

Cannigione - Sardinien

## Piso de dos plantas con piscina

Número de propiedad: IT252942296



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

**PRECIO DE COMPRA: 600.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 200 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4**

**Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien**

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien

## De un vistazo

Número de propiedad	IT252942296	Precio de compra	600.000 EUR
Superficie habitable	ca. 200 m <sup>2</sup>	Piso	Piso
Habitaciones	4	Comisión	Sujeto a comisión
Dormitorios	3	Espacio total	ca. 200 m <sup>2</sup>
Baños	3	Características	Piscina

Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Información energética	En trámite

Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien

## La propiedad



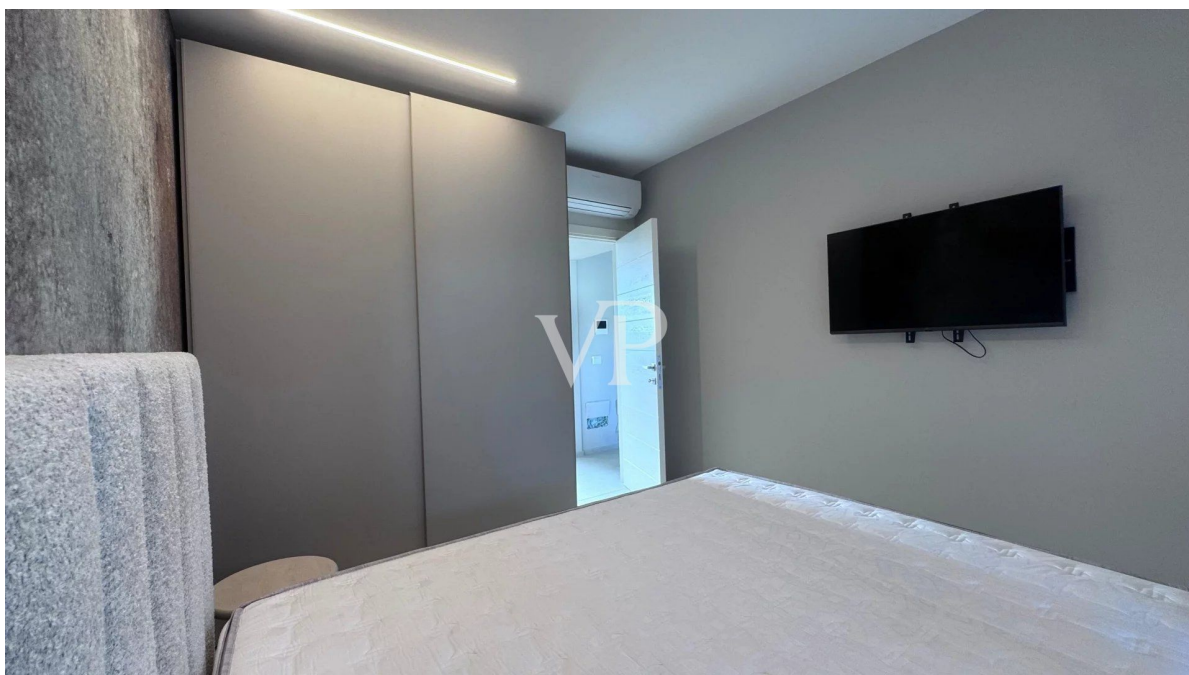
Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien

## La propiedad



Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien

## La propiedad



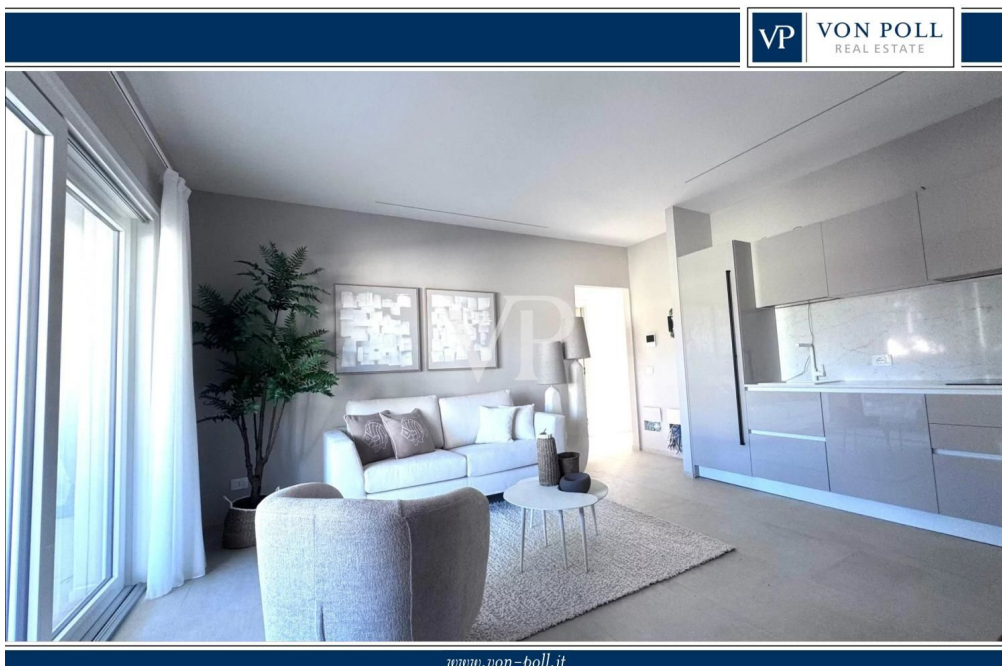
Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien

