Portals Nous – Südwest

Parcela con vistas al mar y proyecto en Portals Nous

Número de propiedad: ES243744720

PRECIO DE COMPRA: 3.900.000 EUR • **HABITACIONES:** 7 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 1.554 m^2

Número de propiedad: ES243744720 - 07181 Portals Nous – Südwest

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES243744720 - 07181 Portals Nous – Südwest

De un vistazo

Número de propiedad	ES243744720
Habitaciones	7
Dormitorios	4
Baños	4

Precio de compra	3.900.000 EUR
Tipo de objeto	Terreno
Características	Terraza

Número de propiedad: ES243744720 - 07181 Portals Nous – Südwest

La propiedad

Número de propiedad: ES243744720 - 07181 Portals Nous – Südwest

La propiedad

Número de propiedad: ES243744720 - 07181 Portals Nous – Südwest

La propiedad

Número de propiedad: ES243744720 - 07181 Portals Nous – Südwest

La propiedad

Número de propiedad: ES243744720 - 07181 Portals Nous – Südwest

La propiedad

Número de propiedad: ES243744720 - 07181 Portals Nous – Südwest

Una primera impresión

Este solar de 1.554 m² en la zona más codiciada de Portals Nous ofrece impresionantes vistas al mar que llegan hasta Cabrera y está a sólo unos minutos del lujoso puerto de Puerto Portals.

Distribuida en planta baja, primera planta y sótano, la propiedad dispone de cinco dormitorios con baños en suite - uno de ellos con cocina americana - tres baños más para invitados, zonas comunes, dos salones y una zona integrada de comedor y cocina con vistas panorámicas al mar. Otras instalaciones incluyen una sala de cine, un gimnasio, una bodega, un spa con sauna y piscina cubierta, así como un amplio espacio de almacenamiento. En el exterior encontrará una piscina infinita, un jardín y una terraza en la azotea con vistas panorámicas. Otras características exclusivas son un ascensor para coches y una cascada inspirada en James Bond que oculta el garaje.

Número de propiedad: ES243744720 - 07181 Portals Nous – Südwest

Todo sobre la ubicación

Portals Nous es un pintoresco pueblo costero del suroeste de Mallorca, caracterizado por su ambiente exclusivo y sus encantadores alrededores. Con unos 2.700 habitantes, el pueblo conserva un estilo de vida tranquilo y relajado, que es particularmente apreciado por los residentes internacionales adinerados. La distancia a Palma es de unos 12 km y al aeropuerto de unos 20 km. Esta proximidad a Palma hace de Portals Nous un lugar ideal para aquellos que quieran disfrutar tanto de la tranquilidad de la costa como de las comodidades de la ciudad. Uno de los principales atractivos de Portals Nous es el lujoso puerto deportivo de Puerto Portals, considerado uno de los más prestigiosos del Mediterráneo. Aquí no sólo atracan impresionantes yates, sino que también encontrará exclusivas boutiques, restaurantes de lujo y elegantes bares. El puerto es un popular punto de encuentro de famosos y ofrece una vibrante vida nocturna en un ambiente de lujo. Además del puerto, Portals Nous también ofrece hermosas playas y bahías, como la playa de Portals Nous y la vecina Cala Bendinat, conocida por sus aguas cristalinas y sus playas de arena fina. Otro punto destacado de la zona es el Real Campo de Golf de Bendinat, uno de los más antiguos y renombrados de la isla. Aquí, los aficionados al golf pueden practicar su afición en medio de un paisaje de ensueño.
Portals Nous combina así lo mejor de dos mundos: la tranquilidad y la belleza de una localidad costera con la proximidad a los centros culturales y económicos de Mallorca. Esta mezcla única la convierte en uno de los lugares más deseados para vivir en la isla.

Número de propiedad: ES243744720 - 07181 Portals Nous – Südwest

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES243744720 - 07181 Portals Nous – Südwest

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com