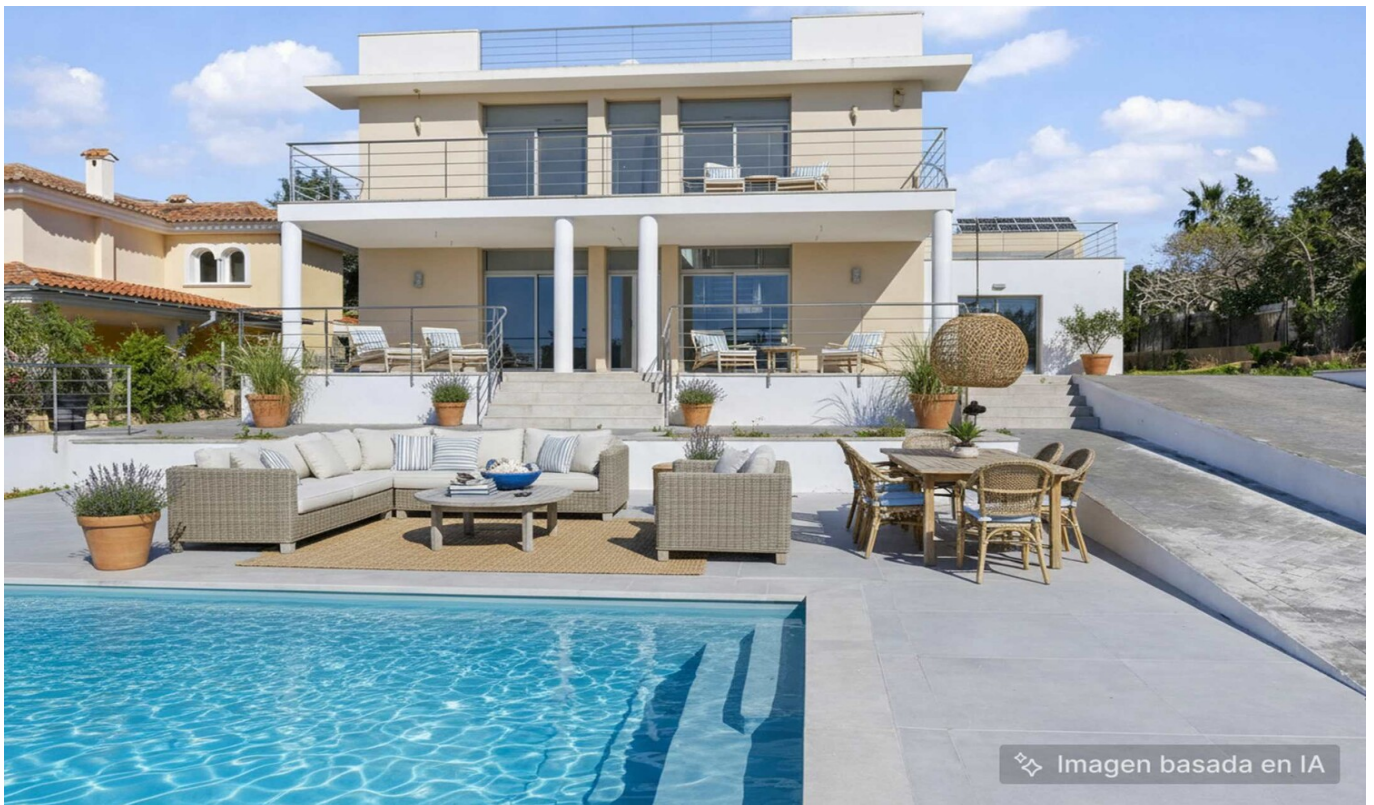


Marratxí - Mitte

Chalet independiente con vistas panorámicas, piscina y azotea en Marratxí

Número de propiedad: ES233744135



PRECIO DE COMPRA: 1.240.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 202 m² • HABITACIONES: 5 •
SUPERFICIE DEL TERRENO: 794 m²

Número de propiedad: ES233744135 - 07141 Marratxí - Mitte

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Una primera impresión**
- **Detalles de los servicios**
- **Todo sobre la ubicación**
- **Otros datos**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: ES233744135 - 07141 Marratxí - Mitte

De un vistazo

| | |
|----------------------|------------------------|
| Número de propiedad | ES233744135 |
| Superficie habitable | ca. 202 m ² |
| Habitaciones | 5 |
| Dormitorios | 4 |
| Baños | 2 |
| Año de construcción | 2008 |
| Tipo de aparcamiento | 1 x Garaje |

| | |
|------------------------|-----------------------------|
| Precio de compra | 1.240.000 EUR |
| Casa | Casa unifamiliar |
| Estado de la propiedad | completamente restructurado |
| Características | Terraza, Piscina |