## La propiedad



Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien

## La propiedad



Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien

## La propiedad



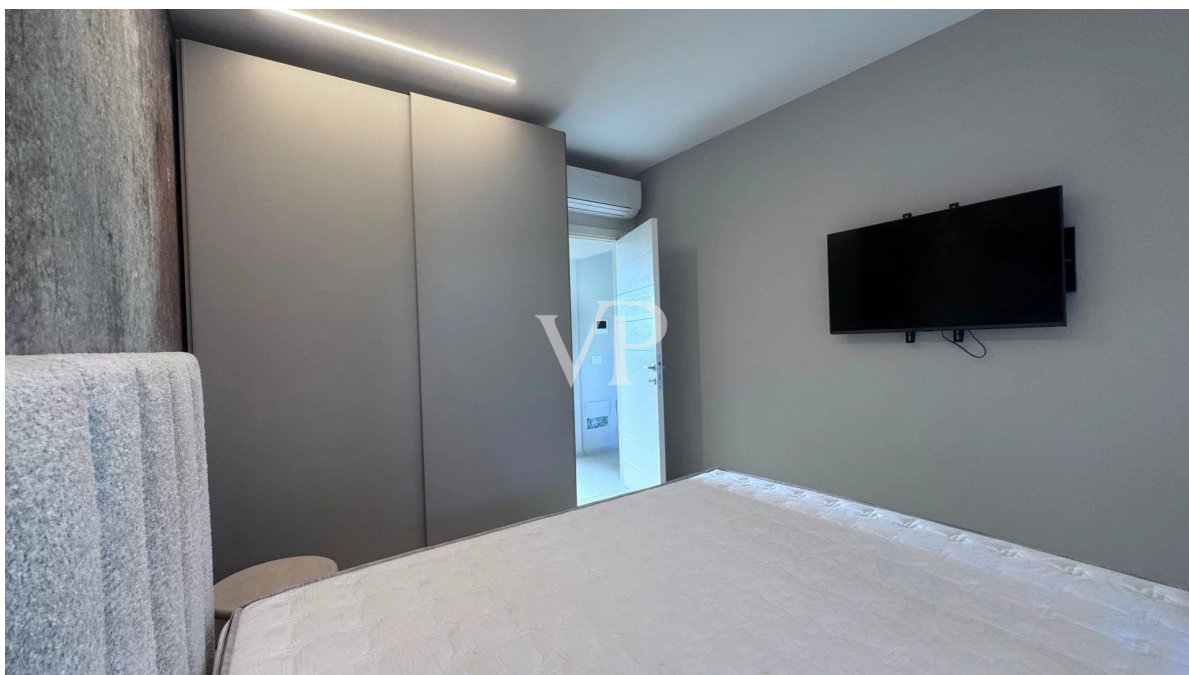
Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien

## La propiedad



Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien

## La propiedad



Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien

## La propiedad



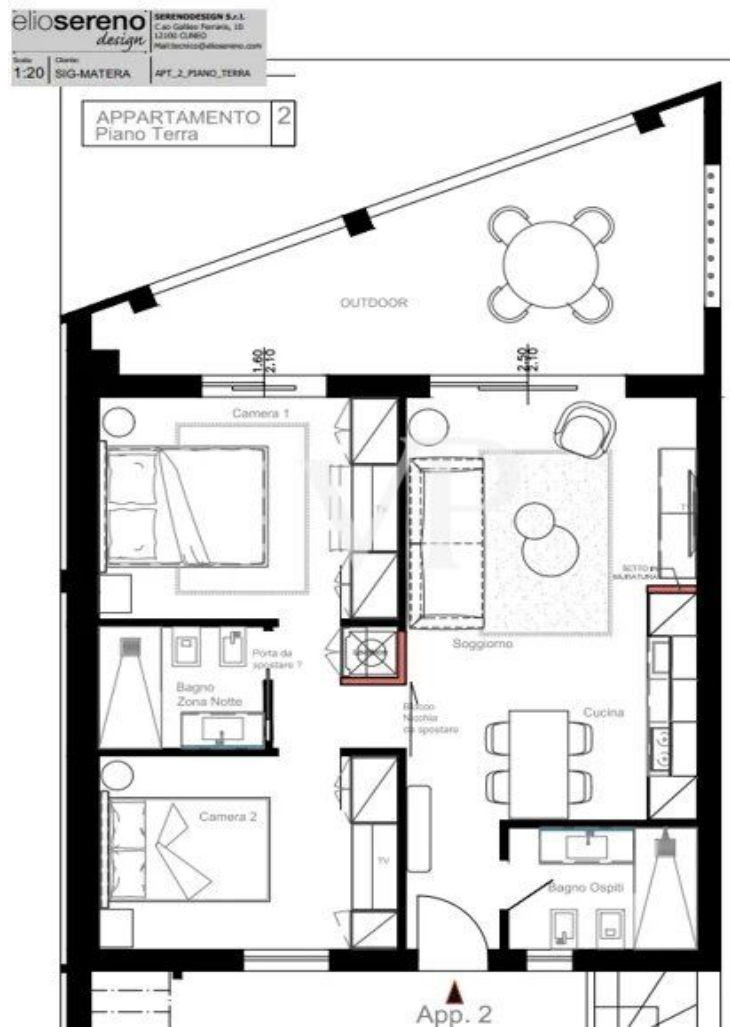
Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien

