

Firenze - Toscana

Villa histórica con piscina panorámica

Número de propiedad: IT262942904



www.von-poll.it

PRECIO DE COMPRA: 2.950.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 515 m² • HABITACIONES: 20

Número de propiedad: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Planos de planta**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

De un vistazo

Número de propiedad	IT262942904
Superficie habitable	ca. 515 m ²
Habitaciones	20

Precio de compra	2.950.000 EUR
Casa	Casa unifamiliar
Comisión	Sujeto a comisión
Espacio total	ca. 515 m ²

Número de propiedad: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La propiedad



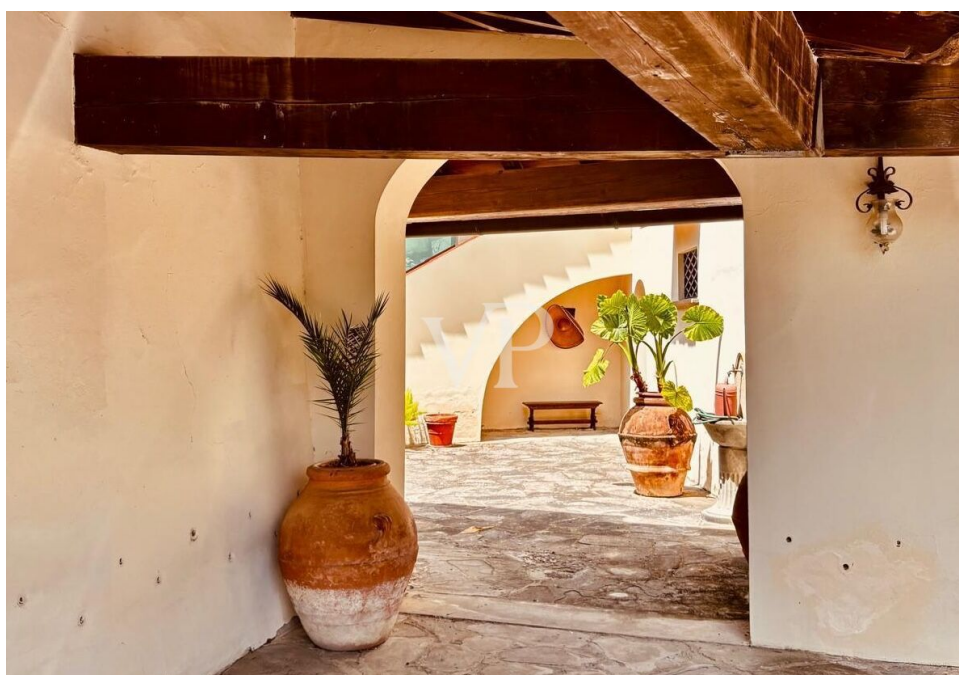
Número de propiedad: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La propiedad



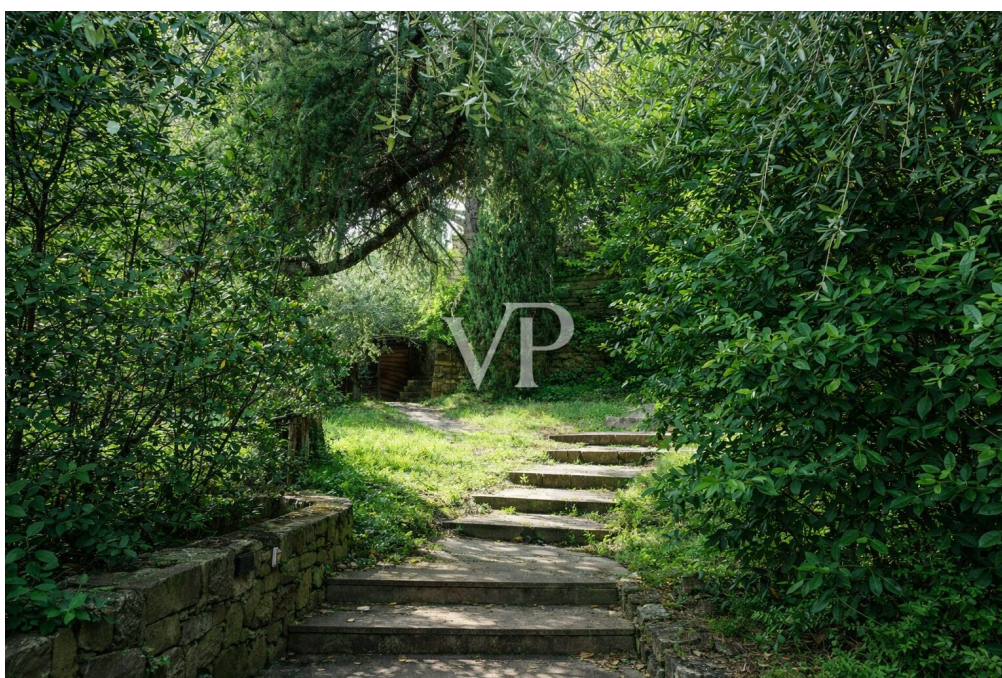
Número de propiedad: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La propiedad



