

Milano – Affori

Apartamento renovado de cuatro habitaciones en un contexto independiente entre Affori y Bovisa

Número de propiedad: IT252942589



www.von-poll.it

PRECIO DE COMPRA: 900.000 EUR • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: IT252942589 - 20157 Milano – Affori

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: **IT252942589** - 20157 Milano – Affori

De un vistazo

Número de propiedad	IT252942589
Piso	2
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2
Año de construcción	1960

Precio de compra	900.000 EUR
Piso	Piso
Comisión	Sujeto a comisión
Espacio total	ca. 110 m²

Número de propiedad: IT252942589 - 20157 Milano – Affori

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Estufa
Fuente de energía	Bloque
Información energética	En trámite

Número de propiedad: IT252942589 - 20157 Milano – Affori

La propiedad



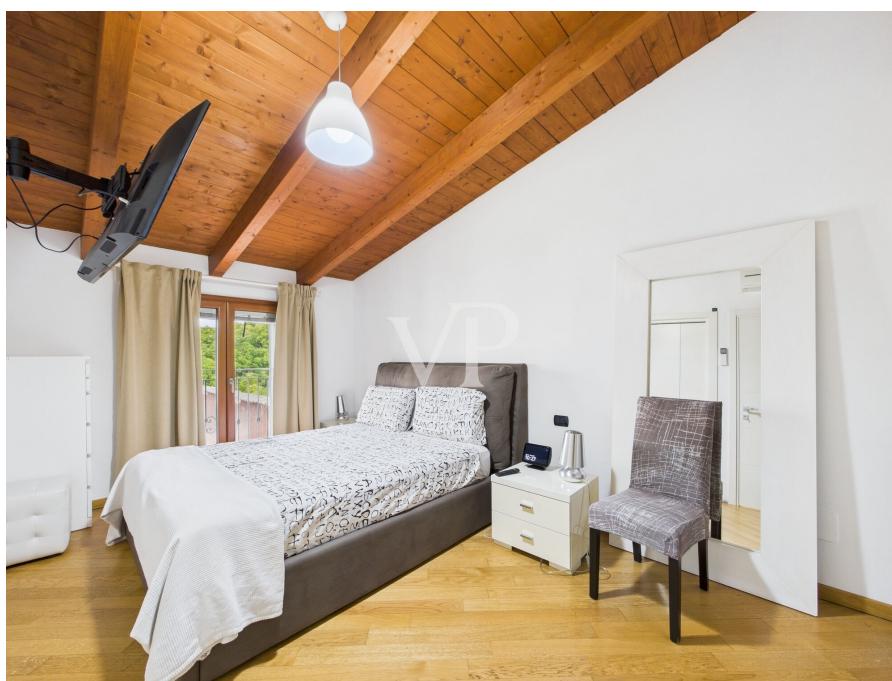
Número de propiedad: IT252942589 - 20157 Milano – Affori

La propiedad



Número de propiedad: IT252942589 - 20157 Milano – Affori

La propiedad



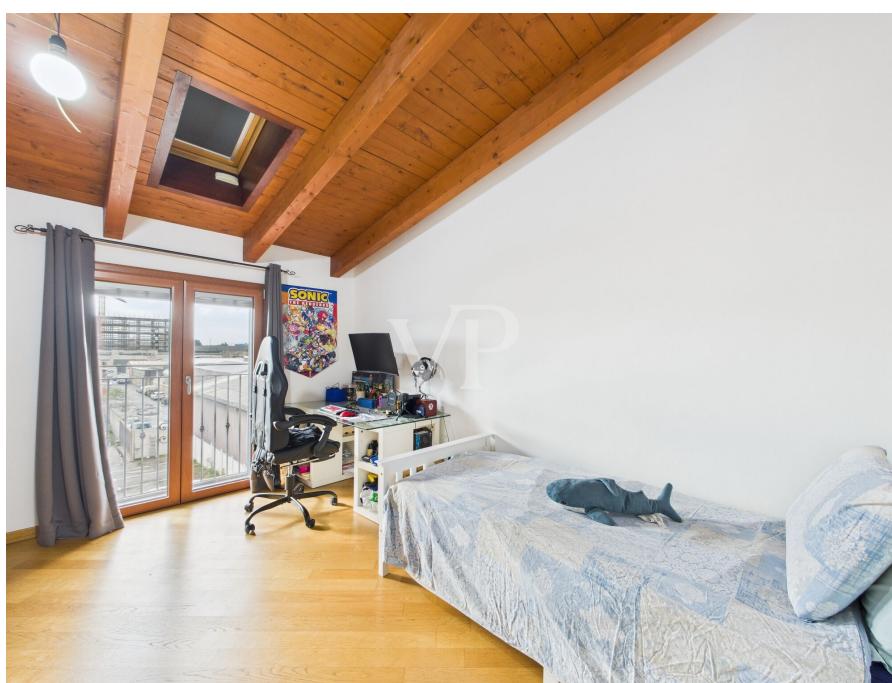
Número de propiedad: IT252942589 - 20157 Milano – Affori