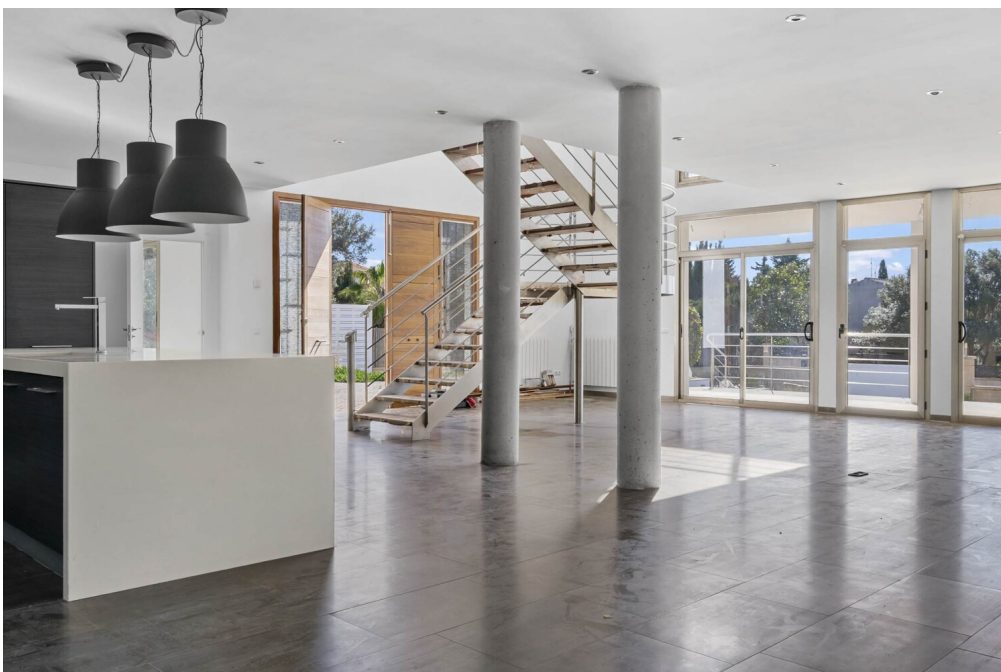
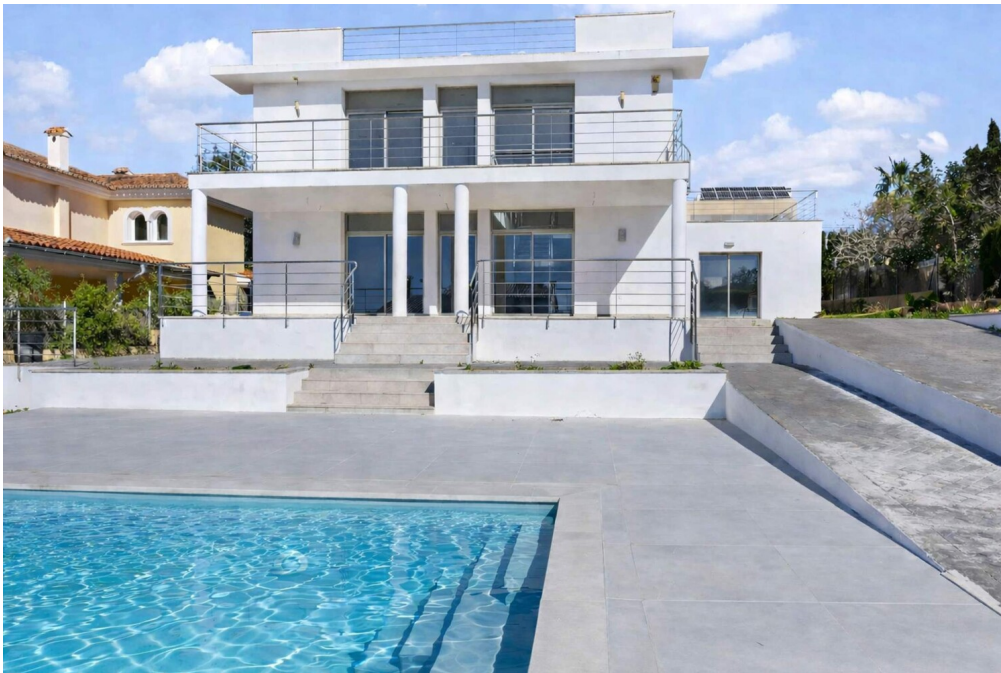
Número de propiedad: ES233744135 - 07141 Marratxí - Mitte

Datos energéticos

| Tipo de calefacción | Calefacción central |
|------------------------|---------------------|
| Información energética | En trámite |

Número de propiedad: ES233744135 - 07141 Marratxí - Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES233744135 - 07141 Marratxí - Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES233744135 - 07141 Marratxí - Mitte