www.von-poll.it



Número de propiedad: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La propiedad



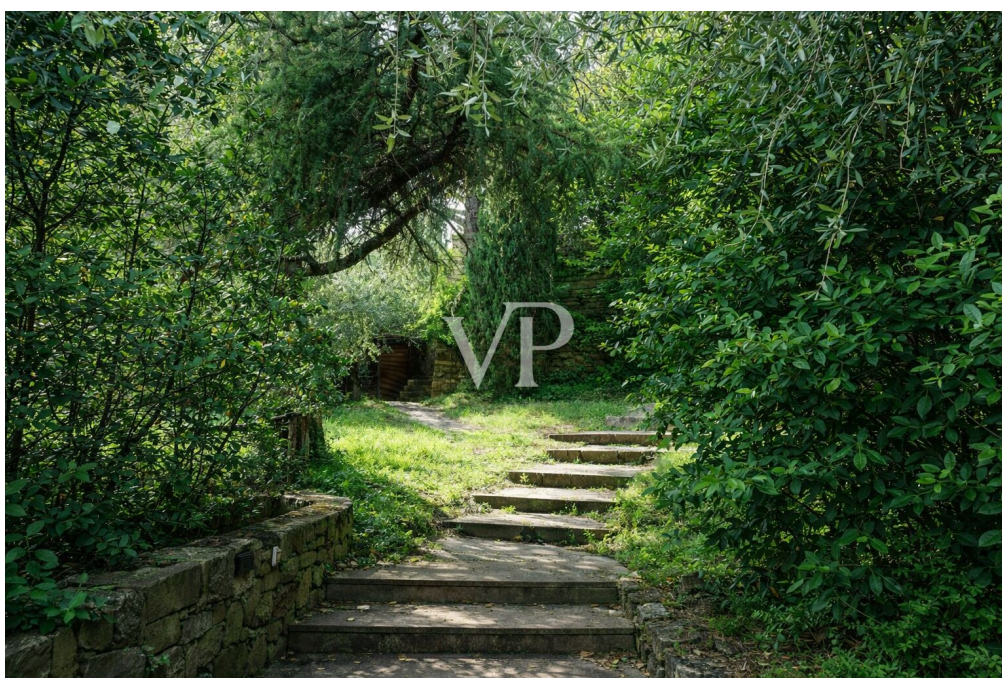
Número de propiedad: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