La propiedad



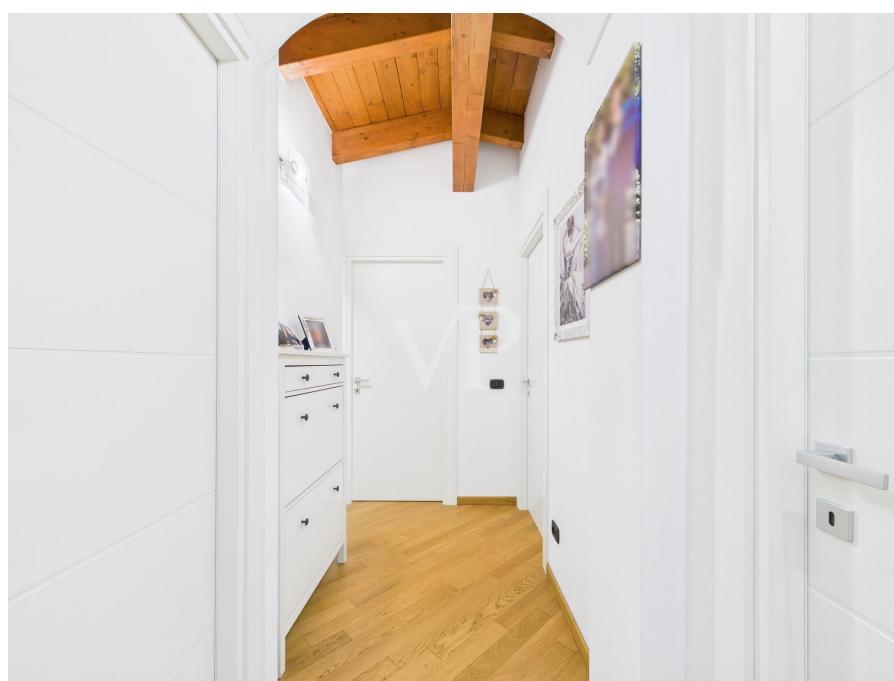
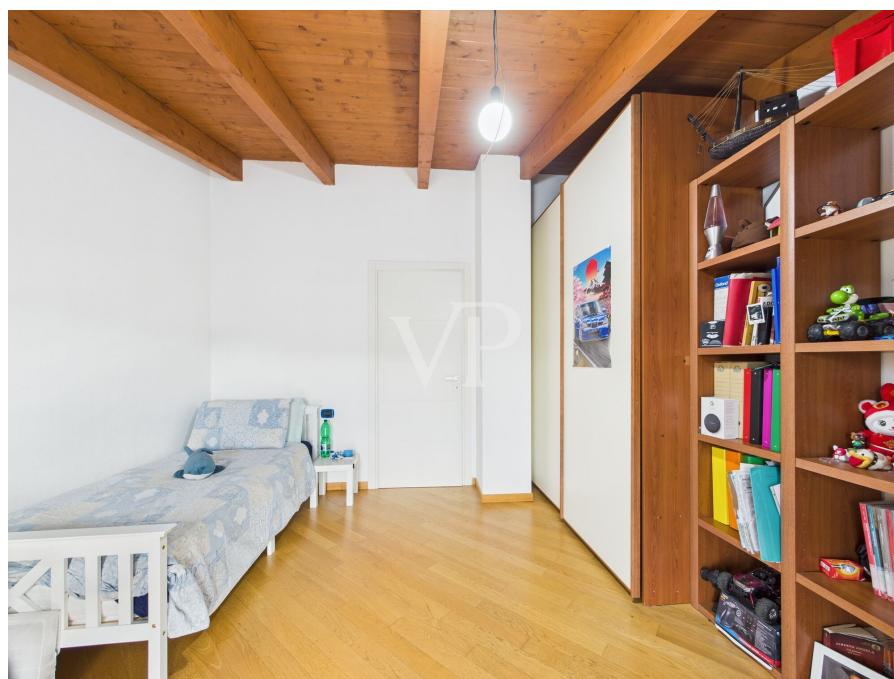
Número de propiedad: IT252942589 - 20157 Milano – Affori

