Noto – Sizilien

Villa a 150 metros del mar en Lido di Noto - Con jardín privado

Número de propiedad: IT252942244

PRECIO DE COMPRA: 240.000 EUR • **HABITACIONES:** 3

Número de propiedad: IT252942244 - 96017 Noto – Sizilien

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT252942244 - 96017 Noto – Sizilien

De un vistazo

Número de propiedad	IT252942244
Ocupación a partir de	27.08.2025
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	2
Año de construcción	1990
Tipo de aparcamiento	2 x Otros

Precio de compra	240.000 EUR
Casa	Casa unifamiliar
Comisión	sujeto a comisión
Espacio total	ca. 100 m²
Espacio utilizable	ca. 79 m²

Número de propiedad: IT252942244 - 96017 Noto – Sizilien

Datos energéticos

Fuente de energía	Eléctrica	Certificado energético	Certificado energético

Número de propiedad: IT252942244 - 96017 Noto – Sizilien

La propiedad

Número de propiedad: IT252942244 - 96017 Noto – Sizilien

La propiedad

Número de propiedad: IT252942244 - 96017 Noto – Sizilien

La propiedad

Número de propiedad: IT252942244 - 96017 Noto – Sizilien

La propiedad

Número de propiedad: IT252942244 - 96017 Noto – Sizilien

La propiedad

Número de propiedad: IT252942244 - 96017 Noto – Sizilien

La propiedad

Número de propiedad: IT252942244 - 96017 Noto – Sizilien

La propiedad

Número de propiedad: IT252942244 - 96017 Noto – Sizilien

La propiedad

Número de propiedad: IT252942244 - 96017 Noto – Sizilien

La propiedad

Número de propiedad: IT252942244 - 96017 Noto – Sizilien

La propiedad

Número de propiedad: IT252942244 - 96017 Noto – Sizilien

La propiedad

Número de propiedad: IT252942244 - 96017 Noto – Sizilien

La propiedad

Número de propiedad: IT252942244 - 96017 Noto – Sizilien

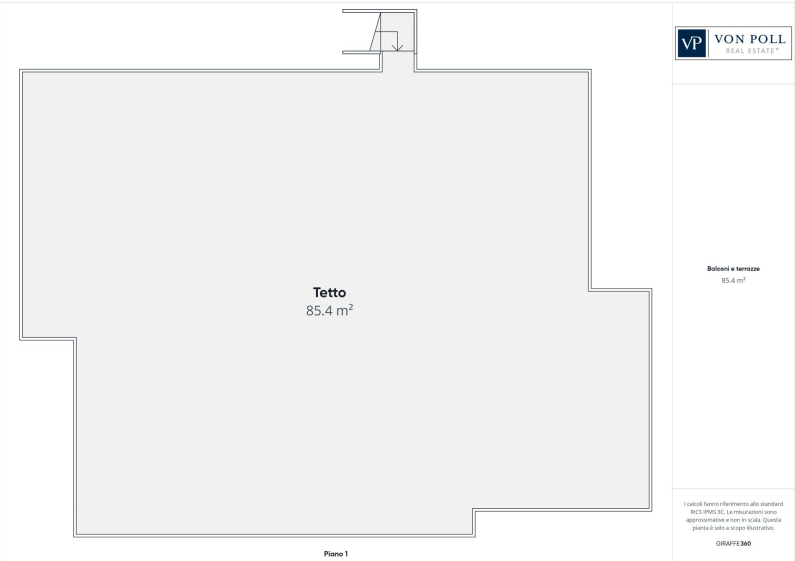
La propiedad

Número de propiedad: IT252942244 - 96017 Noto – Sizilien

La propiedad

Número de propiedad: IT252942244 - 96017 Noto – Sizilien

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT252942244 - 96017 Noto – Sizilien

Una primera impresión

Villa en Lido di Noto a sólo 150 metros del mar y a un paso del barroco de Noto

En Lido di Noto, localidad balnearia con un mar cristalino, ofrecemos a la venta una encantadora pequeña villa de unos 70 metros cuadrados, rodeada de un gran jardín de 400 metros cuadrados, con zona de barbacoa, un verdadero remanso de tranquilidad. Además, por su posición estratégica, también está cerca del famoso centro histórico de Noto, con su espléndido patrimonio barroco, al que se llega en pocos minutos. Pudiendo así disfrutar de las maravillas del arte y la arquitectura barroca, paseando por sus calles llenas de encanto e historia.
La villa, en buen estado, está completamente amueblada y consta de un acogedor salón con cocina abierta, tres amplios dormitorios y un cuarto de baño.
La composición interior también es racional y perfecta como casa de playa o como inversión,
¡Esta villa es la elección perfecta, póngase en contacto con nosotros hoy y déjese conquistar por esta oportunidad de experimentar el mar y la cultura en una de las zonas más bellas de Sicilia!

Número de propiedad: IT252942244 - 96017 Noto – Sizilien

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com