

Barlassina - Lombardi

Barlassina (Monza Brianza): Restaurante, bar y campo de golf en el Parque Groane

Número de propiedad: IT262943189

IN THE BEST LOCATION FOR YOU



PRECIO DE COMPRA: 2.900.000 EUR • HABITACIONES: 10

Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina - Lombardiei

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Planos de planta**
- **Una primera impresión**
- **Detalles de los servicios**
- **Todo sobre la ubicación**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina - Lombardiei

De un vistazo

Número de propiedad	IT262943189
Habitaciones	10
Baños	7
Año de construcción	2017

Precio de compra	2.900.000 EUR
Hostelería	Gastronómico
Comisión	onderworpen aan commissie
Espacio total	ca. 49.000 m ²
Estado de la propiedad	cuidado
Características	Piscina

Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina - Lombardèi

Datos energéticos

Tipo de calefacción

Sistema de calefacción de
una sola planta

Certificado energético

Certificado energético

Clase de eficiencia
energética

A2

Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina - Lombardiei

La propiedad



Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina - Lombardiei

La propiedad



Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina - Lombardiei

La propiedad



Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina - Lombardiei

La propiedad



Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina - Lombardiei

La propiedad



Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina - Lombardiei

La propiedad



Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina - Lombardiei

La propiedad



Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina - Lombardiei

La propiedad

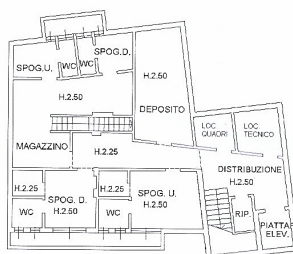
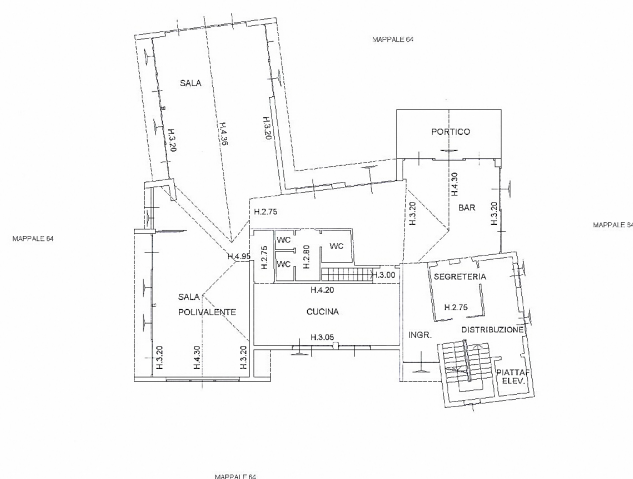


Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina - Lombardiei

Planos de planta

PIANO TERRENO

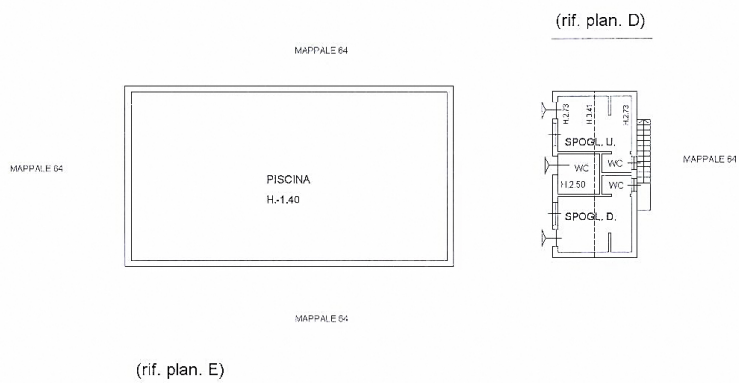
(rif. plan. B)



PIANO INTERRATO PRIMO



PIANO TERRENO



PIANO INTERRATO PRIMO





podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina - Lombardiei

Una primera impresión

Completamente inmerso en el verdor del Parco delle Groane Monza Brianza, proponemos una estructura receptiva y deportiva para uso golfístico, compuesta por; Restaurante, Bar, piscina y campo de golf, afiliado a la Federación Italiana de Golf, un contexto ideal para los amantes de los deportes al aire libre o para aquellos en busca de relax y diversión.

Una estructura moderna y funcional construida respetando totalmente la normativa paisajística del parque con sistemas tecnológicos de última generación de muy bajo consumo energético.

El lugar se utiliza para cenas, fiestas de cumpleaños, bodas y otros eventos previa solicitud.

Campo de prácticas con 28 tees (11 de ellos cubiertos) enriquecido con tres target greens con bunkers de arena situados a distancias de 75, 100 y 125 metros, driving range, putting green, zona de approach para simular un tiro real y un recorrido PAR 10, dos PAR 3 y un PAR 4.

Campo de prácticas de hierba con una longitud total de 240 metros y una anchura de 85 metros.

proshop, vestuarios, almacén de bolsas escuela de golf con profesionales de la PGAI escuela de golf junior. alquiler de material, aulas didácticas y polivalentes.

El precio incluye espacio residual para una mayor ampliación de la instalación o una nueva realización receptiva.

Excelente inversión con ingresos garantizados.

Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina - Lombardiei

Detalles de los servicios

Bar

Restaurante

Piscina

Campo de prácticas con 28 puestos

Campo de prácticas de hierba

Iluminación nocturna

Estaciones de carga Tesla y de otras marcas

Aparcamiento cubierto junto a las instalaciones

Proshop

Campo de prácticas

Putting Green

Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina - Lombardiei

Todo sobre la ubicación

Barlassina se encuentra a unos 20 km de Milán,
a 23 km de Como, a 40 km del aeropuerto internacional de Milán Malpensa, a 35 km del
aeropuerto de Linate y a 12 km del nudo de entrada de la autopista de los Lagos.

Número de propiedad: IT262943189 - 20825 Barlassina - Lombardesi

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano

Tel.: +39 02 6206 9360

E-Mail: milano@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com