La propiedad



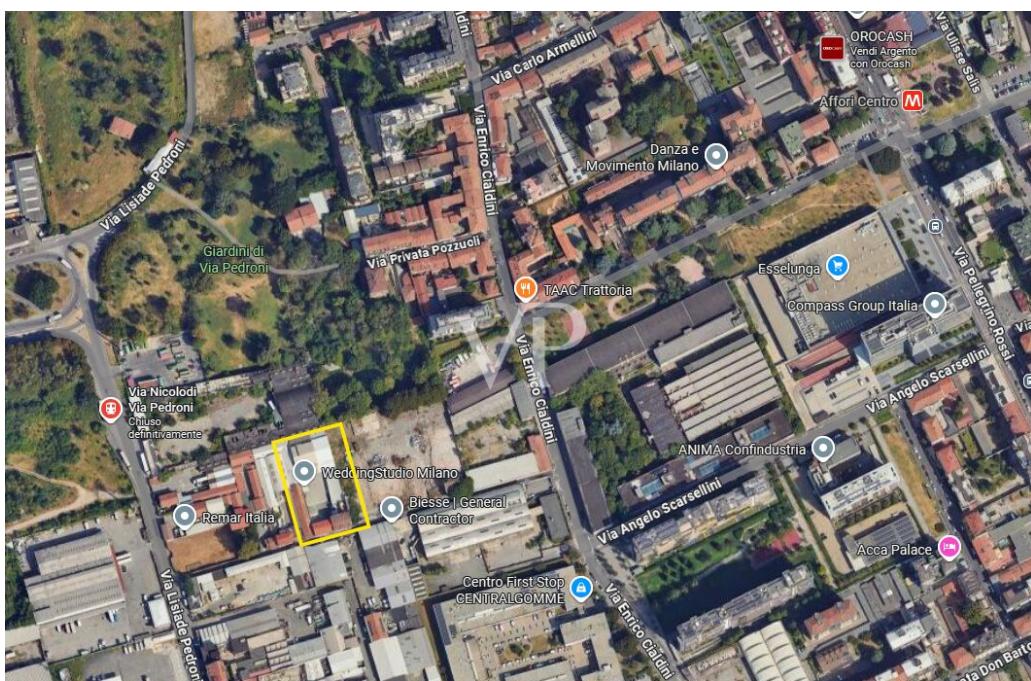
Número de propiedad: IT252942589 - 20157 Milano – Affori

