

Cannigione - Sardinien

## Piso de dos plantas con piscina

Número de propiedad: IT252942296



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PRECIO DE COMPRA: 600.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 200 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4

**Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Planos de planta**
- **Una primera impresión**
- **Detalles de los servicios**
- **Todo sobre la ubicación**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien

## De un vistazo

Número de propiedad	IT252942296
Superficie habitable	ca. 200 m <sup>2</sup>
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	3

Precio de compra	600.000 EUR
Piso	Piso
Comisión	Sujeto a comisión
Espacio total	ca. 200 m <sup>2</sup>
Características	Piscina

Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Información energética	En trámite

Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien

## La propiedad



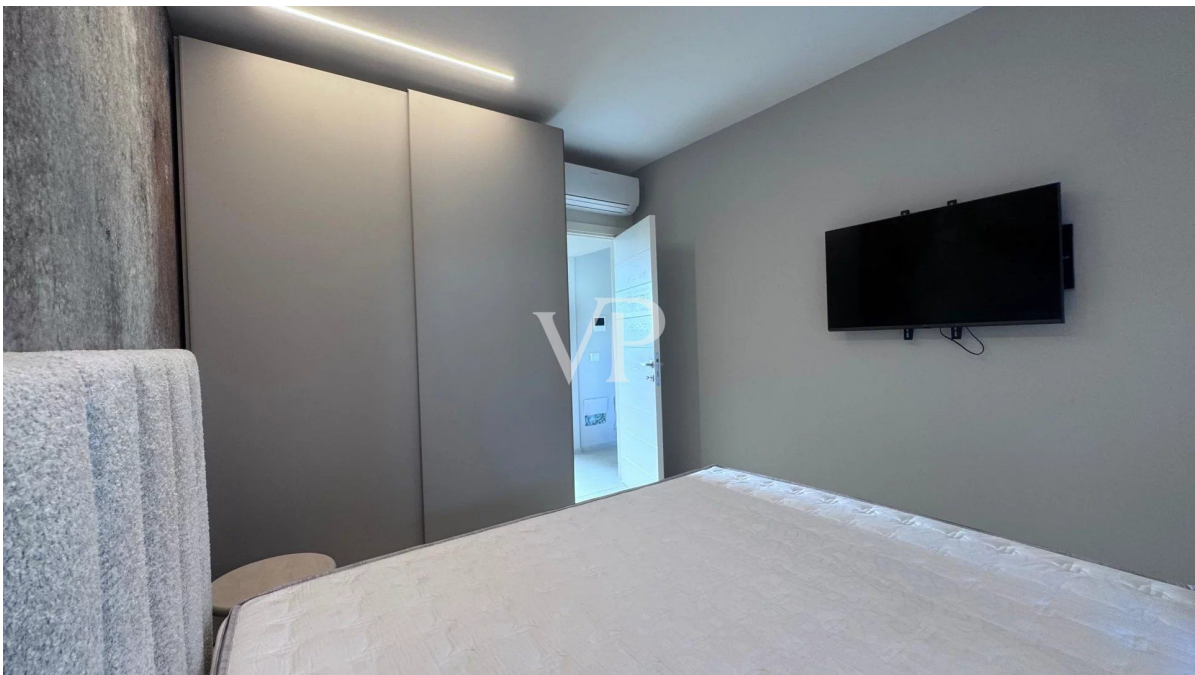
Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien

## La propiedad



Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien

## La propiedad



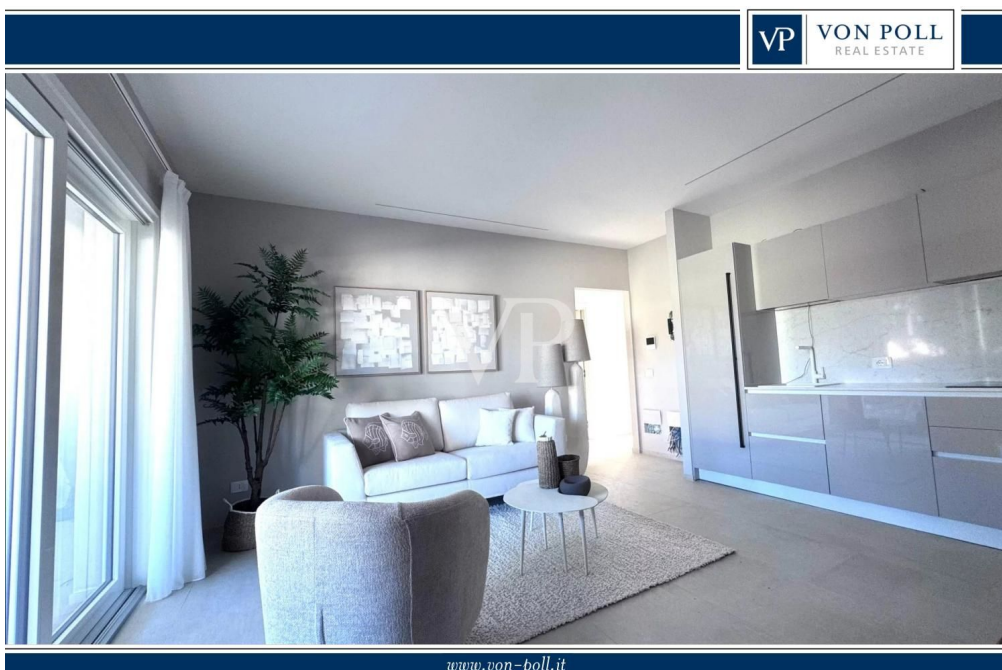
Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien

