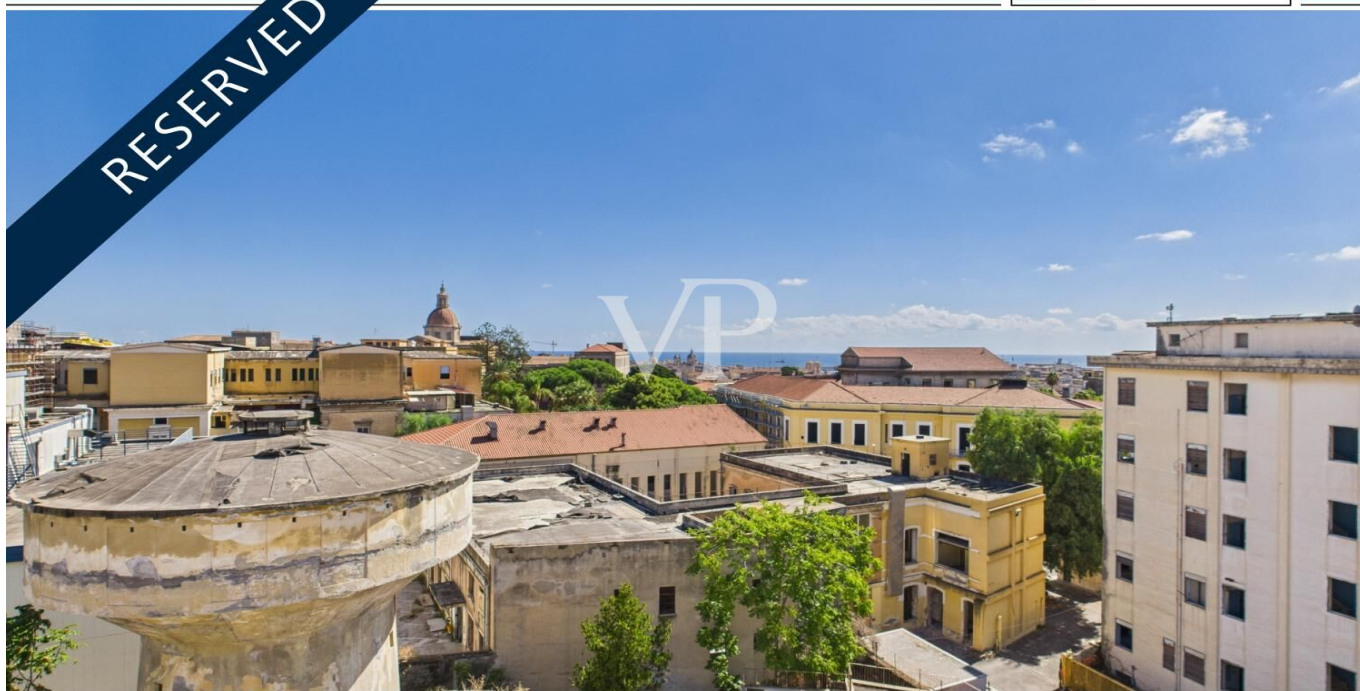


Catania - Sizilien

Edificio entero en ubicación estratégica para renovar

Número de propiedad: IT252942255

RESERVED



www.von-poll.it

PRECIO DE COMPRA: 650.000 EUR

Número de propiedad: IT252942255 - 95100 Catania - Sizilien

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Planos de planta**
- **Una primera impresión**
- **Detalles de los servicios**
- **Todo sobre la ubicación**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: IT252942255 - 95100 Catania - Sizilien

De un vistazo

Número de propiedad	IT252942255	Precio de compra	650.000 EUR
		Comisión	Sujeto a comisión
		Espacio total	ca. 1.400 m²
		Estado de la propiedad	para reformar

