultural y belleza natural. La rica tradición vinícola de la región, que se remonta a 1433, confiere a este lugar un significado especial.

La céntrica ubicación de la finca ofrece excelentes conexiones con la vibrante capital de la isla, Palma, y con el aeropuerto internacional, a los que se puede llegar en sólo 30 minutos. Esta conveniente ubicación hace de la propiedad no sólo un refugio ideal, sino también una excelente inversión.

Decídase por esta finca y cree su propio paraíso personal en medio de la magnífica campiña mallorquina. Aproveche la oportunidad de formar parte de esta región tradicional y a la vez moderna y experimente el inigualable estilo que esta propiedad tiene para ofrecer.

Número de propiedad: ES253745310_1 - 07300 Inca – Mitte

Detalles de los servicios

- Piscina

Número de propiedad: ES253745310_1 - 07300 Inca – Mitte

Todo sobre la ubicación

Inca, la tercera ciudad más grande de Mallorca, está situada en el centro de la isla y es conocida por su rica historia y su vibrante patrimonio cultural, además de ser famosa por su producción de cuero y calzado. El centro histórico de Inca se caracteriza por edificios impresionantes como la iglesia de Santa Maria la Major, que destaca por su arquitectura gótica. También destaca el antiguo monasterio de Sant Domingo, que ahora alberga un centro cultural y acoge regularmente exposiciones de arte y conciertos. Una visita obligada es el mercado semanal, que se celebra todos los jueves y es uno de los más grandes de la isla. Aquí encontrará una colorida variedad de productos frescos, artesanía y, por supuesto, artículos de cuero. En el aspecto culinario, Inca ofrece una gran variedad de restaurantes tradicionales, entre ellos los famosos "Cellers", que se encuentran en antiguas bodegas y sirven especialidades locales. Inca es también un punto de partida ideal para los amantes de la naturaleza. La cercana sierra de Tramuntana invita a practicar senderismo y ciclismo, mientras que el Santuari de Lluc, importante destino de peregrinación, se encuentra a poca distancia en coche. Inca combina tradición, cultura y naturaleza de una forma única y está a sólo unos 30 km de Palma y bien comunicada por autopista y tren.

Número de propiedad: ES253745310_1 - 07300 Inca – Mitte

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES253745310_1 - 07300 Inca – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com