

#### Costa d'en Blanes - Südwest

# Encantadora villa situada en privilegiada zona residencial de Costa d'en Blanes

Número de propiedad: ES233744605



PRECIO DE COMPRA: 2.200.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 335  $\mathrm{m}^2$  • HABITACIONES: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2.000  $\mathrm{m}^2$ 



De un vistazo

La propiedad

Una primera impresión

Contacto con el socio



#### De un vistazo

Número de propiedad	ES233744605
Superficie habitable	ca. 335 m²
Habitaciones	6
Dormitorios	5
Baños	5
Año de construcción	1995
Tipo de aparcamiento	1 x Plaza de aparcamiento exterior

Precio de compra	2.200.000 EUR
Casa	Villa
Estado de la propiedad	cuidado
Características	Terraza, Piscina, Chimenea, Cocina empotrada



































































#### Una primera impresión

Acogedora villa de estilo mediterráneo en privilegiada localidad de Costa d'en Blanes. A tan solo pocos kilómetros del famoso Portal Nous con su club náutico y de Real Golf de Bendinat.

Situada en un terreno elevado de 2.000m2, ofrece bonitas vistas a la ciudad cercana y al mar. La casa distribuida en dos plantas dispone de cinco espaciosos dormitorios, cinco baños, gran salon-comedor con chimenea y funcional cocina de generoso tamaño con despensa y acceso a maravillosa terraza que rodea la casa. Además dispone de un despacho y gran sala que actualmente se usa como gimnasio. Toda la casa goza de aire acondicionado frío/calor y mucha luz natural, gracias a multitud de ventanales. Al exterior encontraremos un precioso y cuidado jardín, inmensa piscina, zona barbacoa con su cocina de verano y un amplio aparcamiento. Es una propiedad muy completa y funcional, sin embargo con una pequeña reforma se puede convertir en un hogar de ensueño. Contacta para mas informacion y visita esta estupenda villa!



#### Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com