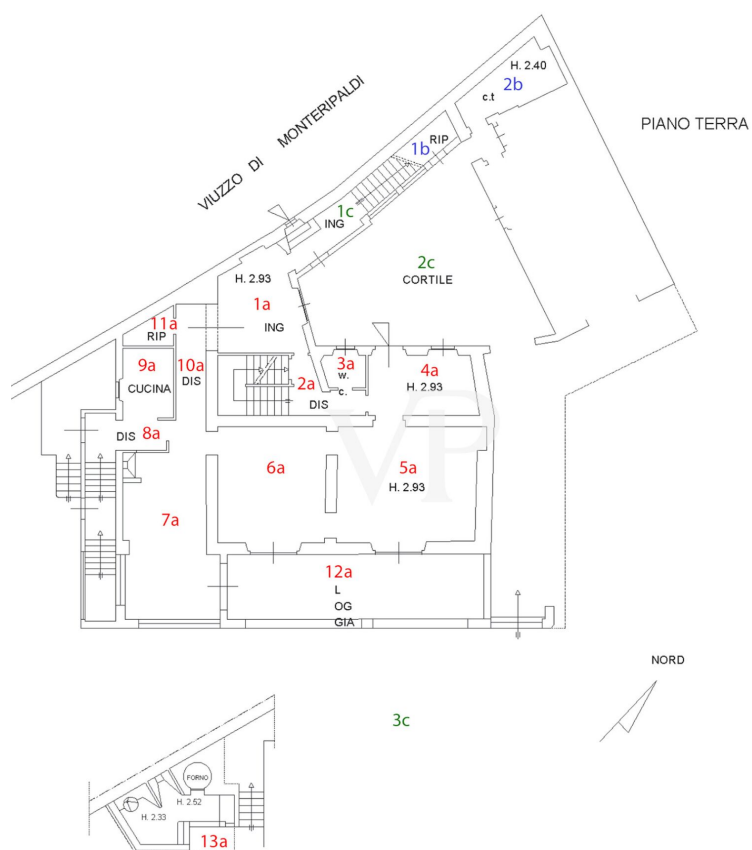
La propiedad

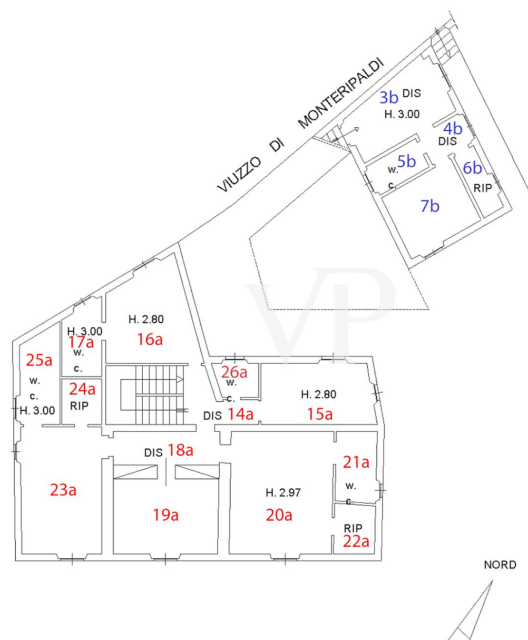


Número de propiedad: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

Planos de planta

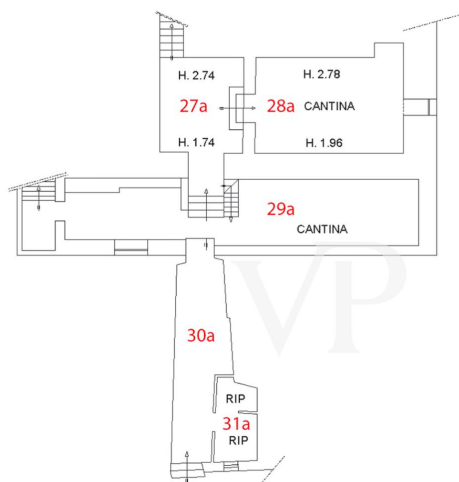






PIANO PRIMO

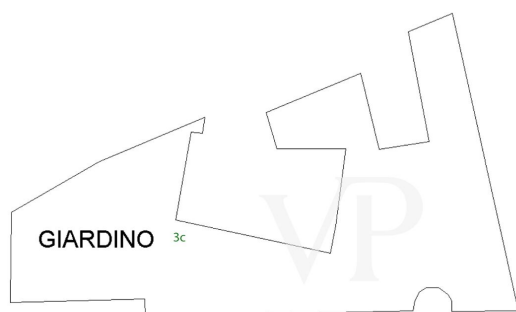
PIANO INTERRATO



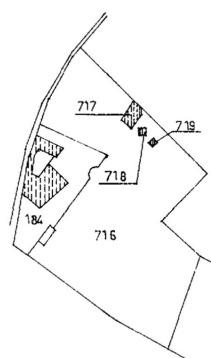
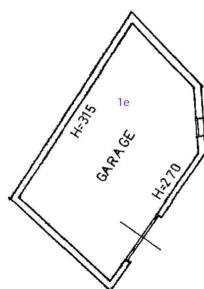
PIANO TERRENO