## La propiedad



Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien

## La propiedad



Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien

## La propiedad



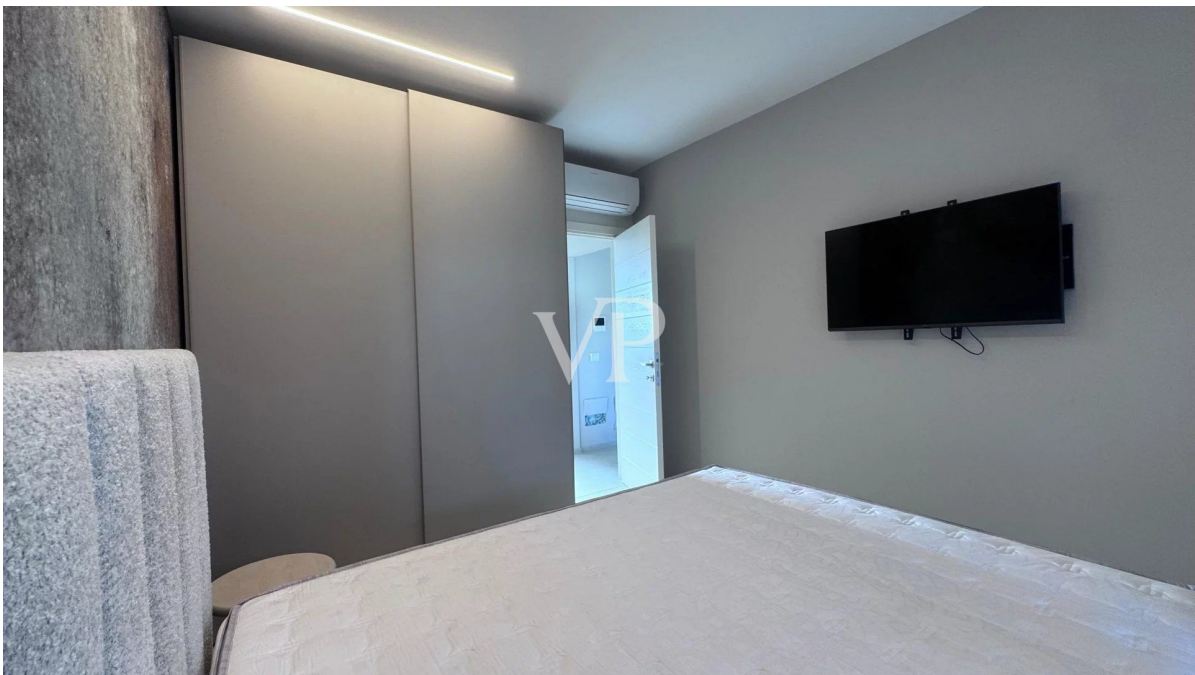
Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien

## La propiedad



Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien

## La propiedad



Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien

## La propiedad



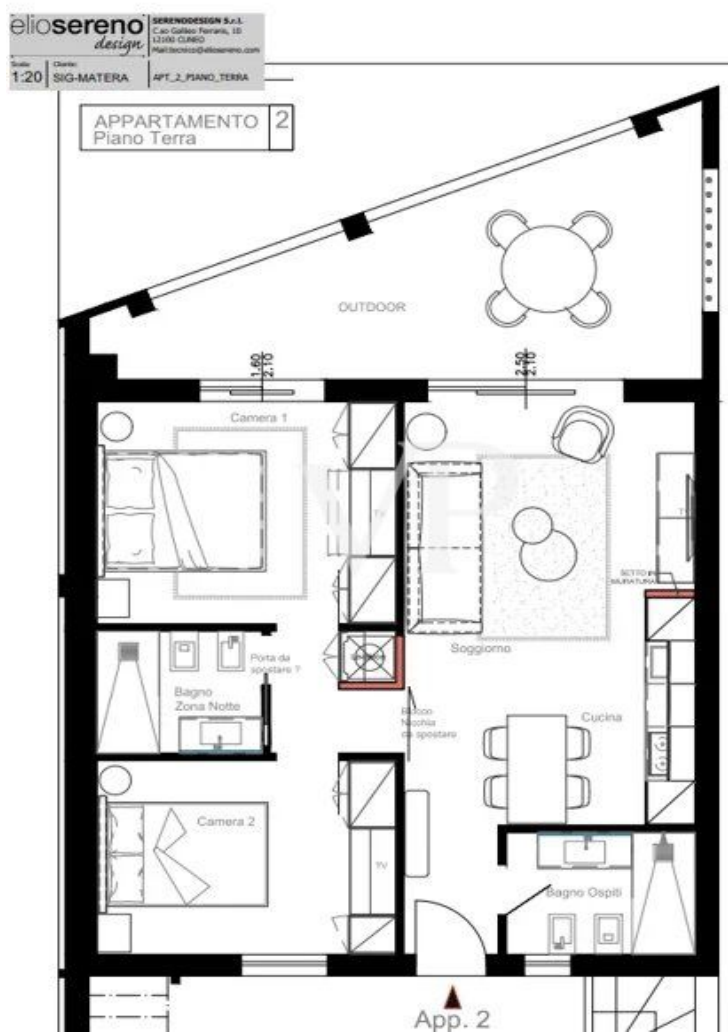
Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien

