

Bologna

## Elegante apartamento de tres habitaciones en el prestigioso Palazzo dei Notai con vistas a San Petronio

*Número de propiedad: IT264153034*



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

**PRECIO DE COMPRA: 560.000 EUR • HABITACIONES: 3**

**Número de propiedad: IT264153034 - 40124 Bologna**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Planos de planta**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: IT264153034 - 40124 Bologna

## De un vistazo

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| Número de propiedad | IT264153034 |
| Piso                | 1           |
| Habitaciones        | 3           |
| Dormitorios         | 2           |
| Baños               | 1           |

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| Precio de compra       | 560.000 EUR           |
| Piso                   | Piso                  |
| Comisión               | subject to commission |
| Espacio total          | ca. 75 m <sup>2</sup> |
| Estado de la propiedad | cuidado               |

Número de propiedad: IT264153034 - 40124 Bologna

## La propiedad



Número de propiedad: IT264153034 - 40124 Bologna

## La propiedad





Número de propiedad: IT264153034 - 40124 Bologna

## La propiedad



Número de propiedad: IT264153034 - 40124 Bologna

## La propiedad



Número de propiedad: IT264153034 - 40124 Bologna

## La propiedad





Número de propiedad: IT264153034 - 40124 Bologna

## La propiedad



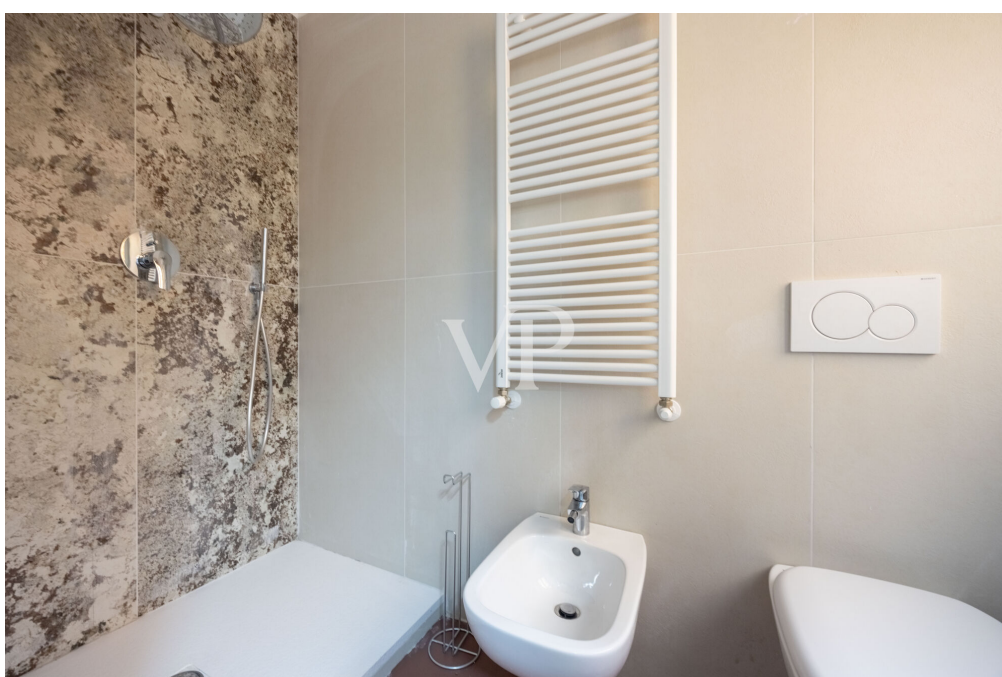
Número de propiedad: IT264153034 - 40124 Bologna

## La propiedad



Número de propiedad: IT264153034 - 40124 Bologna

## La propiedad





Número de propiedad: IT264153034 - 40124 Bologna

## La propiedad



Número de propiedad: IT264153034 - 40124 Bologna

## La propiedad





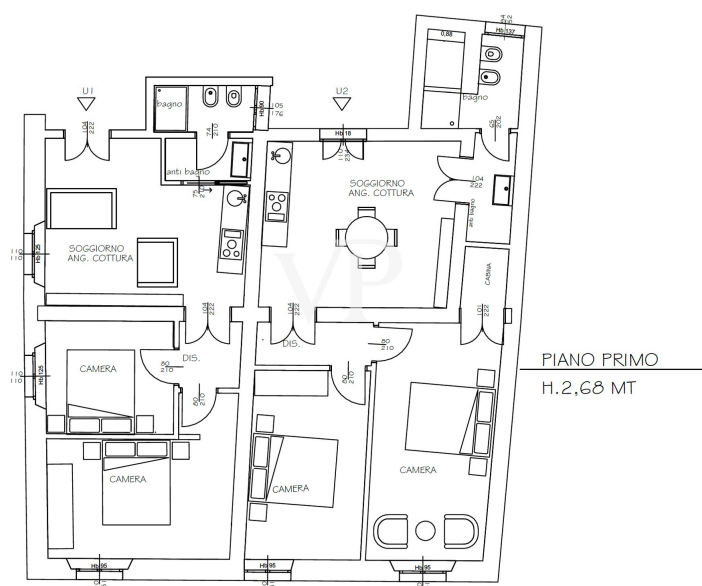
Número de propiedad: IT264153034 - 40124 Bologna

## La propiedad



Número de propiedad: IT264153034 - 40124 Bologna

## Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

**Número de propiedad: IT264153034 - 40124 Bologna**

## Una primera impresión

### PIAZZA MAGGIORE - PALAZZO DEI NOTAI

En el corazón más auténtico de Bolonia, dentro del histórico Palazzo dei Notai en Via dei Pignattari 1, proponemos dos elegantes apartamentos de tres habitaciones recientemente renovados y completamente amueblados, situados en uno de los lugares más prestigiosos y emblemáticos de la ciudad.

Los pisos están situados en la primera planta, comunicada por ascensor, y gozan de una vista exclusiva de las históricas ventanas con parteluz a los lados de la Basílica de San Petronio, que proporcionan un ambiente único y encantador. A pesar de encontrarse en pleno centro histórico, las habitaciones son tranquilas, reservadas y particularmente acogedoras.

Ambas propiedades constan de un hall de entrada, una luminosa zona de estar con cocina abierta, un pasillo de noche, dos dormitorios dobles y un cuarto de baño. Las unidades tienen tamaños ligeramente diferentes y, para quienes deseen una solución aún más exclusiva, existe la posibilidad de unir las para crear una única residencia representativa en el corazón de Bolonia.

Perfectos tanto como residencia privada inmediatamente lista para vivir como inversión de alto nivel, los pisos son también una solución ideal para alquileres de prestigio a corto plazo.

Precio de venta del piso de aproximadamente 75 m<sup>2</sup>: 560.000 euros.

**Número de propiedad: IT264153034 - 40124 Bologna**

## **Contacto con el socio**

**Para más información, diríjase a su persona de contacto:**

**Christian Weissensteiner**

---

**Corso Italia 1, 20122 Milano**

**Tel.: +39 02 6206 9360**

**E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**