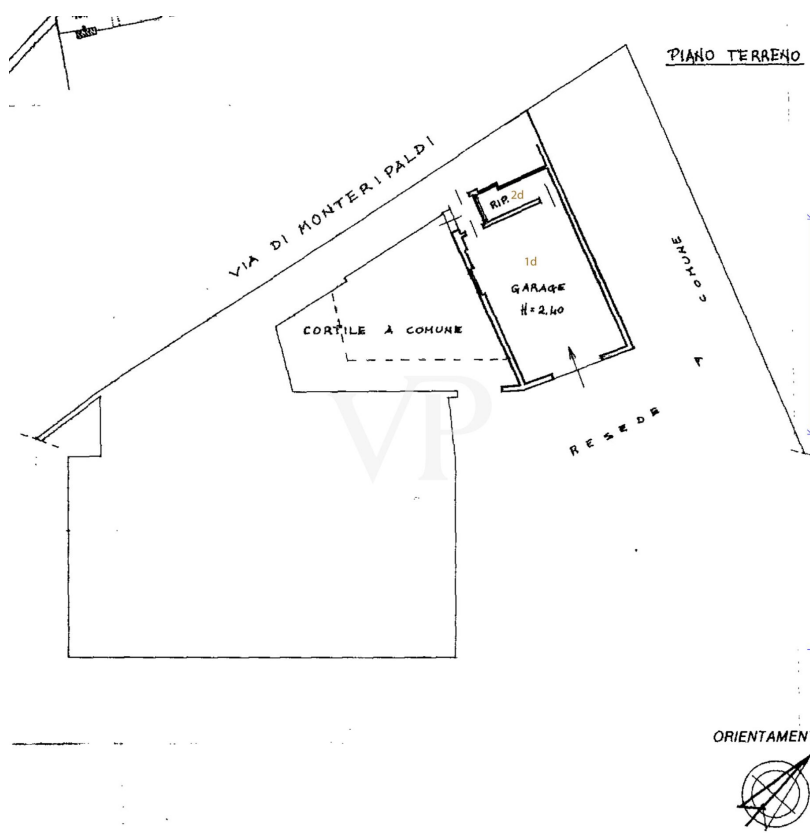


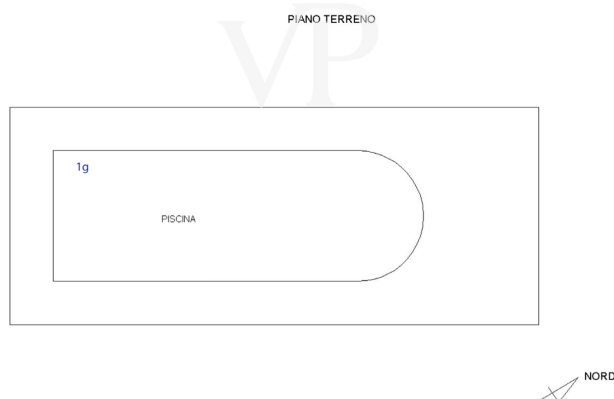
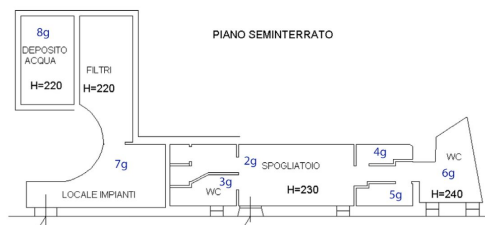
PIANO TERRA