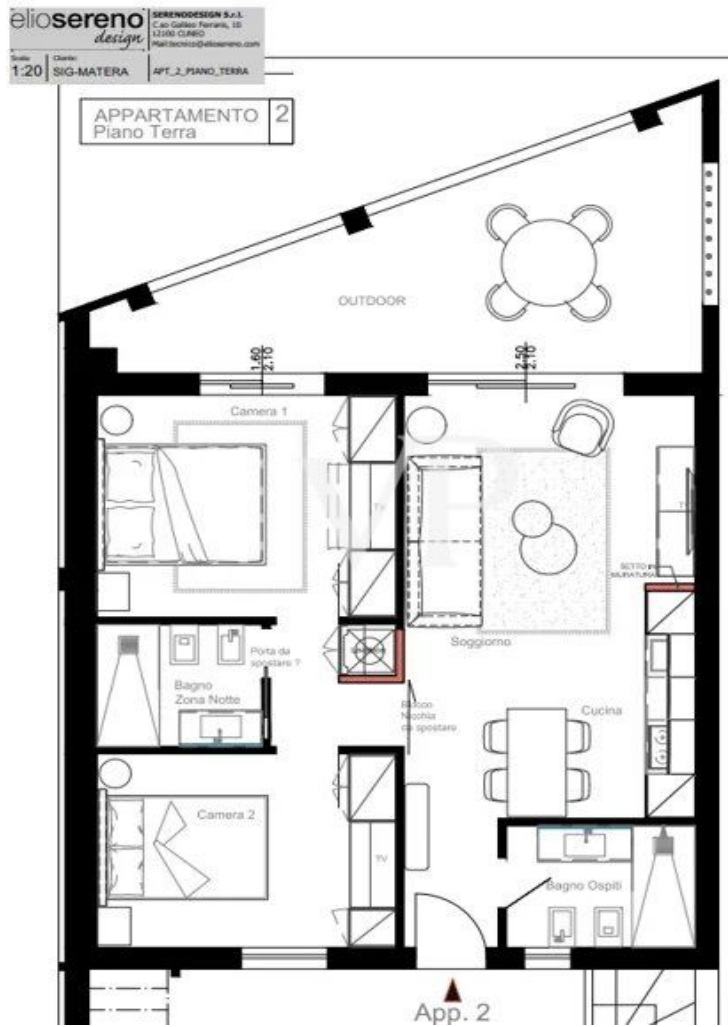
## La propiedad



Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien

## Planos de planta





Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

**Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien**

## Una primera impresión

En el corazón de la codiciada localidad de Cannigione, este elegante piso de dos niveles se presenta como la combinación perfecta de confort moderno, amplitud y estilo de vida mediterráneo, totalmente amueblado y listo para entrar a vivir.

Con una superficie bruta de aproximadamente 200 m<sup>2</sup>, el piso ofrece una distribución bien pensada del espacio en dos plantas: un salón diáfano con cocina moderna, varios dormitorios y elegantes cuartos de baño crean un ambiente luminoso y acogedor.

El equipamiento incluye, entre otras cosas, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y una cocina totalmente equipada con vajilla, vasos y cubiertos - ideal para una entrada inmediata.

El acceso a la pequeña piscina comunitaria de la residencia proporciona un refrescante refugio en los calurosos días de verano - perfecto para relajarse y disfrutar del tiempo libre.

La ubicación es tranquila pero céntrica: el centro y el puerto de Cannigione están a poca distancia, al igual que las tiendas, los restaurantes y la playa.

Este piso combina la vida elegante con el encanto mediterráneo - ideal para aquellos que buscan un hogar de calidad en una de las zonas más bellas de Cerdeña.

**Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien**

## Detalles de los servicios

- Calefacción por suelo radiante
- Aire acondicionado
- Cocina totalmente equipada
- Piscina comunitaria

**Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien**

## Todo sobre la ubicación

Tiendas y servicios de todo tipo : 1 km

Puerto : 2 km

Supermercado : 500 m

Consultorio médico : 2 km

Número de propiedad: IT252942296 - 07021 Cannigione - Sardinien

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1, 20122 Milano

Tel.: +39 02 6206 9360

E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)