La propiedad



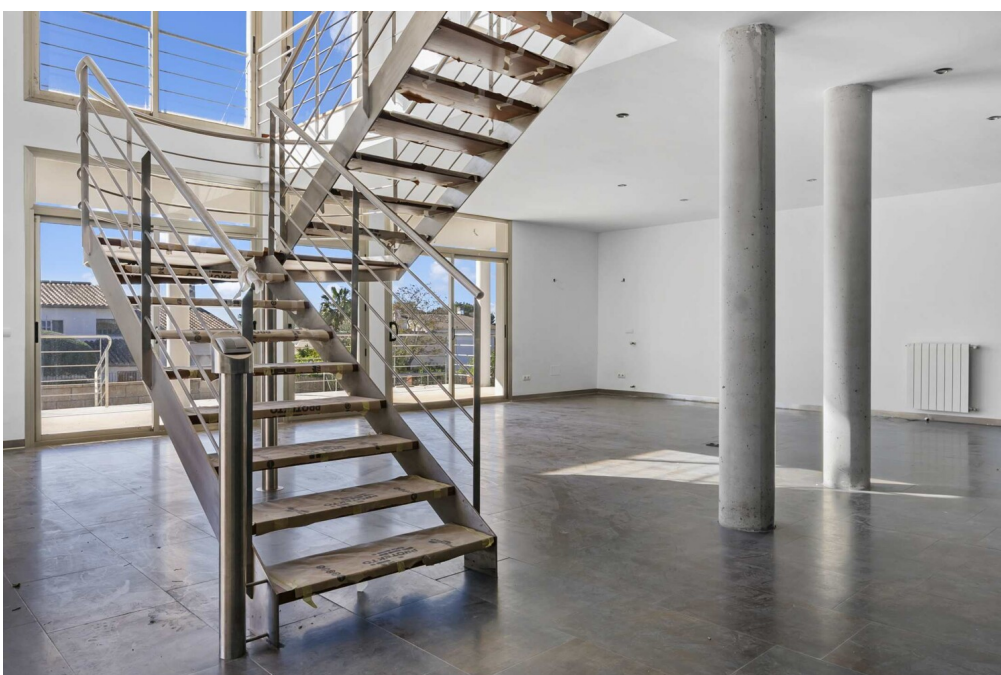
Número de propiedad: ES233744135 - 07141 Marratxí - Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES233744135 - 07141 Marratxí - Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES233744135 - 07141 Marratxí - Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES233744135 - 07141 Marratxí - Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES233744135 - 07141 Marratxí - Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES233744135 - 07141 Marratxí - Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES233744135 - 07141 Marratxí - Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES233744135 - 07141 Marratxí - Mitte

Una primera impresión

Este encantador chalet está situado en Marratxí, a sólo 15 minutos de Palma y del aeropuerto, en una zona residencial muy tranquila.

En la planta baja, la casa impresiona con un amplio y luminoso salón con techos altos y grandes ventanales que dejan entrar mucha luz natural. La cocina abierta se integra armoniosamente en el salón, y en esta planta también hay un dormitorio con cuarto de baño y un aseo de invitados. Desde aquí se accede directamente a la terraza, ideal para disfrutar del exterior.

En la planta superior hay una espaciosa suite principal con vestidor y baño en suite. Dos dormitorios más y un baño también se encuentran en esta planta y hay acceso a un balcón con hermosas vistas de los alrededores y las montañas.

La casa está equipada con calefacción central y preinstalación para chimenea y dispone de garaje. También existe la posibilidad de crear dormitorios adicionales gracias al generoso espacio habitable.

Para más información y una visita, ¡no dude en ponerse en contacto con nosotros!

Número de propiedad: ES233744135 - 07141 Marratxí - Mitte

Detalles de los servicios

- **Cocina americana**
- **Suelo de baldosas**
- **Aire acondicionado**
- **terraza**
- **piscina**
- **Calefacción central**

Número de propiedad: ES233744135 - 07141 Marratxí - Mitte

Todo sobre la ubicación

Marratxí es uno de los municipios residenciales más demandados de Mallorca, situado a solo 15 minutos de Palma y del aeropuerto, con excelentes conexiones por carretera y tren.

Ofrece un entorno tranquilo y bien cuidado, con todos los servicios necesarios, una amplia oferta comercial y de ocio.

Rodeado de naturaleza y con vistas a la Serra de Tramuntana, Marratxí garantiza una alta calidad de vida y un ambiente familiar, combinando la tranquilidad residencial con la cercanía a Palma, sus playas y su oferta cultural y gastronómica.

Número de propiedad: ES233744135 - 07141 Marratxí - Mitte

Otros datos

En general, le recomendamos que haga comprobar la situación jurídica del inmueble por un abogado especializado. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y de registro de la propiedad derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES233744135 - 07141 Marratxí - Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com