sc. 1:2000

PIANO TERRENO





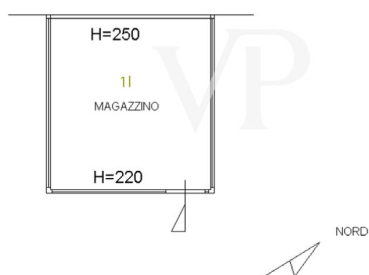
PIANO TERRENO



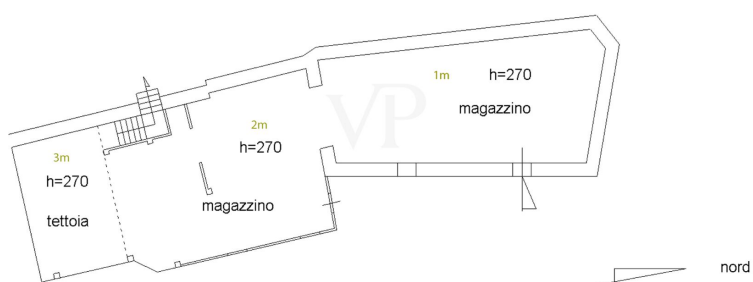
PIANO TERRENO

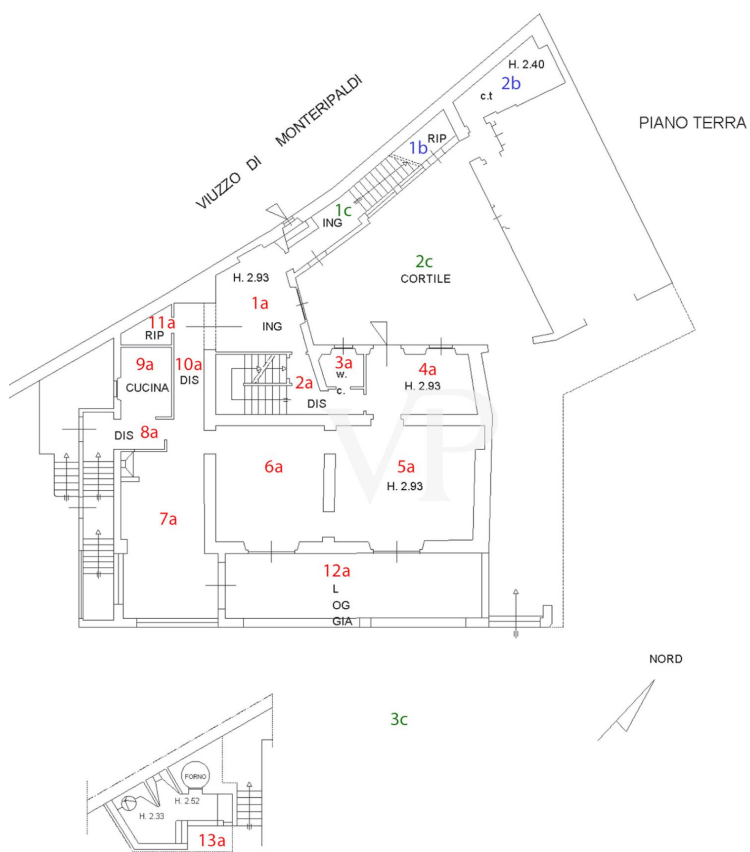


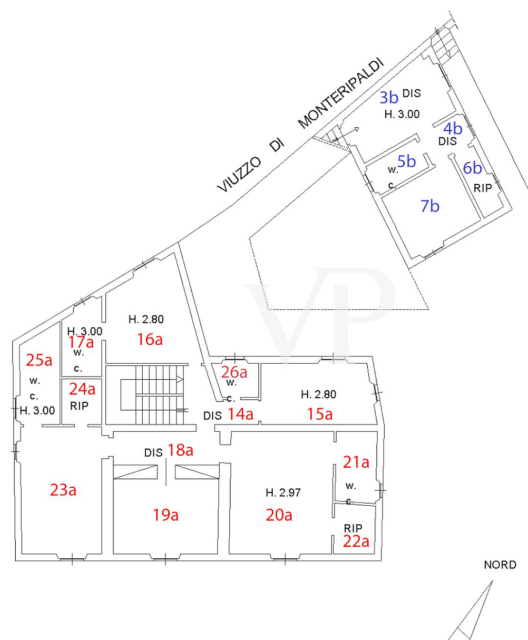
PIANO TERRENO



PIANO TERRENO

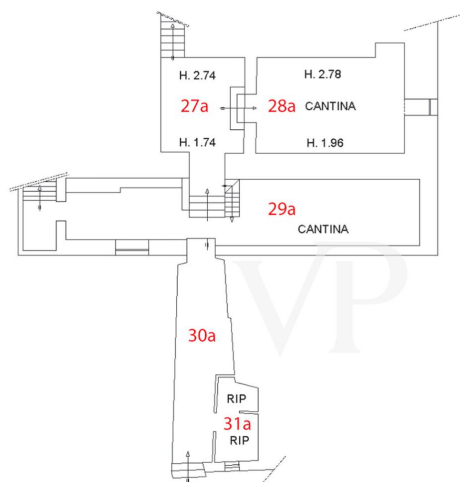






PIANO PRIMO

PIANO INTERRATO



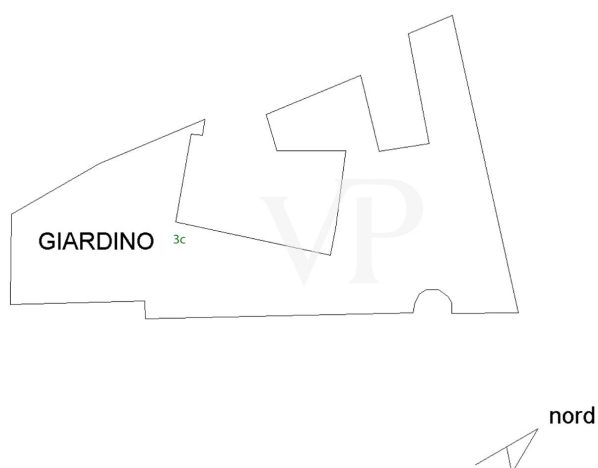
NORD



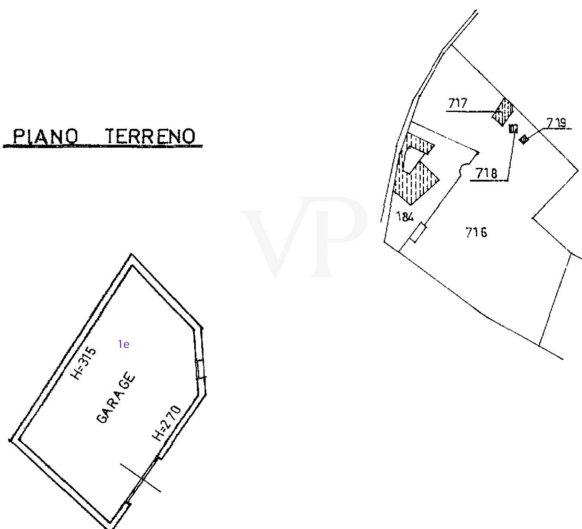
PIANO TERRENO

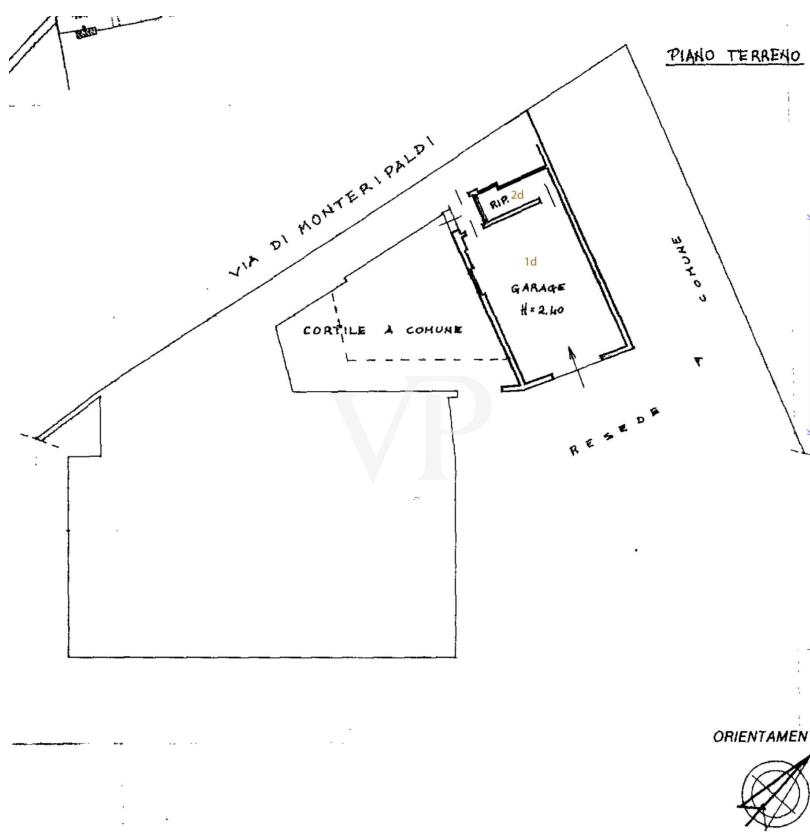


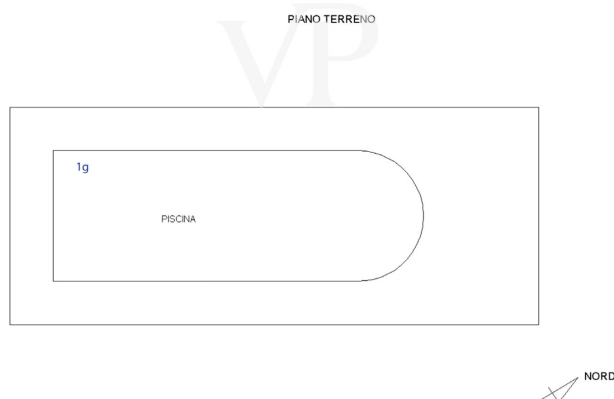
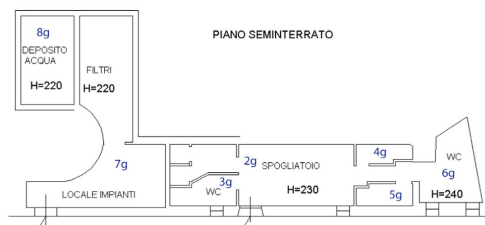
PIANO TERRA



sc. 1:2000

PIANO TERRENO





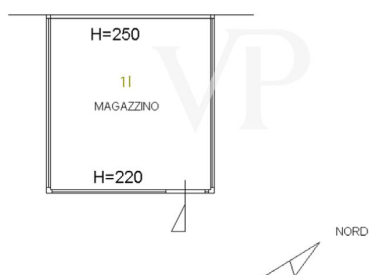
PIANO TERRENO