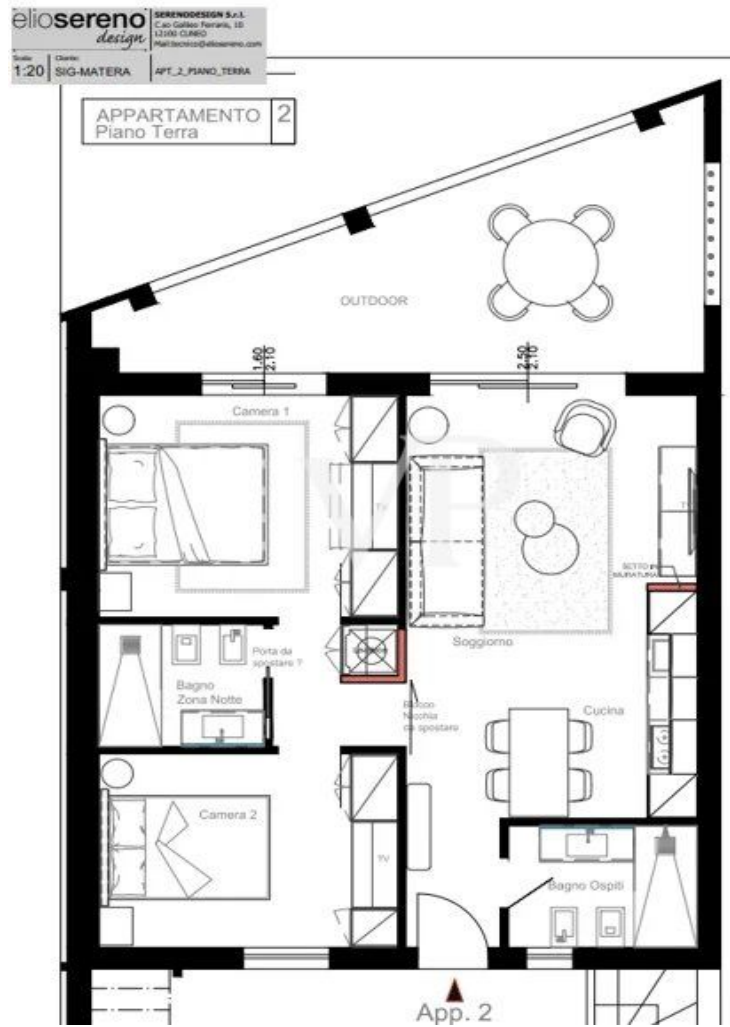
## La propiedad



Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien

## Planos de planta





Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

**Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien**

## Una primera impresión

En el corazón de la codiciada localidad de Cannigione, este elegante piso de dos niveles se presenta como la combinación perfecta de confort moderno, amplitud y estilo de vida mediterráneo, totalmente amueblado y listo para entrar a vivir.

Con una superficie bruta de aproximadamente 200 m<sup>2</sup>, el piso ofrece una distribución bien pensada del espacio en dos plantas: un salón diáfano con cocina moderna, varios dormitorios y elegantes cuartos de baño crean un ambiente luminoso y acogedor.

El equipamiento incluye, entre otras cosas, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y una cocina totalmente equipada con vajilla, vasos y cubiertos - ideal para una entrada inmediata.

El acceso a la pequeña piscina comunitaria de la residencia proporciona un refrescante refugio en los calurosos días de verano - perfecto para relajarse y disfrutar del tiempo libre.

La ubicación es tranquila pero céntrica: el centro y el puerto de Cannigione están a poca distancia, al igual que las tiendas, los restaurantes y la playa.

Este piso combina la vida elegante con el encanto mediterráneo - ideal para aquellos que buscan un hogar de calidad en una de las zonas más bellas de Cerdeña.

**Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien**

## **Detalles de los servicios**

- Calefacción por suelo radiante
- Aire acondicionado
- Cocina totalmente equipada
- Piscina comunitaria

**Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien**

## **Todo sobre la ubicación**

**Tiendas y servicios de todo tipo : 1 km**

**Puerto : 2 km**

**Supermercado : 500 m**

**Consultorio médico : 2 km**

**Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien**

## **Contacto con el socio**

**Para más información, diríjase a su persona de contacto:**

**Christian Weissensteiner**

---

**Corso Italia 1, 20122 Milano**

**Tel.: +39 02 6206 9360**

**E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**