La propiedad



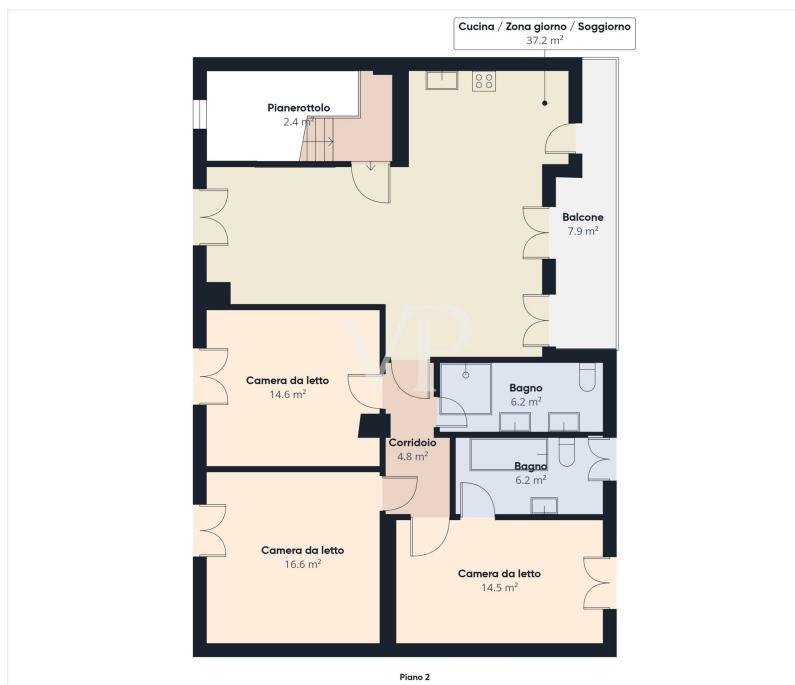
Número de propiedad: IT252942589 - 20157 Milano – Affori

La propiedad



Número de propiedad: IT252942589 - 20157 Milano – Affori

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT252942589 - 20157 Milano – Affori

Una primera impresión

Ofrecemos a la venta una rara solución multifamiliar independiente, desarrollado en tres niveles. El piso en venta es el primero de los tres, situado en la planta baja. Todas las unidades comparten una entrada común, pero esta propiedad cuenta con la exclusividad de una doble entrada: una en común y otra independiente desde el patio interior, cruzando la zona de patio de la propiedad, donde hay tres plazas de aparcamiento cubierto.

La ubicación, entre Affori y Bovisa, se encuentra en una zona de rápido crecimiento, donde pronto se construirá un nuevo parque y un tranvía que conectará más rápidamente los dos barrios. La propiedad, única en su género, ofrece un amplio espacio y múltiples usos, ideal para familias numerosas u hogares.

La solución en la segunda planta, a la que también se accede desde la entrada común, se compone de la siguiente manera: salón con cocina abierta, tres dormitorios, dos cuartos de baño (uno de ellos con ventana) y un amplio balcón. Todos los pisos están equipados con aire acondicionado, calefacción independiente y finos acabados, con suelos de parqué y vigas de madera. No hay gastos de condominio. Una solución ideal para quienes desean vivir cerca de sus seres queridos manteniendo total independencia.

Disponemos de planos detallados y visitas virtuales para que se sumerja de inmediato en la experiencia de esta propiedad.

No dude en ponerse en contacto con nosotros: estamos a su entera disposición para concertar visitas y facilitarle toda la información necesaria.

Número de propiedad: IT252942589 - 20157 Milano – Affori

Detalles de los servicios

- Calefacción independiente
- Aire acondicionado
- Parking cubierto
- Patio privado
- Terraza exclusiva

Número de propiedad: IT252942589 - 20157 Milano – Affori

Todo sobre la ubicación

El inmueble se encuentra exactamente en Via Lisiade Pedroni 28/3 - Milán, en una zona residencial tranquila, bien comunicada y con servicios.

A pocos minutos a pie se encuentran

Paradas de autobús (líneas 82 y 70)

Parada M3 Gialla - Affori Centro a unos 10 minutos a pie

Estación de tren Bovisa a unos 20 minutos a pie

Tiendas de barrio, supermercados, farmacias, colegios (infantil, primaria y secundaria), bares, restaurantes y zonas verdes en las inmediaciones.

Fácil acceso también a Tangenziale Nord y a los hospitales Niguarda y Galeazzi.

Número de propiedad: **IT252942589 - 20157 Milano – Affori**

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com