Número de propiedad: IT252942255 - 95100 Catania - Sizilien

La propiedad



Número de propiedad: IT252942255 - 95100 Catania - Sizilien

La propiedad



Número de propiedad: IT252942255 - 95100 Catania - Sizilien

La propiedad



Número de propiedad: IT252942255 - 95100 Catania - Sizilien

La propiedad



Número de propiedad: IT252942255 - 95100 Catania - Sizilien

La propiedad



Número de propiedad: IT252942255 - 95100 Catania - Sizilien

La propiedad



Número de propiedad: IT252942255 - 95100 Catania - Sizilien

La propiedad



Número de propiedad: IT252942255 - 95100 Catania - Sizilien

Planos de planta

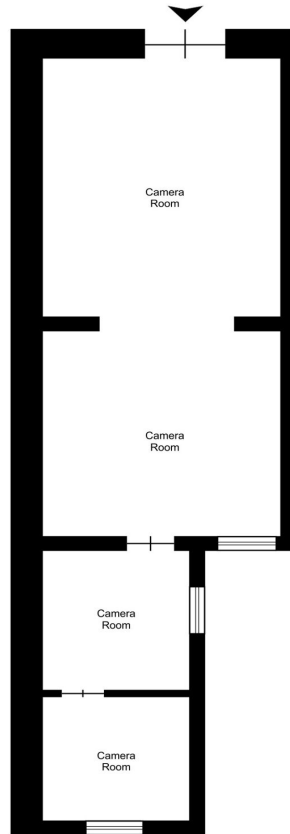




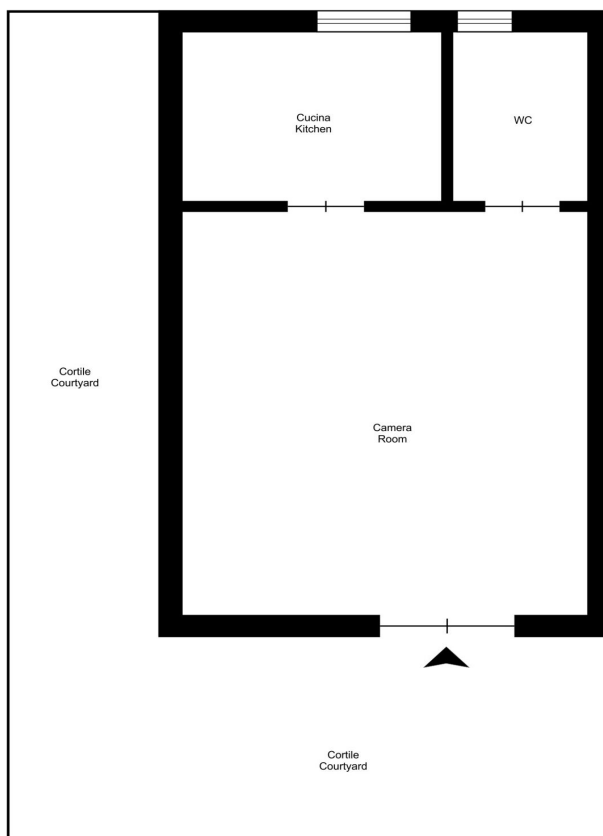






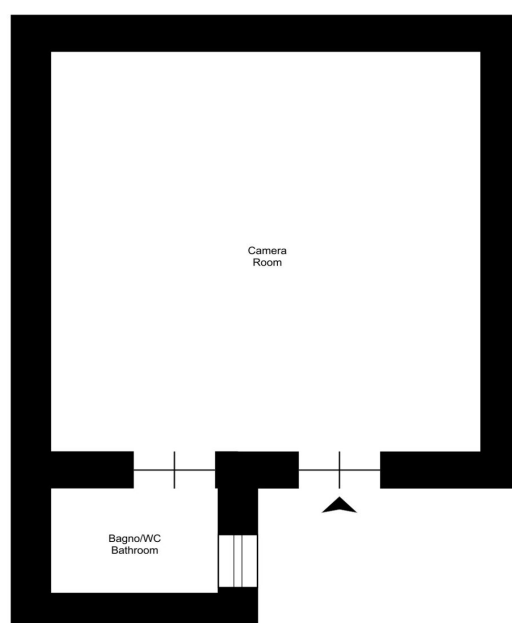












Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT252942255 - 95100 Catania - Sizilien

Una primera impresión

EDIFICIO ENTERO PARA RESTAURAR - 1.400 m² - VIA PLEBISCITO, CATANIA, ubicación céntrica y estratégica, en el corazón histórico de Catania, en Via Plebiscito, junto al antiguo hospital Vittorio Emanuele, ofrecemos a la venta un edificio entero para ser completamente renovado, ideal para empresas de construcción e inversores inmobiliarios. La superficie total de aproximadamente 1.400 m² consta de 5 plantas sobre rasante y un jardín privado.

El inmueble a rehabilitar es ideal para proyectos residenciales (pisos, viviendas), alojamiento (B&B, residencia, hostel), oficinas, espacios de coworking o consultorios.

Zona con excelente potencial de desarrollo y reurbanización, cerca de todos los servicios principales y del centro histórico.

Número de propiedad: IT252942255 - 95100 Catania - Sizilien

Detalles de los servicios

Características principales:

- Superficie total: aprox. 1.400 m2
- Composición: 5 plantas sobre rasante + varios edificios bajos
- Presencia de jardín privado

Número de propiedad: IT252942255 - 95100 Catania - Sizilien

Todo sobre la ubicación

Via Plebiscito - Catania

Zona con excelente potencial de desarrollo y revalorización, cerca de todos los servicios principales y del centro histórico.

Número de propiedad: IT252942255 - 95100 Catania - Sizilien

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano

Tel.: +39 02 6206 9360

E-Mail: milano@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com