

Selva – Mitte

Espectacular finca con dos piscinas, situada sobre una gran parcela, en Selva cerca de Moscari.

Número de propiedad: ES233744255



PRECIO DE COMPRA: 4.900.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 314 m² • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 39.000 m²

Número de propiedad: ES233744255 - 07313 Selva – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES233744255 - 07313 Selva – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES233744255	Precio de compra	4.900.000 EUR
Superficie habitable	ca. 314 m ²	Casa	Finca
Ocupación a partir de	Previo acuerdo	Estado de la propiedad	como nuevo
Habitaciones	5	Espacio utilizable	ca. 0 m ²
Dormitorios	4	Características	Terraza, Piscina, Chimenea
Baños	5		
Tipo de aparcamiento	4 x Garaje		

Número de propiedad: ES233744255 - 07313 Selva – Mitte

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
---------------------	--------------------------------

Número de propiedad: ES233744255 - 07313 Selva – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES233744255 - 07313 Selva – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES233744255 - 07313 Selva – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES233744255 - 07313 Selva – Mitte

Una primera impresión

En medio de la belleza salvaje de Mallorca, esta moderna urbanización de casas de campo se asienta entronizada en una idílica parcela en la ladera de una colina. Desde aquí se abre una impresionante vista de la majestuosa Sierra de Tramuntana y del centelleante Mar Mediterráneo. Ambos se encuentran entre los lugares más importantes declarados Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO y constituyen un telón de fondo único para la lujosa propiedad. El camino de entrada a la propiedad conduce a través de su propia arboleda que rodea los 39.000 metros cuadrados de superficie. Aquí, la tranquilidad y la privacidad se encuentran en perfecta armonía. La casa de campo cautiva por su sofisticación arquitectónica y se integra a la perfección en la naturaleza virgen de Mallorca. En los alrededores, pintorescos pueblos como Moscardi, Caimari y Binibona invitan a explorar. La capital de la isla y las largas playas de arena de Alcudia también están a poca distancia. Y quienes busquen experiencias culinarias encontrarán numerosos lugares de interés en las inmediaciones. La casa de campo se extiende en una sola planta y combina hábilmente zonas interiores y exteriores. Cuenta con una cocina totalmente equipada, un amplio salón que conecta directamente con la piscina infinita y el jardín, así como cuatro lujosos dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño. En el sótano hay un amplio garaje para cuatro vehículos, así como espacio para una exclusiva zona de bienestar con sala de fitness y piscina cubierta climatizada. Los amantes del vino podrán disfrutar de sus exquisitos caldos en el salón de vinos climatizado. El proyecto de construcción sostenible ya cuenta con licencia y puede adaptarse individualmente a las necesidades del comprador. Esta es una oportunidad única para construir una moderna casa de ensueño en medio del impresionante paisaje natural de la costa oeste de Mallorca. La parcela es lo suficientemente grande como para construir sus propias instalaciones de ocio. La parcela vecina también se puede comprar si es necesario. La propiedad se entregará llave en mano y se espera que esté lista para su ocupación a principios de 2025.

Número de propiedad: ES233744255 - 07313 Selva – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa María

E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com