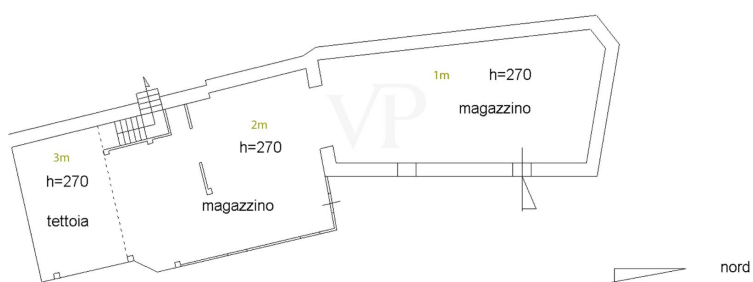
PIANO TERRENO



PIANO TERRENO



PIANO TERRENO



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

Una primera impresión

En el corazón de la ladera más exclusiva de Florencia se encuentra una extraordinaria residencia histórica de aproximadamente 515 m2, inmersa en un contexto de absoluta privacidad a pocos minutos del centro. La propiedad, que actualmente necesita una reforma, representa un lienzo en blanco para un proyecto de alto nivel capaz de conservar intactos los elementos auténticos de la arquitectura toscana, como los techos con vigas, los suelos de terracota y los amplios ventanales con vistas a la vegetación.

Esta residencia goza de una ubicación única con más de 20 habitaciones en dos niveles y se encuentra en un gran parque privado enriquecido por olivos centenarios y árboles monumentales. La propiedad cuenta con una gran piscina panorámica completa con zona de spa y vestuarios, mientras que el considerable potencial de la propiedad se ve reforzada por numerosas dependencias regularmente inspeccionados, incluyendo garajes, invernaderos y almacenes.

Número de propiedad: IT262942904 - 50125 Firenze - Toscana

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano

Tel.: +39 02 6206 9360

E-Mail: milano@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com