

Trezzano sul Naviglio – Lombardei

## Se alquila: oficinas renovadas en la 3ª planta

Número de propiedad: IT21294054\_4



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PRECIO DEL ALQUILER: 2.250 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 210 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: IT21294054\_4 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardei

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT21294054\_4 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardiei

## De un vistazo

Número de propiedad	IT21294054_4	Oficina/ despacho	Casa destinada a oficinas
Superficie habitable	ca. 210 m <sup>2</sup>	Comisión	Sujeto a comisión
Ocupación a partir de	Previo acuerdo	Espacio total	ca. 230 m <sup>2</sup>
		Estado de la propiedad	para reformar
		Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>

Número de propiedad: IT21294054\_4 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardiei

## Datos energéticos

Fuente de energía Gas

Número de propiedad: IT21294054\_4 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardesi

## La propiedad



Número de propiedad: IT21294054\_4 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardei

## La propiedad



Número de propiedad: IT21294054\_4 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardiei

## La propiedad



Número de propiedad: IT21294054\_4 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardei

## La propiedad



Número de propiedad: IT21294054\_4 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardiei

## La propiedad



Número de propiedad: IT21294054\_4 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardei

## La propiedad



Número de propiedad: IT21294054\_4 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardei

## La propiedad



Número de propiedad: IT21294054\_4 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardei

## La propiedad



Número de propiedad: IT21294054\_4 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardei

## La propiedad



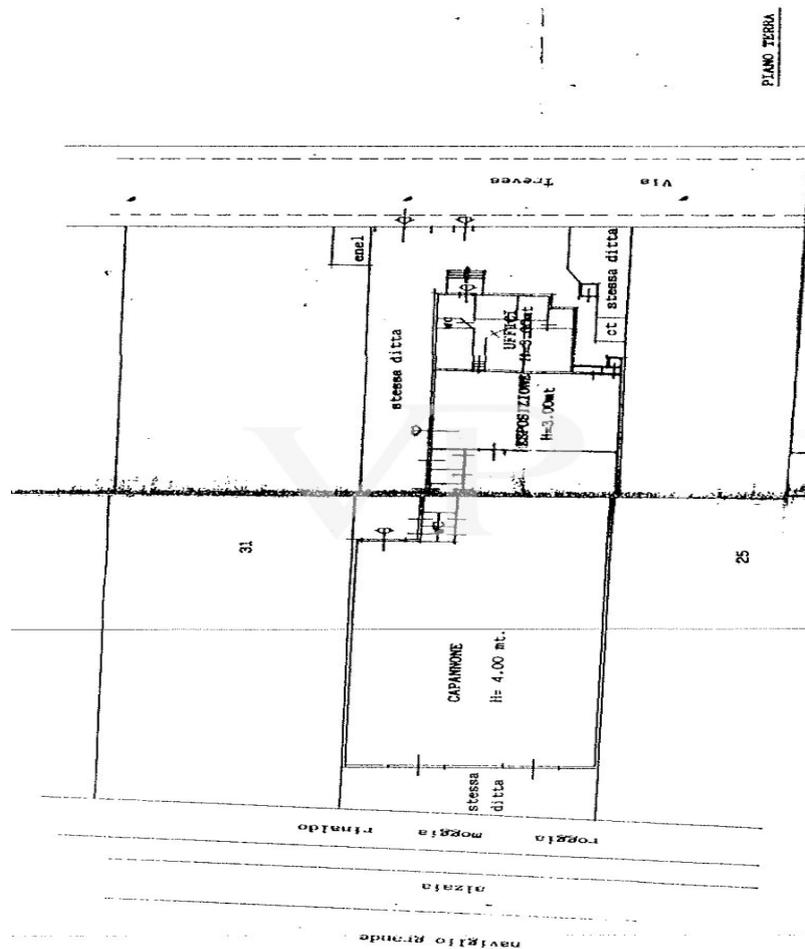
Número de propiedad: IT21294054\_4 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardei

## La propiedad



Número de propiedad: IT21294054\_4 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardei

## Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT21294054\_4 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardei

## Una primera impresión

Oficina en alquiler situada en la tercera y última planta de un edificio de oficinas que consta de 4 plantas con entrada y ascensor. La oficina consta de un vestíbulo con recepción, un pasillo con 8 habitaciones divididas por paredes móviles, dos baños para hombres y mujeres y una habitación más en la cuarta planta, para un total de 230 metros cuadrados. Las instalaciones están al día y la oficina se entregará con las instalaciones existentes certificadas y las oficinas enlucadas.

Número de propiedad: IT21294054\_4 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardei

## Detalles de los servicios

La fachada de la oficina será completamente renovada

La vivienda se entregará al inquilino en perfecto estado de funcionamiento

Al tener doble exposición, las oficinas son muy luminosas.

Número de propiedad: IT21294054\_4 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardei

## Todo sobre la ubicación

El complejo está situado en una posición estratégica en Trezzano sul Naviglio para acceder a las carreteras de circunvalación de Milán y cuenta con excelentes conexiones con el metro. El inmueble se encuentra en una zona mixta residencial e industrial, por lo que es apto para cualquier tipo de cambio de uso.

Número de propiedad: IT21294054\_4 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardei

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milán  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)